

Số: /STNMT-BĐBTGD

Kon Tum, ngày tháng năm 2024

V/v đăng tải và lấy ý kiến đối với dự thảo
Quyết định Quy phạm pháp luật của Ủy
ban nhân dân tỉnh.

Kính gửi:

- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các sở, ngành thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Thực hiện Công văn số 2512/UBND-NNTN ngày 17 tháng 7 năm 2024 về việc chủ trương xây dựng Quyết định quy phạm pháp luật của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Để xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Quyết định số 201/QĐ-STNMT ngày 07/11/2024 về việc thành lập Tổ soạn thảo dự thảo Quyết định quy định tỉ lệ bán hàng, tỉ lệ lấp đầy, tỷ lệ % để xác định chi phí kinh doanh; chi phí lãi vay, lợi nhuận của nhà đầu tư có tính đến vốn chủ sở hữu, rủi ro trong kinh doanh và các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Để có cơ sở trình UBND tỉnh ban hành Quyết định quy phạm pháp luật, căn cứ quy định tại Điều 120 và Điều 129 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị:

1. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh:

Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về Quy định tỉ lệ bán hàng, tỉ lệ lấp đầy, tỷ lệ % để xác định chi phí kinh doanh; chi phí lãi vay, lợi nhuận của nhà đầu tư có tính đến vốn chủ sở hữu, rủi ro trong kinh doanh và các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Tài liệu gửi kèm theo gồm có:

- Dự thảo Tờ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị ban hành Quyết định về Quy định tỉ lệ bán hàng, tỉ lệ lấp đầy, tỷ lệ % để xác định chi phí kinh doanh; chi phí lãi vay, lợi nhuận của nhà đầu tư có tính đến vốn chủ sở hữu, rủi ro trong kinh doanh và các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

- Dự thảo Quyết định ban hành Quy định tỉ lệ bán hàng, tỉ lệ lấp đầy, tỷ lệ % để xác định chi phí kinh doanh; chi phí lãi vay, lợi nhuận của nhà đầu tư có tính đến vốn chủ sở hữu, rủi ro trong kinh doanh và các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Thời gian đăng tải để lấy ý kiến góp ý là 20 ngày kể từ ngày đăng tải.

2. Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum:

Tham gia đóng góp ý kiến đối với dự thảo Quyết định của UBND tỉnh Quy định tỉ lệ bán hàng, tỉ lệ lấp đầy, tỷ lệ % để xác định chi phí kinh doanh; chi phí lãi

vay, lợi nhuận của nhà đầu tư có tính đến vốn chủ sở hữu, rủi ro trong kinh doanh và các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Tài liệu gửi kèm theo gồm có:

- Dự thảo Tờ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị ban hành Quyết định về Quy định tỉ lệ bán hàng, tỉ lệ lấp đầy, tỷ lệ % để xác định chi phí kinh doanh; chi phí lãi vay, lợi nhuận của nhà đầu tư có tính đến vốn chủ sở hữu, rủi ro trong kinh doanh và các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

- Dự thảo Quyết định ban hành Quy định tỉ lệ bán hàng, tỉ lệ lấp đầy, tỷ lệ % để xác định chi phí kinh doanh; chi phí lãi vay, lợi nhuận của nhà đầu tư có tính đến vốn chủ sở hữu, rủi ro trong kinh doanh và các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

Văn bản tham gia ý kiến của các quý cơ quan, đề nghị gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 03/12/2024 để hoàn chỉnh, trình UBND tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường rất mong sự phối hợp, tham gia góp ý của Quý cơ quan, đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- VP. UBND tỉnh - Công TTĐT tỉnh (đăng tải);
- TT CNTT TN&MT (đăng website Sở);
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng và đơn vị thuộc Sở TN&MT (t/h);
- Lưu: VT, TTr, VP, BĐBTGD.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

A Byot