

Số: **746** /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày **18** tháng 7 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Thu hồi đất của Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương  
tại Cụm Công nghiệp Đăk La, huyện Đăk Hà và giao đất cho  
Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum quản lý theo quy định**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 307/TTr-STNMT ngày 20/6/2018 (kèm theo Biên bản xác định hành vi vi phạm trong quản lý đất đai ngày 20/3/2018 và Kết luận thanh tra số 212/KL-STNMT ngày 11/4/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc chấp hành các quy định về quản lý, sử dụng đất của Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 5,5ha đất UBND tỉnh Kon Tum cho Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương thuê tại Cụm Công nghiệp Đăk La, xã Đăk La, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum (tại Quyết định số 743/QĐ-UBND ngày 04/7/2005) và giao đất cho Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum quản lý theo quy định.

**Lý do thu hồi:** Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương vi phạm quy định tại Điểm i Khoản 1 Điều 64 Luật đất đai năm 2013.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

**1.** Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo và gửi Quyết định thu hồi đất cho Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai lập thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương và thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Phối hợp với chính quyền địa phương bàn giao đất trên thực địa cho Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum để quản lý.

- Đăng tải Quyết định thu hồi đất trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Kon Tum và trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

2. Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum có trách nhiệm quản lý diện tích đất được giao nêu trên theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

3. UBND huyện Đăk Hà đăng tải Quyết định thu hồi đất trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

4. Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành quyết định thu hồi đất, Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương có trách nhiệm di dời toàn bộ tài sản Công ty đã đầu tư ra khỏi diện tích đất đã thu hồi để bàn giao đất cho Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh quản lý.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Đăk Hà, Trưởng ban Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum, Giám đốc Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;

- Lưu: VT-NNTN

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Ngọc Tuấn