

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 tháng 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ quy định về công tác văn thư lưu trữ;

Căn cứ Quyết định số 05/2016/QĐ-UBND ngày 05 tháng 02 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Công văn số 162/UBND-NNTN ngày 18 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc giải quyết đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường về ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Sở.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân và được sử dụng con dấu của Sở Tài nguyên và Môi trường trong các trường hợp sau:

- Khi người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản thực hiện các quyền của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phải cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

- Cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, Giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum có trách nhiệm triển khai thực hiện đảm bảo đúng quy định của pháp luật hiện hành. Định kỳ 3 tháng một lần báo cáo Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường việc thực hiện Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 02 năm 2021.

Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum, Trưởng các phòng, đơn vị, các tổ chức và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ TN&MT (B/ cáo);
- UBND tỉnh (B/ cáo);
- UBND các huyện, thành phố;
- Lãnh đạo Sở;
- Phòng TN&MT các huyện, thành phố;
- Công TTĐT Sở TN&MT;
- Lưu: VT, VP.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Lộc