

Số: **845**/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày **23** tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2169/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 23/11/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

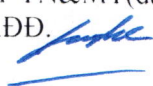
Điều 1. Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Ông(bà) Nguyễn Bình- Phan Thị Chón	BT 350188	05-11-2014	Xã Đăk La	407	41	1,494.8	LUC	
2	Hộ ông Nguyễn Bình	N 364118	27-03-1999	Xã Đăk La	80.81.10	22.39	44,570.0	CN+ĐM	
3	Ông Lê Văn Năm	CD 496201	21-10-2016	Thị trấn Đăk Hà	123	9	553.0	ONT+ Vườn	
4	Hộ ông Hồ Thanh Trúc	X 144780	04-07-2003	Thị trấn Đăk Hà	59	9	714.0	T+ Vườn	
5	Hộ ông Huỳnh Tuấn Anh	X 145702	05-09-2003	Xã ĐăkHring	68g		351.0	T+Vườn	
6	Hộ ông(bà) Bùi Văn Vinh- Nguyễn Thị Thoi	AN 247178	19-12-2008	Xã Đăk La	67	71	6,935.0	CLN	
7	Ông(bà) Võ Đức- Nguyễn Thị Mỹ Phúc	BX 026110	25-03-2015	Thị trấn Đăk Hà	18	11	282.0	ODT+HNK	

8	Ông(bà) Võ Phong Phú- Nguyễn Thị Dung	AP 347096	23-04-2009	Thị trấn Đăk Hà	20C	3	270.0	ODT	
9	Hộ ông Nguyễn Công Huy	W 013219	25-10-2002	Thị trấn Đăk Hà	9	A10	150.0	T	
10	Hộ ông Nguyễn Văn Chới	Đ 509511	15-03-2004	Thị trấn Đăk Hà	15	2	3.232.0	T+Vườn	
11	Ông Lê Bón	AG 256114	21-07-2006	Thị trấn Đăk Hà	22	A	270.0	ODT	
12	Bà Võ Thị Hòe	CQ 947640	20-02-2019	Thị trấn Đăk Hà	289	25	200.4	ODT	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

Kon Tum, ngày 23 tháng 11 năm 2020

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách
kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: V1(Hài).



GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 2169 /Tr-VPKĐĐ, ngày 23/11/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Ông(bà) Nguyễn Bình- Phan Thị Chôn	BT 350188	05-11-2014	Xã Đăk La	407	41	1,494.8	LUC	
2	Hộ ông Nguyễn Bình	N 364118	27-03-1999	Xã Đăk La	80,81.10	22.39	44,570.0	CN+ĐM	
3	Ông Lê Văn Năm	CĐ 496201	21-10-2016	Thị trấn Đăk Hà	123	9	553.0	ONT+ Vườn	
4	Hộ ông Hồ Thanh Trúc	X 144780	04-07-2003	Thị trấn Đăk Hà	59	9	714.0	T+ Vườn	
5	Hộ ông Huỳnh Tuấn Anh	X 145702	05-09-2003	Xã ĐăkHring	68g		351.0	T+Vườn	
6	Hộ ông(bà) Bùi Văn Vinh- Nguyễn Thị Thôi	AN 247178	19-12-2008	Xã Đăk La	67	71	6,935.0	CLN	
7	Ông(bà) Võ Đức- Nguyễn Thị Mỹ Phúc	BX 026110	25-03-2015	Thị trấn Đăk Hà	18	11	282.0	ODT+HNK	

8	Ông(bà) Võ Phong Phú- Nguyễn Thị Dung	AP 347096	23-04-2009	Thị trấn Đăk Hà	20C	3	270.0	ODT	
9	Hộ ông Nguyễn Công Huy	W 013219	25-10-2002	Thị trấn Đăk Hà	9	A10	150.0	T	
10	Hộ ông Nguyễn Văn Chới	Đ 509511	15-03-2004	Thị trấn Đăk Hà	15	2	3,232.0	T+Vườn	
11	Ông Lê Bồn	AG 256114	21-07-2006	Thị trấn Đăk Hà	22	A	270.0	ODT	
12	Bà Võ Thị Hòe	CQ 947640	20-02-2019	Thị trấn Đăk Hà	289	25	200.4	ODT	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.