

Số: 98/TTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 08 tháng 4 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân tại huyện Ngọc Hồi

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-STNMT ngày 23/6/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện Ngọc Hồi, hồ sơ đã thực hiện đầy đủ các thủ tục và đã được Văn phòng Đăng ký đất đai ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mới. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi kính trình Văn phòng Đăng ký đất đai xem xét:

Thu hồi 10 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Ngọc Hồi (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi kính trình Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Huỳnh Thanh Toàn

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
(Kèm theo Tờ trình số: 98/TTr-CNVĐKĐĐ, ngày 08/4/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng (m ²)	Ghi chú
1	Đình Văn Hưng	BT 212276	20/10/2016	thôn Bắc Phong, xã Pờ Y	16b	32	25647.8	CLN	
2	Vũ Thị Ngọc Mai	CQ 917983	30/05/2019	thôn Măng Tôn, xã Pờ Y	1013; 1250; 1251; 1252	48	3178; 1267.8; 2641.3; 3576.9	CLN; NTS	
3	A Đang - Phạm Thị Hoa	AO 097045	11/05/2009	thôn Iệc, xã Pờ Y	27	24	350	HNK	
4	Chu Văn Vinh - Hùng Thị Được	BV 461373	19/01/2016	thôn Iệc, xã Pờ Y	5.70E+01	53	43134	CLN	
5	Vi Đức Sáng - Nông Thị Sim	BX 260776	23/06/2015	thôn Măng Tôn, xã Pờ Y	31	55	17411	CLN	
6	Lý Văn Rèn - Nông Thị Áp	BT 212024	11/08/2016	thôn Đăk Mé, xã Pờ Y	21a	8	821.5	ONT 200; KTV 621.5	
7	Phạm Văn Bằng - Nguyễn Thị Quy	AP 844741	01/09/2009	thôn 5, thị trấn Plei Kản	39a1(7)	A-21(76)	550	ODT 138; KTV 412	
8	Nguyễn Hân - Đinh Thị Mỹ Duyên	DD 937672	04/03/2022	thôn 4, thị trấn Plei Kản	5	88	20097.8	HNK	
9	Nguyễn Xuân Huệ - Trần Thị Bích Thủy	BB 214553	28/01/2011	thôn 5, thị trấn Plei Kản	28a	21	1925	HNK	
10	Võ Tiến Anh - Nguyễn Tiến Trâm	BI 505604	25/03/2013	TDP 7, thị trấn Plei Kản	A05	40	125	ODT	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quản lý theo quy định./.

Ngọc Hồi, ngày 08 tháng 4 năm 2024

Người lập


Huỳnh Thanh Hải

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN NGỌC HỒI

GIÁM ĐỐC



Huỳnh Thanh Hải

