

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: 50 /QĐ-VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 23 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đưa vào lưu trữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ gia đình, cá nhân tại huyện Đăk Hà

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-STNMT ngày 16 tháng 5 năm 2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, về việc bãi bỏ Quyết định số 102/QĐ-STNMT ngày 25 tháng 01 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 90 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đăk Hà và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT Tài nguyên và Môi trường (p/h đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vũ Quang An

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: 50 /QĐ-VPĐK, ngày 28 / 6 / 2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Bùi Đoàn Thắng	AO 599576	2009	Đăk Mar	72(B)	22	270,0	ODT	
2	Hộ ông (bà): Y Laih	U 601371	23/11/2001	Ngọc Ráo	27	39	400+1136	T+Vườn	
3	Nguyễn Thị Khôn	BR 621009	06/01/2014	Đăk Mar	44	09	400+1478	ONT+HNK	
4	Dương Văn Chuộng	AC 860396	31/05/2005	Thị trấn Đăk Hà	175	40	72	ODT	
5	Nguyễn Thị Lệ Huyền - Phạm Công Liên	BT 564872	08/04/2014	Đăk Hring	29 (I)	53	281,25	ONT	
6	Đào Văn Tuấn - Nguyễn Thị Huyền	BH 597468	11/06/2012	Đăk Hring	08+10	10	380+836	ONT+NNP	
7	Hộ ông Nguyễn Công Bình - Lê Thị Viên	AI 511820	09/06/2008	Ngọc Wang	103	95	10120	CLN	
8	Nguyễn Văn Địch - Nguyễn Thị Xuân	BA 235727	25/12/2009	Thị trấn Đăk Hà	135; 136	32	9389; 12341	NNP	
9	Trần Đình Chung - Trần Thị Châu	CD 722008	23/12/2016	Hà Môn	68	64	694+383,4	ONT+HNK	
10	Hộ ông Phạm Văn Thìn - Tạ Thị Nhung	BA 238829	19/08/2010	Hà Môn	56+67	31	8307	NNP	
11	Nguyễn Chí Nhân - Nguyễn Thị Tình	AB 319806	31/12/2004	Hà Môn	B15	4	270	ONT	
12	Lê Thị Hòa	D 491548	12/11/2004	Ngọc Wang	31	56	400+3853	T+Vườn	
13	Phan Đậu	M 212642	15/01/1998	Đăk La	08	24	400+4358	Thổ cư+KTV	
14	Hộ ông (bà): A Hum	R 938054	22/12/2000	Đăk Mar	03	03	400+10743	Thổ cư+KTV	
15	Hộ ông (bà): Hoàng Ngọc Hà	Y 888690	22/12/2003	Thị trấn Đăk Hà	29	10	250+110	T+Vườn	
16	Hồ Thị Thu Cúc	AC 932685	25/08/2005	Thị trấn Đăk Hà	18	C	270	ODT	
17	Ngô Văn Phương - Phạm Thị Sinh	AK 524380	15/11/2007	Hà Môn	84	05	100+110	ONT+NNP	
18	Nguyễn Long Dương	CM 214504	17/01/2018	Đăk La	986	21	100+127,8	ONT+HNK	
19	Lê Văn Hảo - Phạm Thị Dang	DK 669085	31/03/2023	Đăk Mar	91; 97; 174	40	1000; 6520; 4760	HNK	

