

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: *44* /QĐ-VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày *31* tháng *01* năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi, đưa vào lưu trữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân tại huyện Đăk Tô

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-STNMT ngày 16 tháng 5 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, về việc bãi bỏ Quyết định số 102/QĐ-STNMT ngày 25 tháng 01 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 28/TTr-VPĐKĐĐ ngày 23/01/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đăk Tô.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 84 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Tô (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Phòng Hành chính - Tổng hợp, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đắk Tô và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Phòng CNTT - Lưu trữ (đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Quang An

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: **44/QĐ-VPĐKĐĐ**, ngày **31/01/2024** của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đắk Tô

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Nguyễn Văn Ga	Q 241031	8/12/1999	X. Tân Cảnh	20, 21, 29, 22, 31, 32	1D, 1F	30018	CLN, LUC	
2	Hộ bà Trần Thị Tuyên Võ Viết Việt	AM 444521	18/4/2008	X. Tân Cảnh	02	14	12834	CLN	
3	Lê Văn Đồng - Nguyễn Thị Thảo	BV 271926	14/7/2014	TT Đắk Tô	28	81	1401.9	HNK	
4	Hộ ông Võ Đức Xanh - Lò Thị Phúc	AC 333067	21/4/2005	X. Kon Đào	9	101	5898	HNK	
5	Lê Văn Cường - Vi Thị Thanh	BK 195084	31/12/2013	X. Diên Bình	25	77	2040.5	ONT+HNK	
6	Huỳnh Thị Bé	CU 257028	17/12/2019	X. Diên Bình	263	38	10635.3	CLN	
7	Hộ ông Lương Ngọc Triều	AD 945529	26/5/2006	X. Diên Bình	97	01	200	ONT	
8	A Ngai - Y Dai	BV 267857	14/7/2014	X. Đắk Rơ Nga	405	12	210.7	HNK	
9	A Ngai - Y Dai	BV 267856	14/7/2014	X. Đắk Rơ Nga	377	12	1968.7	HNK	
10	Hộ bà Võ Thị Thinh	X 149445	5/8/2003	X. Tân Cảnh			1200	ONT+KTV	
11	Hộ ông A Hên - Y Hép	BU 564362	10/12/2013	X. Pô Kô	219	23	2077.5	HNK	
12	Hộ ông Lê Văn Thi Nguyễn Thị Thử	BD 626777	31/12/2010	X. Diên Bình	34	81	8596	CLN	
13	Hộ ông Nguyễn Duy Thông Trần Thị Nhung	BU 564715	21/02/2014	X. Pô Kô	3	7	8529.7	HNK	
14	Hộ ông Bé Văn Đồng Hứa Thị Nhung	AO 071826	20/3/2009	X. Tân Cảnh	17-GI	QH	300	ONT	
15	Hộ bà Trần Thị Hải	T 872955	26/11/2001	X. Tân Cảnh	57	1	2135	ONT+Vườn	
16	Hộ ông A Đjeng	AC 891731	12/8/2005	X. Diên Bình	36	67	16410	CLN	
17	Trương Thị Hồng Loan	AC 922777	28/10/2005	TT Đắk Tô	00	00	1000	ODT+HNK	
18	Ngô Phước	C 414869	1/12/1993	X. Tân Cảnh	44, 84	01	5990	ONT+Vườn; LUA	
19	Nguyễn Đức Xanh - Lò Thị Phúc	DK 747855	13/02/2023	X. Kon Đào	70	57	5860.5	CLN	
20	Huỳnh Thị Khương	BT 346196	14/7/2014	X. Kon Đào	20	52	3642.9	ONT+HNK	

