

Số: **718** /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày **20** tháng 10 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1917 /TTr – VPĐKĐĐ, ngày 19 /10 /2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Tô (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Như*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

*KT.* **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

*Võ Thanh Hải*  
**Võ Thanh Hải**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 10 / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đăk Tô.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Võ Đình Ban và Đỗ Thị Thúy Nga	CT 221622	15/10/2019	TT Đăk Tô	195	68	400	CLN	
2	Dương Viết Cư	C 434645	19/10/1994	TT Đăk Tô	94	3	225	ODT	
3	Hộ ông Cao Văn Lẹ và bà Trần Thị Sen	AC 867052	17/02/2006	Diên Bình	980a	8	260	ONT	
4	Hộ ông A JôK và bà Y Don	AH 079840	17/11/2006	Đăk Rờ Nga	11	21	43485	CLN	
5	Ông (bà) Lê Mỹ Việt - Nguyễn Thị Huyền Trang	CO 330774	27/08/2018	TT Đăk Tô	50	65	630.5	ODT(100) HNK(530.5)	
6	Ông (bà) Giang Minh Thu - Trần Thị Ca	BV 212506	30/06/2014	TT Đăk Tô	31, 32	132	3565.5	ODT(250) LNC(3315.5)	
7	Ông (bà): Vi Văn Ngân - Nguyễn Thị Giang	CQ 951438	31/07/2020	Diên Bình	57	49	16382.7	LNC	

**TỜ TRÌNH**

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám  
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện  
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài  
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Tô (có danh sách  
kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hường).

**KT GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
**Vũ Quang An**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Tờ trình số: 1917 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 19 / 10 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đắk Tô.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Võ Đình Ban và Đỗ Thị Thúy Nga	CT 221622	15/10/2019	TT Đắk Tô	195	68	400	CLN	
2	Dương Việt Cư	C 434645	19/10/1994	TT Đắk Tô	94	3	225	ODT	
3	Hộ ông Cao Văn Lẹ và bà Trần Thị Sen	AC 867052	17/02/2006	Diên Bình	980a	8	260	ONT	
4	Hộ ông A JõK và bà Y Don	AH 079840	17/11/2006	Đắk Rờ Nga	11	21	43485	CLN	
5	Ông (bà) Lê Mỹ Việt - Nguyễn Thị Huyền Trang	CO 330774	27/08/2018	TT Đắk Tô	50	65	630.5	ODT(100) HNK(530.5)	
6	Ông (bà) Giang Minh Thu - Trần Thị Ca	BV 212506	30/06/2014	TT Đắk Tô	31, 32	132	3565.5	ODT(250) LNC(3315.5)	
7	Ông (bà): Vi Văn Ngân - Nguyễn Thị Giang	CQ 951438	31/07/2020	Diên Bình	57	49	16382.7	LNC	