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
20	Nguyễn Việt Bắc - Trần Thị Lại	AP 347426	19/03/2009	Thị trấn Đắk Hà	51	20	250+2107	ODT+NNP	
21	Hộ ông Nguyễn Luận	P 032691	12/08/1999	Ngọc Wang	17; 18; 25	15	21224; 16360; 2066	DRM	
22	Hộ ông Hồ Tăng Lâm - Phan Thị Bé	BR 548489	18/12/2014	Đắk Hring	20	79	11899,4	LNC	
23	Hộ ông (bà): Trần Cường Quốc	U 539676	23/11/2001	Ngọc Wang	26	67	30093	DRM	
24	Phạm Văn Cúc - Thái Thị Thuần	AN 302154	18/08/2008	Thị trấn Đắk Hà	22(A)	06	208	ODT	
25	Hộ ông (bà): Nguyễn Thị Huyền	D 509595	11/02/2004	Thị trấn Đắk Hà	81a	40	50+135	T+Vườn	
26	Nguyễn Văn Tuyên - Lê Thị Kim Châu	AP 347250	14/05/2009	Thị trấn Đắk Hà	138	49	240	ODT	
27	Hộ ông (bà): Nguyễn Đình An	T 958619	08/11/2001	Đắk Mar	15	07	400+1628	T+Vườn	
28	Phạm Văn Phong - Hồ Thị Thị	AN 242970	19/12/2008	Đắk Mar	30	188	3432	CLN	
29	Hoàng Thị Như	DH 897797	22/12/2022	Thị trấn Đắk Hà	134	18	180+803,4	ODT+HNK	
30	Cải Thị Dung	AN 302180	15/09/2008	Thị trấn Đắk Hà	359	11	132	ODT	
31	Trần Trọng Phan - Trần Thị Mỹ Liên	BX 041913	12/05/2015	Thị trấn Đắk Hà	21(A1)	15	119	ODT	
32	Hộ ông (bà): Tạ Văn Nghĩa	T 934639	25/09/2001	Đắk La	27; 15; 42	11B; 12B; 25B	7861; 7727; 351	CN; M; Thổ cư	
33	Nguyễn Văn Trinh - Dương Thị Tơ	DH 814627	30/11/2022	Thị trấn Đắk Hà	500	56	150+325,8	ODT+HNK	
34	Hộ ông (bà): Đỗ Công Phương	N 566314	15/05/2000	Đắk La	01	59	20810	CN	
35	Hộ ông (bà): Nguyễn Đình Quý	R 167452	09/03/2000	Đắk Mar	34	19	4680	CN	
36	Hộ ông (bà): Nguyễn Thị Tấn	T 958652	08/11/2001	Đắk Mar	28	09	400+4294	T+Vườn	
37	Hoàng Ngọc Hà - Trần Thị Lương	DK 691281	24/02/2023	Hà Môn	6	19	20046,0	CLN	
38	Hộ ông (bà): Nguyễn Trung Phụ	T 958378	08/11/2001	Đắk Mar	20	06	364,0	T	
39	Nguyễn Ngọc An - Nguyễn Thị Huyền	AI 496857	03/04/2007	Đắk Mar	15	G	270,0	ODT	
40	Bùi Thị Tuyết	AN 242659	19/12/2008	Đắk Mar	21	196	5941,0	CLN	
41	Đỗ Văn Phương	AG 256481	04/10/2006	Đắk Mar	5	03	126,0	ONT	
42	Hồ Thanh Nam - Chu Thị Huệ	BX 026193	20/04/2015	Đắk Mar	27	08	4630,0	CLN	

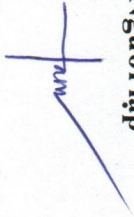
STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
43	Bùi Thị Tới - Đỗ Minh Chung	AN 242656	19/12/2008	Dãk Mar	26	196	3530,0	CLN	
44	A Jur - Y Horin	AK 511918	05/10/2007	Dãk Mar	17	01	400+3238	ONT+CLN	
45	Nguyễn Xuân Lục	K 088322	08/07/1997	Hà Môn	13	11	400+1840	Thổ cư+KTV	
46	Nguyễn Văn Minh	AC 860088	22/04/2005	Hà Môn	224	03	1620,0	ONT	
47	Hộ ông (bà): A Wâu	R 979059	22/12/2000	Dãk Mar	61	02	400+8958	Đất ở+KTV	
48	Hộ ông (bà): Phạm Văn Dậm	T 958497	08/11/2001	Dãk Mar	06	07	400+1976	T+Vườn	
49	Y Hlai	CO 364242	10/09/2018	Dãk Mar	68; 92	35	8978,7; 6823,8	CLN	
50	Hộ ông (bà): Nguyễn Thị Trâm	T 958609	08/11/2001	Dãk Mar	101	07	400+1940	T+Vườn	
51	Hộ ông Nguyễn Bá Xứng	N 566457	27/10/1998	Dãk La	13; 72; 84; 22C; 80; 81; 82	02; 02; 02; 03; 03; 03; 03	740; 470; 420; 200; 330; 280; 210	LUC	
52	Hộ ông A Glan - Y Lào	CM 389066	20/04/2018	Ngọc Wang	152	56	400+673,8	ONT+HNK	
53	Đặng Văn Trường - Nguyễn Thị Như Hoa	AM 386386	24/04/2008	Ngọc Wang	51	54	18661,0	Nông nghiệp	
54	Hộ ông (bà): Huỳnh Kim Dân	U 539533	23/11/2001	Ngọc Wang	21; 31	54; 66	400+3443; 27660	T+Vườn; DRM	
55	Nguyễn Đình Hoàng	K 088555	08/07/1997	Hà Môn	149	02	144,0	Thổ cư	
56	Hoàng Tấn Sĩ - Hồ Thị Nhung	AN 302040	23/06/2008	Dãk Mar	56	19	4278,0	CLN	
57	Hộ ông (bà): Phạm Văn Nghiệp	W 681586	31/12/2003	Dãk Mar	116	06	340,0	T	
58	Hộ ông (bà) Dương Xuân	U 539757	23/11/2001	Ngọc Wang	02; 06; 17; 19; 24	66	3394; 400+1078; 11195; 3380; 9208	DRM; T+Vườn; DRM; DRM; DRM	
59	Hộ ông (bà): Đỗ Văn Phương	T 958829	08/11/2001	Dãk Mar	79	05	400+680	T+Vườn	
60	Đỗ Văn Phương - Đỗ Thị Liên	AN 242568	19/12/2000	Dãk Mar	88; 21	188	18662,0	CLN	
61	Nguyễn Thị Tấn - Bùi Đình Thái	AN 242653	19/12/2008	Dãk Mar	15	196	8927,0	CLN	
62	Bùi Chí Thanh	AN 242657	19/12/2008	Dãk Mar	24; 19	196	9622,0	CLN	
63	Nguyễn Thị Tấn - Bùi Đình Thái	AN 242654	19/12/2008	Dãk Mar	23	196	13513,0	CLN	