21	Nguyễn Xuân	AD 945556	5/6/2006	TT Đắk Tô			16790	CLN
22	Hộ bà Đào Thị Quyết	W 103550	19/9/2002	X. Tân Cảnh	02a, 05, 12	27, 28	19594	CLN
23	Hộ bà Đào Thị Quyết	X 149417	20/8/2003	X. Tân Cảnh			485	ONT+KTV
24	Hộ ông Đỗ Ngọc Lân	D 481388	16/8/2004	X. Kon Đào			3083	ONT+Vườn
25	Lê Trọng Hùng - Cao Thị Xuân	DK 747854	13/02/2023	TT Đắk Tô	312	81	574	HNK
26	Hộ bà Trần Thị Bích Vân	Q 241026	8/12/1999	X. Tân Cảnh	04b	20	6904	ĐM
27	Lương Thị Nga	CV 521576	22/6/2021	TT Đắk Tô	158	197	92.7	ODT+HNK
28	Phạm Thị Kim Hằng	CO 330800	5/9/2018	TT Đắk Tô	111	197	633.6	ODT
29	Hộ ông Nguyễn Phi Long	AC 860494	19/7/2005	TT Đắk Tô	00	00	125	ODT+CHN
30	Hộ ông Vi Anh Đại - Cẩm Thị Nhuận	AO 071785	9/3/2009	X. Tân Cảnh	28-GV	QH	400	ONT
31	Phan Đình Ba	G 164118	28/8/1995	X. Diên Bình	73	01	400	ONT+KTV
32	Vương Đình Tuấn - Lê Thị Nụ	DD 957962	17/12/2021	TT Đắk Tô	412	26	949.8	ODT+HNK
33	Hộ ông A Tâm	T 872882	26/11/2001	X. Tân Cảnh	1	14	1282	ONT+Vườn
34	A Then - Y Lang	CI 510154	22/11/2017	X. Đắk Rơ Nga	10	35	17979.4	HNK
35	Trần Văn Hoàng - Trần Thị Tuyết Nhung	CK 474823	20/11/2017	X. Pô Kô	5	66	58191.2	CLN
36	Hộ ông La Văn Bảo - Hà Thị Lý	AH 039154	17/11/2006	X. Tân Cảnh	12	7	9786	LUC
37	Tạ Công Hòa - Đỗ Thị Bình	DH 989361	17/10/2022	TT Đắk Tô	175	52	250	ODT
38	Tạ Công Hòa - Đỗ Thị Bình	DH 899700	24/8/2022	TT Đắk Tô	169	52	119.7	ODT
39	Hộ ông Mai Đức Cẩm	R 129747	11/3/2002	X. Tân Cảnh	1, 2, 3, 4	-	28489	CLN, NTS
40	Phan Diệp	AC 922726	7/9/2005	TT Đắk Tô	00	00	2970	ODT+HNK
41	Hộ ông Nguyễn Ngọc - Nguyễn Thị Thông	AP 961307	8/12/2009	X. Diên Bình	10	82	394	ONT
42	Nguyễn Tứ	G 179809	27/01/1997	X. Diên Bình	81	01	400	ONT
43	Nguyễn Văn Thành - Bùi Thị Hiền	BK 195762	9/7/2014	TT Đắk Tô	27	182	385.4	ODT+HNK
44	Hộ ông A Hyon	BU 560091	9/6/2014	X. Pô Kô	38	40	32915.3	CLN
45	Phan Văn Tuấn - Vũ Thị Thu Thành	CQ 853775	9/7/2019	TT Đắk Tô	28	158	685.4	CLN
46	Phan Văn Tuấn - Vũ Thị Thu Thành	CQ 853776	9/7/2019	TT Đắk Tô	29	158	1527.9	CLN
47	Hộ ông Bùi Hữu Đức - Nguyễn Thị Hải	BD 626247	6/4/2011	X. Tân Cảnh	61	1	344	ONT+HNK
48	Hộ ông Hồ Đắc Hòa - Huỳnh Thị Thanh Hoa	AG 172543	21/9/2006	TT Đắk Tô	02-GXII	PL	176	ODT
49	Hộ ông Phạm Văn Hải - Trần Thị Lệ	AM 444640	18/4/2008	X. Diên Bình	62	HSQH	200	ONT

