|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: /2024/QĐ-UBND | *Kon Tum, ngày tháng năm 2024* |

 **(Dự thảo)**

# QUYẾT ĐỊNH

Ban hành điều chỉnh Bảng giá đất định kỳ 05 năm (2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Kon Tum tại Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Uỷ ban nhân dân tỉnh áp dụng đến ngày 31/12/2024.

# ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ Quy định về giá đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ….*[*/TTr-STNMT*](http://luattrongtay.vn/ViewFullText?DocumentNo=545/TTr-STNMT) *ngày …. tháng 8 năm 2024.*

# QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Ban hành Quyết định điều chỉnh Bảng giá đất định kỳ 05 năm (2020- 2024) trên địa bàn tỉnh Kon Tum tại Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Uỷ ban nhân dân tỉnh áp dụng đến ngày 31/12/2024 *(chi tiết có bảng giá đất kèm theo)*

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày ….tháng … năm 2024.

**Điều 3.** Trách nhiệm tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan hướng dẫn, kiểm tra việc tổ chức thực hiện Quyết định này theo quy định.

2. Trong quá trình thực hiện, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Kon Tum thường xuyên rà soát bảng giá các loại đất trên địa bàn để xây dựng phương án điều chỉnh, bổ sung bảng giá các loại đất cho phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:**** Văn phòng Chính phủ;
* Vụ Pháp chế-Bộ Tài nguyên và Môi trường;
* Vụ Pháp chế-Bộ Tài chính;
* Cục Kiểm tra VBQPPL- Bộ Tư pháp;
* Thường trực Tỉnh ủy;
* Thường trực HĐND tỉnh;
* Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
* Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
* Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
* Các Ban HĐND tỉnh;
* Các sở, ban ngành, đoàn thể của tỉnh;
* Thường trực HĐND các huyện, thành phố Kon Tum;
* UBND các huyện, thành phố Kon Tum;
* Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
* Văn phòng UBND tỉnh;
* Sở Nội vụ;
* Báo Kon Tum;
* Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh;
* Cổng Thông tin điện tử tỉnh; Công báo tỉnh;
* Lưu: VT, NNTN.
 | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN CHỦ TỊCH****Lê Ngọc Tuấn** |