

Số: 734/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 26 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1931 /TTr – VPĐKĐĐ, ngày 20/10/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 17 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

1/8
GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Khiếu Đình Luyện-Ngô Thị Vân	CP 779288	01/11/2018	Đăk Cấm	147	47	151.5	HNK	
2	Ông Nguyễn Quốc Bảo	AB 120371	01/01/2005	Thắng Lợi	55-4	60	100.6	ODT(60) HNK(40.6)	
3	Ông Nguyễn Quốc Bảo	CU 257724	03/12/2019	Thắng Lợi	289	60	201.75	ODT(140) HNK(61.75)	
4	Trần Đình Nam Nguyễn Thị Bích Ngọc	CV 512213	24/08/2020	Nguyễn Trãi	164	31	165	HNK	
5	Nguyễn Văn Phương Lê Thị Ngọc Oanh	CV 512214	24/08/2020	Nguyễn Trãi	165	31	165	HNK	
6	Nguyễn Văn Tân Nguyễn Thị Ngọc Dung	CV 512216	24/8/2020	Nguyễn Trãi	166	31	165	HNK	
7	Trần Bình Trọng	CV 506111	09/08/2020	Trần Hưng Đạo	312	10	579.3	HNK	
8	Lương Thị Ngọc Bích	cV 506110	09/08/2020	Trần Hưng Đạo	314	10	245.1	HNK	
9	Nhữ Quang Dũng Trần Thị Nữ Thi	BX 715948	04/08/2015	Trường Chinh	110	32	175	ODT HNK	
10	Nguyễn Anh Tuấn-Nguyễn Thị Thủy Ngân	CV 506996	01/09/2020	Hòa Bình	640	33	327	HNK	
11	Nguyễn Gia Toán-Nguyễn Thị Ngọc	CV 506995	01/09/2020	Hòa Bình	639	33	329.9	HNK	
12	Trương Công Lưu-Phùng Thị Chi	BĐ 914628	14/03/2011	Hòa Bình	491	21	369.2	HNK	
13	Nguyễn Trí Thành-Nguyễn Hồng Tuyết Nhung	CV 512061	21/07/2020	Nguyễn Trãi	87	43	195.9	HNK	
14	Bà Nguyễn Thị Kim Thúy	CV 506109	08/09/2020	Trần Hưng Đạo	313	10	613	HNK	
15	Nguyễn Phi Cường-Phan Thị Thanh Hiếu	CP 800457	22/06/2020	Duy Tân	41	15	195.9	HNK	
16	Ông Nguyễn Văn Ngọc	AB 132962	07/03/2005	Quang Trung	7	63	135.7	ODT	
17	Ông Huỳnh Trung Trãi	U 226282	26/09/2002	Quyết Thắng	40B	26	377.2	ODT	

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 17 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh
sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hường).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 1931 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 20 / 10 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Khiếu Đình Luyện-Ngô Thị Vân	CP 779288	01/11/2018	Đăk Cấm	147	47	151.5	HNK	
2	Ông Nguyễn Quốc Bảo	AB 120371	01/01/2005	Thăng Lợi	55-4	60	100.6	ODT(60) HNK(40.6)	
3	Ông Nguyễn Quốc Bảo	CU 257724	03/12/2019	Thăng Lợi	289	60	201.75	ODT(140) HNK(61.75)	
4	Trần Đình Nam Nguyễn Thị Bích Ngọc	CV 512213	24/08/2020	Nguyễn Trãi	164	31	165	HNK	
5	Nguyễn Văn Phương Lê Thị Ngọc Oanh	CV 512214	24/08/2020	Nguyễn Trãi	165	31	165	HNK	
6	Nguyễn Văn Tân Nguyễn Thị Ngọc Dung	CV 512216	24/8/2020	Nguyễn Trãi	166	31	165	HNK	
7	Trần Bình Trọng	CV 506111	09/08/2020	Trần Hưng Đạo	312	10	579.3	HNK	
8	Lương Thị Ngọc Bích	eV 506110	09/08/2020	Trần Hưng Đạo	314	10	245.1	HNK	
9	Nhữ Quang Dũng Trần Thị Nữ Thi	BX 715948	04/08/2015	Trường Chinh	110	32	175	ODT HNK	
10	Nguyễn Anh Tuấn-Nguyễn Thị Thùy Ngân	CV 506996	01/09/2020	Hòa Bình	640	33	327	HNK	
11	Nguyễn Gia Toán-Nguyễn Thị Ngọc	CV 506995	01/09/2020	Hòa Bình	639	33	329.9	HNK	
12	Trương Công Lưu-Phùng Thị Chi	BĐ 914628	14/03/2011	Hòa Bình	491	21	369.2	HNK	
13	Nguyễn Trí Thành-Nguyễn Hồng Tuyết Nhưng	CV 512061	21/07/2020	Nguyễn Trãi	87	43	195.9	HNK	
14	Bà Nguyễn Thị Kim Thúy	CV 506109	08/09/2020	Trần Hưng Đạo	313	10	613	HNK	
15	Nguyễn Phi Cường-Phan Thị Thanh Hiếu	CP 800457	22/06/2020	Duy Tân	41	15	195.9	HNK	
16	Ông Nguyễn Văn Ngọc	AB 132962	07/03/2005	Quang Trung	7	63	135.7	ODT	
17	Ông Huỳnh Trung Trãi	U 226282	26/09/2002	Quyết Thắng	40B	26	377.2	ODT	