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
64	Bùi Thị Lý	CL 891056	02/11/2017	Ngọc Wang	386	2	9155,0	HNK	
65	Nguyễn Văn Tuấn	AC 860188	11/07/2005	Thị trấn Đắk Hà	105,107	42	400+8283	ODT+HNK	
66	Vũ Thị Cẩm	D 491963	10/06/2004	Thị trấn Đắk Hà	24	51	250+3069	T+Vườn	
67	Phạm Văn Lập - Tạ Thị Thủy Mơ	DA 619747	11/06/2021	Thị trấn Đắk Hà	416	24	240,0	ODT	
68	Phạm Văn Lập - Tạ Thị Thủy Mơ	DA 619746	11/06/2021	Thị trấn Đắk Hà	414	24	180,0	ODT	
69	Phan Đức Thuận	CP 734051	16/10/2018	Thị trấn Đắk Hà	104	24	348,0	ODT	
70	Hộ ông (bà): Nguyễn Văn Toàn	T 958524	08/11/2001	Đắk Mar	13	08	400+1960	T+Vườn	
71	Hộ ông (bà): A Boăn	U 601609	23/11/2001	Ngọc Wang	5; 36	40; 41	4656; 400+4606	ĐRM; T+Vườn	
72	Hộ ông Chu Văn Chiếu	T 849865	06/12/2001	Đắk Hring	44; 16	156c; 156d	8329; 8066	LN	
73	Hộ ông (bà): Tạ Thị Liễu	U 300762	28/03/2002	Đắk Hring	24	156d	4656,0	LN	
74	Hộ ông Trần Văn Lập	N 533299	08/06/1999	Đắk La	35	56	8470,0	LN	
75	Hộ ông (bà): Trần Thị Thu Hà	Y 786529	22/10/2003	Thị trấn Đắk Hà	168	21	86,0	T	
76	Hoàng Quang Hùng - Nông Thị Sinh	AK 518204	22/08/2007	Thị trấn Đắk Hà	92a	22	50+310	ODT+NNP	
77	Hộ ông (bà): Trần Văn Tuấn	R 167680	09/03/2000	Đắk Mar	23	19	7548,0	CN	
78	Nguyễn Thị Hằng	AM 386070	21/07/2008	Hà Môn	31(M)	23	270,0	ONT	
79	Vũ Quang Toàn	DK 689355	28/04/2023	Thị trấn Đắk Hà	1	13	250+1452	ODT+HNK	
80	Phạm Đình Trường - Nguyễn Thị Liễu	AB 319825	31/12/2004	Hà Môn	E6	4	270,0	ONT	
81	Hộ ông (bà): Phạm Gia Hùng	X 144079	06/06/2003	Thị trấn Đắk Hà	90	05	250+20	T+Vườn	
82	Nguyễn Văn Hải - Vũ Thị Minh	AK 518177	14/08/2007	Thị trấn Đắk Hà	84	40	250+62	ODT+NNP	
83	Nguyễn Xuân Núi - Nguyễn Thị Hương	BT 165116	11/09/2014	Đắk Mar	52; 57; 58;	46	1214,5; 388,4; 313	LUC	
84	Nguyễn Xuân Núi - Nguyễn Thị Hương	BT 165117	11/09/2014	Đắk Mar	62; 63	46	294,1; 362,7	LUC	
85	Trần Xuân Trường - Nguyễn Thị Anh	AN 242669	19/12/2008	Đắk Mar	11	193	8367,0	CLN	

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
86	Hộ bà Nguyễn Thị Nhài - Nguyễn Xuân Uyên	BA 238222	04/06/2010	Thị trấn Đắk Hà	82	27	29072,0	NNP	
87	Hộ ông A Pang - Y Kuch	AK 518667	09/06/2008	Đắk Mar	12	183	3279,0	CLN	
88	Hộ bà Nguyễn Thị Nhài - Nguyễn Xuân Uyên	BA 238221	04/06/2010	Thị trấn Đắk Hà	06	36	6710,0	NNP	
89	Hộ ông (bà): Đỗ Hoàng Xuân Thủy	W 013324	23/01/2003	Đắk Mar	22	23	3841,0	LN	
90	Hộ ông (bà): Hoàng Văn Bích	Y 786544	22/10/2003	Thị trấn Đắk Hà	146	15	250+10	T+Vườn	

Kon Tum, ngày 23 tháng 06 năm 2023

Người lập



Lê Minh Tâm