

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1741/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 30/9/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (đăng tin);
- Lưu: VT.



 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

DANH SÁCH THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / /2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Sa Thầy

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Rơ Châm Lê- Sô lây Ngai	BD 353450	30/03/2012	Thị trấn	32đ	76	805.4	ODT + LNK	
2	Hộ Đặng Thị Hiền	AD 945781	21/04/2006	Thị trấn	138a	92	125	T + CLN	
3	Hộ ông Trịnh Quốc Hùng	K 088753	19/11/1996	Sa Nhơn	143; 21	9	6400	T +Vườn N.Rẫy	
4	Ông (bà) Võ Thuộc Nguyễn Thị Long	CQ 915091	10/04/2019	Sa Nghĩa	811	47	598.8	HNK	
5	Ông (bà) Võ Thuộc Nguyễn Thị Long	CO 261441	29/07/2019	Sa Nghĩa	786	47	427.4	HNK	
6	Ông (bà) Nguyễn Văn Hùng Phạm Thị Ngọc Lan	Y 871224	03/12/2003	TT Sa Thầy	26	35	16169.4	ĐRM	
7	Hộ ông Ngô Văn Thuận	K 088047	19/11/1996	Sa Nhơn	51, 299	3	6520	T (400) Vườn (3100) N.rẫy (3020)	
8	Ông (bà) Lê Văn Khanh Nguyễn Thị Duyên	CV 506431	26/08/2020	TT Sa Thầy	600	36	219.2	HNK	
9	Hộ ông Trịnh Văn Hường và bà Phạm Thị Thơm	BN 361233	30/05/2014	Mô Rai	14	127	1268.5	ONT(400) LNK(868,5)	
10	Nguyễn Duy Lơ	BN 361536	13/01/2015	Rờ Koi	TĐ	0	45800	CLN	
11	Nguyễn Duy Lơ- Nguyễn Thị Mai	BB 208914	14/10/2010	Rờ Koi	1	0	22739	CLN	

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 11 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách kèm theo).

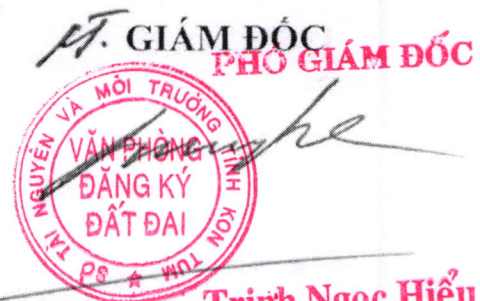
Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

(Chữ ký)



DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 1741/TTr-VPĐKKĐĐ, ngày 30/9/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Sa Thầy

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Rơ Châm Lê- Sô lây Ngai	BD 353450	30/03/2012	Thị trấn	32đ	76	805.4	ODT + LNK	
2	Hộ Đặng Thị Hiền	AĐ 945781	21/04/2006	Thị trấn	138a	92	125	T + CLN	
3	Hộ ông Trịnh Quốc Hùng	K 088753	19/11/1996	Sa Nhơn	143; 21	9	6400	T +Vườn N.Rẫy	
4	Ông (bà) Võ Thuộc Nguyễn Thị Long	CQ 915091	10/04/2019	Sa Nghĩa	811	47	598.8	HNK	
5	Ông (bà) Võ Thuộc Nguyễn Thị Long	CO 261441	29/07/2019	Sa Nghĩa	786	47	427.4	HNK	
6	Ông (bà) Nguyễn Văn Hùng Phạm Thị Ngọc Lan	Y 871224	03/12/2003	TT Sa Thầy	26	35	16169.4	ĐRM	
7	Hộ ông Ngô Văn Thuận	K 088047	19/11/1996	Sa Nhơn	51, 299	3	6520	T (400) Vườn (3100) N.rẫy (3020)	
8	Ông (bà) Lê Văn Khanh Nguyễn Thị Duyên	CV 506431	26/08/2020	TT Sa Thầy	600	36	219.2	HNK	
9	Hộ ông Trịnh Văn Hường và bà Phạm Thị Thơm	BN 361233	30/05/2014	Mô Rai	14	127	1268.5	ONT(400) LNK(868,5)	
10	Nguyễn Duy Lơ	BN 361536	13/01/2015	Rờ Koi	TĐ	0	45800	CLN	
11	Nguyễn Duy Lơ- Nguyễn Thị Mai	BB 208914	14/10/2010	Rờ Koi	1	0	22739	CLN	