

Số: 816/QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 13 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2079/TT-VPĐKĐĐ ngày 11/11/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CO 306727, số vào sổ CS06330, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 24/9/2018 cho Ông Phan Văn Huân và bà Đinh Thị Kim Tinh (Ngày 18/8/2020, ông Nguyễn Hồng Lĩnh và bà Nguyễn Thị Loan đã nhận chuyển nhượng toàn phần theo nội dung xác nhận biến động của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum), địa chỉ thửa đất tại : Thôn 2, xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

-Thửa đất số : 1270 ; tờ bản đồ số: 46 ; Diện tích: 299.8m²;

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 75 m², đất trồng cây hàng năm khác 224.8 m²

- Lý do hủy: Trang bổ sung số 1 của Giấy chứng nhận bị mất.

Điều 2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến cá nhân, tổ chức có liên quan, thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum; Chủ tịch UBND xã Đăk Cấm, Ông Nguyễn Hồng Lĩnh và bà Nguyễn Thị Loan; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT TN&MT (Đăng tin);
- Ngân hàng Nhà nước (đề thông báo);
- Các Văn phòng công chứng (biết);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

TỜ TRÌNH

V/v hủy Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các Phó giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp lại Trang bổ sung của Ông Nguyễn Hồng Lĩnh và bà Nguyễn Thị Loan. Hồ sơ đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục và Thông báo niêm yết công khai việc mất Trang bổ sung của Giấy chứng nhận tại UBND xã Đăk Cấm, Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CO 306727, số vào sổ CS06330, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 24/9/2018 cho Ông Phan Văn Huân và bà Đinh Thị Kim Tinh (Ngày 18/8/2020, ông Nguyễn Hồng Lĩnh và bà Nguyễn Thị Loan đã nhận chuyển nhượng toàn phần theo nội dung xác nhận biến động của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum), địa chỉ thửa đất tại : Thôn 2, xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

-Thửa đất số : 1270 ; tờ bản đồ số: 46 ; Diện tích: 299.8m²;

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 75 m², đất trồng cây hàng năm khác 224.8 m²

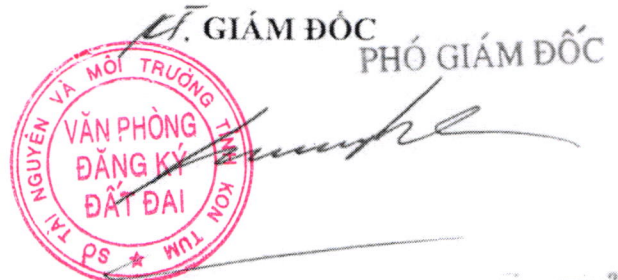
- Lý do hủy: Trang bổ sung số 1 của Giấy chứng nhận bị mất.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận: (Hủy)

- Như trên;

- Lưu: VT.



Trinh Ngọc Hiếu