

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi, chuyển mục đích đất quốc phòng do Sư đoàn 10 đang quản lý và giao về cho thành phố Kon Tum quản lý, xây dựng đường giao thông**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 2418/BQP-TM ngày 11/3/2018 của Bộ Quốc phòng về việc chuyển giao đất quốc phòng trên địa bàn thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum cho địa phương để xây dựng đường giao thông;

Xét đề nghị của UBND thành phố Kon Tum tại Tờ trình số 65/TTr-UBND ngày 11/4/2018 (kèm theo Biên bản làm việc ngày 16/5/2018 giữa UBND thành phố Kon Tum và Sư đoàn 10) và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 332/TTr-STNMT ngày 02/7/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng phần diện tích đất có vị trí dưới đây từ đất quốc phòng do Sư đoàn 10 đang quản lý sang đất giao thông và giao cho UBND thành phố Kon Tum quản lý, xây dựng đường giao thông, cụ thể như sau:

**1. Tuyến đường Trần Nhân Tông (đoạn Lê Hồng Phong - Phan Đình Phùng):**

- Vị trí: Tại phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (kèm theo sơ đồ vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 02/01/2018).

- Tổng diện tích: 6.688m<sup>2</sup>, trong đó:

+ Diện tích tuyến đường Trần Nhân Tông (đoạn Lê Hồng Phong - Phan Đình Phùng): 4.090m<sup>2</sup>.

+ Diện tích Khu vực đất trồng phía Nam đường Trần Nhân Tông: 2.598m<sup>2</sup>.

- Hiện trạng: Trên đất có một số cây xanh và vườn rau xanh.

**2. Tuyến đường Trần Nhân Tông kéo dài (đoạn nối đường Lê Văn Huu - Trần Văn Hai):**

- Vị trí: Tại phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum (kèm theo sơ đồ vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 02/5/2018).

- Diện tích: 6.077,96 m<sup>2</sup>.

- Hiện trạng: Trên đất có 01 ngôi nhà cấp 4 mái ngói, tường xây gạch, nền xi măng, không có cửa (diện tích khoảng 100m<sup>2</sup>), hiện tại không sử dụng.

**3. Tuyến đường Lê Lai kéo dài (đoạn nối đường Nguyễn Viết Xuân - Nguyễn Hữu Cầu):**

- Vị trí: Tại phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum (kèm theo sơ đồ vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 02/5/2018).

- Diện tích: 1.603,5 m<sup>2</sup>.

- Hiện trạng: Trên đất đã xây dựng tường rào Bệnh xá Tiểu đoàn 24.

**4. Tuyến đường Đống Đa kéo dài (đoạn nối đường Lê Văn Hưu - Trần Văn Hai):**

- Vị trí: Tại phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum (kèm theo sơ đồ vị trí đất do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 02/5/2018).

- Diện tích: 2.279,7 m<sup>2</sup>.

- Hiện trạng: Trên đất không có tài sản.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

**1.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho tổ chức sử dụng đất nộp phí và lệ phí theo quy định.

- Phối hợp với Sư đoàn 10 bàn giao đất trên thực địa cho UBND thành phố Kon Tum quản lý.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính; thu hồi, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Sư đoàn 10 theo đúng quy định.

**2.** UBND thành phố Kon Tum có trách nhiệm:

- Nhận bàn giao vị trí, diện tích đất nêu trên và quản lý, bố trí sử dụng theo đúng quy định của pháp luật.

- Chủ động phối hợp với Sư đoàn 10 tổ chức thực hiện các nội dung đã thống nhất tại Biên bản làm việc ngày 16/5/2018 theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Kon Tum, Sư đoàn trưởng Sư đoàn 10 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu VT-NNTN

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT.CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Ngọc Tuấn**