

Số: 944/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 11 tháng 12 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

#### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2386/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 16/12/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 16 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

14 **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

Byot  
**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
X 1	Nguyễn Văn Đô Vũ Thị Mỹ Dung	CQ 919724	15/5/2019	Xã Ya Xier	58	5	17670	CLN	
X 2	Hộ ông A Vim	AA 419547	01-11-2004	Xã Ya Xier	8	9	12078	N.Rẫy	
X 3	Hộ ông Bùi Đức Quang	T 884257	06-07-2001	Xã Ya Xier	2	38	9765	ĐRM	
X 4	Lê Thị Bé	CV 548648	14/8/2020	Xã Sa Nghĩa	25	48	1909.2	ONT CLN	
X 5	Hộ ông Phạm Phú Thạnh Nguyễn Thị Ngọc Thanh	AM 501028	17/3/2008	Xã Sa Bình	TĐ	0	57565	CLN	
X 6	Nguyễn Thị Hoàng Oanh Trần Thị Hà Long	CP 848111	03-12-2018	Thị trấn Sa Thầy	31	93	288.4	NTS	
X 7	Trần Thị Hà Long Nguyễn Thị Hoàng Oanh	CP 848110	03-12-2018	Thị trấn Sa Thầy	31	93	288.4	NTS	
X 8	Trần Thị Hà Long Nguyễn Thị Hoàng Oanh	CP 848108	03-12-2018	Thị trấn Sa Thầy	50	93	757.4	ODT	
X 9	Nguyễn Thị Hoàng Oanh Trần Thị Hà Long	CP 848109	03-12-2018	Thị trấn Sa Thầy	50	93	757.4	ODT	
X 10	Hộ Lê Tuấn Thuận- Lê Thị Bé	AM 501191	10-06-2008	Xã Sa Nhơn	2	51	9071	CLN	

11	Nguyễn Thị Chánh	AP 560158	28-04-2009	Thị trấn Sa Thầy	177	85	352.5	ODT+NKH	
12	Nguyễn Văn Hoạt- Nguyễn Thị Hòi	CĐ 407112	20-09-2016	Thị trấn Sa Thầy	11A	43	1838	ODT+HNK	
13	Hộ A Hy	Đ 506913	24-05-2004	Xã Ya Tăng	67	1	9500	ĐRM	
14	Hộ Đào Duy Thắng- Phạm Thị Xuân	AP 360239	26-05-2009	Xã Ya Xiêr	2td	0	1984.5	HNK+NTS	
15	Hộ Đào Duy Thắng- Phạm Thị Xuân	AN 303848	12-01-2009	Xã Ya Xiêr	3	6	17647.00	HNK	
16	Nguyễn Thị Linh	Y 871168	03-12-2003	Thị trấn Sa Thầy	13,14	30	7456	ĐRM	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:


Thu hồi 16 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).

**H. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
**Trịnh Ngọc Hiếu**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**  
( Kèm theo Tờ trình số: 2386/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 16/12/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Đô Vũ Thị Mỹ Dung	CQ 919724	15/5/2019	Xã Ya Xier	58	5	17670	CLN	
2	Hộ ông A Vim	AA 419547	01-11-2004	Xã Ya Xier	8	9	12078	N.Rẫy	
3	Hộ ông Bùi Đức Quang	T 884257	06-07-2001	Xã Ya Xier	2	38	9765	ĐRM	
4	Lê Thị Bé	CV 548648	14/8/2020	Xã Sa Nghĩa	25	48	1909.2	ONT CLN	
5	Hộ ông Phạm Phú Thanh Nguyễn Thị Ngọc Thanh	AM 501028	17/3/2008	Xã Sa Bình	TĐ	0	57565	CLN	
6	Nguyễn Thị Hoàng Oanh Trần Thị Hà Long	CP 848111	03-12-2018	Thị trấn Sa Thầy	31	93	288.4	NTS	
7	Trần Thị Hà Long Nguyễn Thị Hoàng Oanh	CP 848110	03-12-2018	Thị trấn Sa Thầy	31	93	288.4	NTS	
8	Trần Thị Hà Long Nguyễn Thị Hoàng Oanh	CP 848108	03-12-2018	Thị trấn Sa Thầy	50	93	757.4	ODT	
9	Nguyễn Thị Hoàng Oanh Trần Thị Hà Long	CP 848109	03-12-2018	Thị trấn Sa Thầy	50	93	757.4	ODT	
10	Hộ Lê Tuấn Thuận- Lê Thị Bé	AM 501191	10-06-2008	Xã Sa Nhơn	2	51	9071	CLN	

11	Nguyễn Thị Chánh	AP 560158	28-04-2009	Thị trấn Sa Thầy	177	85	352.5	ODT+NKH	
12	Nguyễn Văn Hoạ- Nguyễn Thị Hôi	CD 407112	20-09-2016	Thị trấn Sa Thầy	11A	43	1838	ODT+HNK	
13	Hộ A Hy	Đ 506913	24-05-2004	Xã Ya Tăng	67	1	9500	ĐRM	
14	Hộ Đào Duy Thắng- Phạm Thị Xuân	AP 360239	26-05-2009	Xã Ya Xiêr	2td	0	1984.5	HNK+NTS	
15	Hộ Đào Duy Thắng- Phạm Thị Xuân	AN 303848	12-01-2009	Xã Ya Xiêr	3	6	17647.00	HNK	
16	Nguyễn Thị Linh	Y 871168	03-12-2003	Thị trấn Sa Thầy	13,14	30	7456	ĐRM	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.