|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: /2024/QĐ-UBND | *Kon Tum, ngày tháng năm 2024* |

Dự thảo 2

# QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy định mức hỗ trợ tự lo chỗ ở mới theo quy định tại khoản 2 Điều 23 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum**

# ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số* [*88/2024/NĐ-CP*](http://luattrongtay.vn/ViewFullText?DocumentNo=47/2014/N%C4%90-CP) *ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số* [*/TTr-STNMT*](http://luattrongtay.vn/ViewFullText?DocumentNo=545/TTr-STNMT) *ngày tháng năm 2024.*

# QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng**

**1. Phạm vi điều chỉnh**

Quyết định này quy định mức hỗ trợ tự lo chỗ ở mới theo quy định tại khoản 2 Điều 23 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

**2. Đối tượng áp dụng**

a) Cơ quan quản lý nhà nước về đất đai các cấp trên địa bàn tỉnh; cơ quan tham mưu quản lý nhà nước về đất đai cấp tỉnh, cấp huyện, công chức làm công tác địa chính ở cấp xã, đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

b) Người có đất thu hồi và chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất thu hồi.

c) Các đối tượng khác có liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

**Điều 2.** **Quy định mức hỗ trợ tự lo chỗ ở mới theo quy định tại khoản 2 Điều 23 Nghị định 88/2024/NĐ-CP**

Trường hợp hộ gia đình, cá nhân, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài đủ điều kiện được hỗ trợ tái định cư theo quy định tại Khoản 8 Điều 111 của Luật Đất đai 2024 mà có nhu cầu tự lo chỗ ở thì ngoài việc được bồi thường về đất bằng tiền còn được nhận tiền hỗ trợ để tự lo chỗ ở với mức hỗ trợ bằng 5% giá trị bồi thường về đất ở.

**Điều 3.** **Quy định chuyển tiếp**

1. Các trường hợp đã có Quyết định thu hồi đất, đã phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ nhưng chưa tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ thì thực hiện chi trả theo Phương án bồi thường, hỗ trợ đã được phê duyệt.

2. Các trường hợp chưa có Quyết định thu hồi đất, chưa phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ thì thực hiện theo Quyết định này.

**Điều 4.** **Hiệu lực trách nhiệm thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Lao động - Thương binh và Xã hội; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***   * Văn phòng Chính phủ; * Vụ Pháp chế - Bộ Tài nguyên và Môi trường; * Vụ Pháp chế - Bộ Tài chính; * Cục Kiểm tra VBQPPL- Bộ Tư pháp; * Thường trực Tỉnh ủy; * Thường trực HĐND tỉnh; * Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh; * Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh; * Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; * Các Ban HĐND tỉnh; * Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh; * Các sở, ban ngành, đoàn thể của tỉnh; * Thường trực HĐND các huyện, thành phố Kon Tum; * UBND các huyện, thành phố Kon Tum; * Văn phòng UBND tỉnh; * Sở Nội vụ; * Báo Kon Tum; * Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh; * Cổng Thông tin điện tử tỉnh; Công báo tỉnh; * Lưu: VT, NNTN.NMP. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN CHỦ TỊCH**  **Lê Ngọc Tuấn** |