50	Hộ ông Huỳnh Kim Lân	Y 78689	4/11/2003	TT Đăk Tô	-	-	90	ODT
51	Nguyễn Đình Đức - Tống Thị Ngọc Mỹ Dung	CQ 951848	7/5/2021	X. Diên Bình	83	39	30063.7	CLN
52	Hộ ông Trương Thanh Trung	Đ 481645	16/04/2004	X. Diên Bình			860	ONT+Vườn
53	Hộ ông Lê Phước Hiếu	X 269316	20/11/2003	TT Đăk Tô			370	ODT+Vườn
54	Hộ bà Nguyễn Thị Phương Thảo Nguyễn Thanh Hải	AM 444722	4/6/2008	X. Tân Cảnh	86b	02	970	HNK
55	Nguyễn Văn Thanh	K 044546	30/9/1997	X. Diên Bình	124	03	400	ONT
56	Hộ ông A Chính	T 957747	26/11/2001	X. Kon Đào	90	1	10523	ONT+Vườn
57	Hộ ông Nguyễn Văn Giang	T 873000	26/11/2001	X. Tân Cảnh	49	1	1144	ONT+Vườn
58	Phùng Văn Quỳnh	AP 961055	28/8/2009	TT Đăk Tô	4	213	642.1	ODT+CLN
59	Hộ ông A Yên - Y Tin	BN 410479	14/5/2014	X. Ngok Tụ	102	25	10872.6	HNK
60	Phạm Thị Nề	BD 626617	31/12/2010	X. Diên Bình	17	82	13617	CLN
61	Phan Đình Phú		28/5/1991	TT Đăk Tô			1407	ODT+Vườn
62	Hộ ông Tiêu Văn Thảo	R 123770	25/9/2000	X. Diên Bình			1540	ONT+KTV
63	Hộ ông Nông Văn Tới	AM 444552	24/3/2008	X. Tân Cảnh	6	QH	400	ONT
64	A Bình	AB 631839	6/5/2005	TT Đăk Tô	18	117	13844	HNK
65	Hộ bà Trần Thị Sim	AP 961339	8/12/2009	X. Diên Bình	17	83	396	ONT
66	Hộ ông Lò Quyết Tiến	BT 343372	14/7/2014	X. Kon Đào	37	59	2242	ONT+HNK
67	Phan Thị Diệu	AH 006776	12/10/2007	TT Đăk Tô	04	QH	176	ODT
68	Nguyễn Văn Thơ	AG 172831	12/9/2006	X. Diên Bình	208	01	1437.5	ONT+KTV
69	Hộ bà Trần Thị Thúy - Đỗ Đức Thành	AD 945688	17/8/2006	TT Đăk Tô	21	PL	192	ODT
70	Hộ ông Lâm Anh Tuấn	Đ 481606	17/3/2004	X. Diên Bình	31	01	400	ONT
71	Nguyễn Thanh Hiếu	AC 867127	7/2/2006	X. Tân Cảnh	48	02	1632	ONT+HNK
72	Hộ bà Y Bum	T 872878	26/11/2001	X. Tân Cảnh	24,43	15, 12	6588	ONT+Vườn; ĐRM
73	Nguyễn Thị Vân		30/7/1989	X. Tân Cảnh			1000	ONT+KTV
74	Nguyễn Hồng Phong - Phan Thị Huyền	BV 271129	14/7/2014	TT Đăk Tô	55	225	790.6	ODT+HNK
75	Hộ ông Hoàng Văn Nhiệm	X 149536	5/9/2003	X. Diên Bình	569b	04	183	ONT+KTV
76	Nguyễn Đình Hạnh - Hồ Thị Kim Loan	CQ 951433	8/7/2020	TT Đăk Tô	25	147	7364.8	HNK

77	Hộ ông Trương Minh Căn - Lê Thị Nga	BB 666831	24/6/2010	X. Tân Cảnh	130b	5	720	ONT+HNK
78	Hộ ông Trịnh Quang Vinh	W 111376	2/10/2002	TT ĐăkTô			366	ODT
79	Hộ bà Y Mụi	AC 918847	12/8/2005	X. ĐăkRơ Nga	9	19	21600	CLN
80	Hộ ông Lê Văn Sáng	T 872621	26/11/2001	X. Tân Cảnh	5	1	1056	ONT+Vườn
81	Huỳnh Bính	C 431706	5/8/1994	TT ĐăkTô	163	02	2250	ODT+KTV
82	Hộ bà Lê Thị Bích Luân Phạm Văn Khoa	AO 071584	29/5/2009	TT ĐăkTô	79	96	200	ODT
83	Hộ ông Nguyễn Tiến Sỹ Nguyễn Thị Hữu	BC 924918	11/3/2014	X. Diên Bình	37	34	20573.6	CLN
84	Hộ ông Phạm Văn Hoàn	T 872945	26/11/2001	X. Tân Cảnh	16,26	2	2097	ONT+Vườn

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.