

Số: 671/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 12 tháng 10 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1824 /TTr – VPĐKĐĐ, ngày 08/10/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 13 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**A BYOT**



**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Quang Thanh Mai Thị Thu Hà	CV 548960	19/8/2020	Trần Hưng Đạo	310	10	258.9	HNK	
2	Nguyễn Văn Tình Bùi Thị Ánh	CV 548512	29/7/2020	Trần Hưng Đạo	40	61	323.1	HNK	
3	Nguyễn Ngọc Tiến	C 415072	21/9/1994	Đăk Cấm	56	2	2730	Ở Vườn	
4	A Mung Lang	CT 066988	11/9/2019	Đăk Rơ Wa	304	12	4303.7	ONT HNK	
5	Nguyễn Văn Tường	BĐ 897412	17/05/2011	Hòa Bình	215	45	822.7	ONT HNK	
6	Huỳnh Văn Hùng-Nguyễn Thị Hạnh	CV 512532	1/7/2020	Hòa Bình	629	33	614.6	HNK	
7	Lê Thành Công và Mai Thị Hữu	AN 339752	21/7/2008	Ngô Mây	244	6	206.8	NKH	
8	Trần Minh Châu-Huỳnh Thị Kim Loan	CV 494901	22/5/2020	Vinh Quang	1018	30	199	HNK	
9	Nguyễn Ngô	K 031143	18/12/1997	Vinh Quang	25	8	10237	CLN	
10	Nguyễn Ngọc Linh-Trần Thị Thái Quyên	CK 500972	7/8/2017	Thăng Lợi	128	85	80.8	ODT	
11	Lê Đình Trọng	CV 484212	12/3/2020	Thăng Lợi	165	76	277.7	ODT	
12	Lê Minh Hải và Nguyễn Thị Thu Sang	CU 322885	3/2/2020	Thăng Lợi	180	73	172.2	ODT(40)+ HNK(132.2)	
13	Nguyễn Trọng Dũng và Nguyễn Thùy Ngọc Trâm	CK 453257	3/10/2017	Trường Chinh	199	69	136.6	ODT(70) HNK(66.6)	



**TỜ TRÌNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám  
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện  
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài  
nguyên và Môi trường xem xét:


Thu hồi 13 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh  
sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kon Tum xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT(Hường).

**A. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  


**Trịnh Ngọc Hiếu**



**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHUNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Tờ trình số: 1824 /TT-VPĐKKĐĐ, ngày 08 / 10 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Quang Thanh Mai Thị Thu Hà	CV 548960	19/8/2020	Trần Hưng Đạo	310	10	258.9	HNK	
2	Nguyễn Văn Tình Bùi Thị Ánh	CV.548512	29/7/2020	Trần Hưng Đạo	40	61	323.1	HNK	
3	Nguyễn Ngọc Tiến	C.415072	21/9/1994	Đăk Cấm	56	2	2730	Ở Vườn	
4	A Mưng Lang	CT 066988	11/9/2019	Đăk Rơ Wa	304	12	4303.7	ONT HNK	
5	Nguyễn Văn Tường	BĐ 897412	17/05/2011	Hòa Bình	215	45	822.7	ONT HNK	
6	Huỳnh Văn Hùng-Nguyễn Thị Hạnh	CV 512532	1/7/2020	Hòa Bình	629	33	614.6	HNK	
7	Lê Thành Công và Mai Thị Hữu	AN 339752	21/7/2008	Ngô Mây	244	6	206.8	NKH	
8	Trần Minh Đâu-Huỳnh Thị Kim Loan	CV 494901	22/5/2020	Vinh Quang	1018	30	199	HNK	
9	Nguyễn Ngô	K 031143	18/12/1997	Vinh Quang	25	8	10237	CLN	
10	Nguyễn Ngọc Linh-Trần Thị Thái Quyên	CK 500972	7/8/2017	Thăng Lợi	128	85	80.8	ODT	
11	Lê Đình Trọng	CV 484212	12/3/2020	Thăng Lợi	165	76	277.7	ODT	
12	Lê Minh Hải và Nguyễn Thị Thu Sang	CU 322885	3/2/2020	Thăng Lợi	180	73	172.2	ODT(40)+ HNK(132.2)	
13	Nguyễn Trọng Dũng và Nguyễn Thùy Ngọc Trâm	CK 453257	3/10/2017	Trương Chinh	199	69	136.6	ODT(70) HNK(66.6)	