

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân tại huyện Ngọc Hôi

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 301/QĐ-STNMT ngày 23/6/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện Ngọc Hôi, hồ sơ đã thực hiện đầy đủ các thủ tục và đã được Văn phòng Đăng ký đất đai ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mới. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ngọc Hôi kính trình Văn phòng Đăng ký đất đai xem xét:

Thu hồi 04 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Ngọc Hôi (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi kính trình Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



Nguyễn Ý Khoa

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 12/TT-Tr-CNNH, ngày 08/01/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Diện tích (m ²)	số thửa	số tờ bản đồ	Mục đích sử dụng (m ²)	Ghi chú
1	Đặng Thị Hương	CD 731043	28/9/2016	thôn Ngọc Hải, xã Pờ Y	4964.8	32	71	ONT 400; HNK 4564.8	
2	Thao Neng	R 922460	25/10/2000	thôn Đăk Răng, xã Pờ Y	4233	5	14	ONT 400; HNK 3833	
3	Đình Quang Thống	R 922712	25/10/2000	thôn Măng Tôn, xã Pờ Y	380	14	9	ONT	
4	Lê Thị Năm	BC 450299	20/8/2014	thôn 5, thị trấn Plei Kản	500	45b(51b)	A-19(81)	ODT 200; Vườn 300	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quản lý theo quy định./.

Ngọc Hồi, ngày 08 tháng 01 năm 2024

Người lập

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN NGỌC HỒI

GIÁM ĐỐC

Huỳnh Thanh Hải



