

UBND TỈNH KON TUM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-QHKHSDĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày tháng năm 2024

V/v đăng tải và lấy ý kiến đối với dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh về quy định quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai của người sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum

Kính gửi:

- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các đoàn thể chính trị - xã hội của tỉnh¹;
- Các sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố;
- Cục thuế tỉnh, Chi cục thuế các huyện, thành phố;
- Trưởng các phòng, đơn vị trực thuộc Sở.

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật; Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Văn bản số 3575/UBND-NNTN ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chủ trương xây dựng Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Văn bản số 3825/UBND-NNTN ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chủ trương xây dựng, ban hành các văn bản quy phạm pháp luật theo trình tự thủ tục rút gọn;

¹ Các đoàn thể chính trị - xã hội của tỉnh: Tỉnh đoàn; Hội liên hiệp phụ nữ tỉnh; Hội nông dân tỉnh; Liên đoàn lao động tỉnh; Hội cựu chiến binh tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định quy trình luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai của người sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Để có cơ sở trình Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định quy phạm pháp luật, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị:

1. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh: Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về thành phần hồ sơ, điều kiện, trình tự, thủ tục thẩm định để giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất cho cá nhân trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Thời gian đăng tải để lấy ý kiến góp ý là **20 ngày** kể từ ngày đăng tải.

2. Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum, Cục thuế tỉnh, Chi cục thuế các huyện, thành phố: nghiên cứu và tham gia ý kiến góp ý dự thảo Quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh.

3. Thực hiện Quy chế giám sát và phản biện xã hội của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các đoàn thể chính trị - xã hội; để đảm bảo hoàn thiện hồ sơ trình UBND tỉnh theo đúng quy định, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh Kon Tum và các đoàn thể chính trị - xã hội của tỉnh tham gia ý kiến phản biện đối với dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh nêu trên.

Văn bản tham gia ý kiến, ý kiến phản biện của các đơn vị đề nghị gửi đến Sở Tài nguyên và Môi trường (*qua Phòng Quy hoạch kế hoạch sử dụng đất*) trước **ngày 04 tháng 12 năm 2024** để tổng hợp, tiếp thu, hoàn thiện làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo trình Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành theo quy định (*có dự thảo Quy định kèm theo*).

Sở Tài nguyên và Môi trường rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của các đơn vị, địa phương để hoàn thành nhiệm vụ chung./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Giám đốc Sở (b/c);
- VP.UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh (đăng tải);
- VP ĐKĐĐ tỉnh (đăng tải);
- Lưu: VT, QHKHSDĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

A Byot