

Số: 606/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 24 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1697/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 23/9/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 20 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



**Kí GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**A BYOT**

# DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Đường Văn Triển- Lương Thị Hồng Hạnh	BH 413359	17/10/2011	Xã Ia Chim	116-1	52A	310.0	ONT+HNK	
2	Hộ Lê Thị Anh Tân	Y 785735	23/04/2004	Xã Ia Chim	20	24	541.0	T+Vườn	
3	Vũ Văn Tiến-Đỗ Thị Tâm	CU 322810	21/01/2020	phường Trường Chinh	32	62	302.0	ODT+HNK	
4	Nguyễn Thị Kiều Anh	CE 475101	08/03/2017	phường Trường Chinh	62	76	174.8	ODT+HNK	
5	Nguyễn Thiện Yên-Nguyễn Thị Thanh	CV 493020	07/05/2019	Phường Thắng Lợi	180	53	373.3	ODT+HNK	
6	Trần Long Hùng Lê Thị Hồng Hương	CP 800193	25/12/2019	Thắng Lợi	102	89	255.3	HNK	
7	Trần Thị Kim Hạnh	CQ 919482	05/07/2019	Lê Lợi	294	18	271.1	ODT HNK	
8	Lê Ngọc Hòa Trần Thị Kim Hạnh	CU 257013	13/12/2019	Lê Lợi	280	18	183.3	ODT HNK	
9	Trần Minh Thanh	A 132761	05/07/1990	Hòa Bình	424	1	1600	KDC	
10	Nguyễn Văn Hùng Nguyễn Thị Vân	CU 200398	21/1/2020	Ngô Mây	98	42	108.7	HNK	
11	Ông Nguyễn Hoàn	A 132786	07/05/1990	Hòa Bình	376	1	2790	Khu dân cư	
12	Bà Nguyễn Thị Thu Hồng	CP 860164	13/03/2019	Quang Trung	51	80	130.5	ODT(80) HNK(50.5)	
13	Hồ Quang Liên	Y 848100	01/06/2004	Duy Tân	59	30	192.9	ODT	
14	Hộ ông A Hoi	N 452107	20/11/2018	Ia Chim	45+81+22	12+17+19	8145	HNK	
15	Hộ bà Đinh Thị Hay	N 473201	21/01/1999	Đăk Năng	46	24a	4901	ONT(400) HNK(4501)	
16	Nguyễn Thị Bích Thủy	BD 891254	13/5/2011	Vinh Quang	301	37	172.4	ONT(50)+HNK(122.4)	
17	Hoàng Văn Long-Nguyễn Thị Thảo	Y 848489	01/07/2004	Vinh Quang	27	5	266	ONT(400) HNK(1166)	
18	Đặng Văn Khang	CV 494356	17/6/2020	Vinh Quang	1378	36	245	HNK	
19	Phạm Duy Khánh	CO 225059	16/10/2018	Vinh Quang	218	32	229.9	ONT(79.9)+HNK(150)	
20	Hộ ông Trần Quang Hà	R 129362	29/3/2000	Hòa Bình	5	9	2884	ONT(400)+HNK(2484)	

Kon Tum, ngày 23 tháng 9 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám  
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện  
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài  
nguyên và Môi trường xem xét:


Thu hồi 20 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh  
sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kon Tum xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT(Hường).

**GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
**Trịnh Ngọc Hiếu**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Tờ trình số: 1697 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 23 / 9 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Đường Văn Triển- Lương Thị Hồng Hạnh	BH 413359	17/10/2011	Xã Ia Chim	116-1	52A	310.0	ONT+HNK	
2	Hộ Lê Thị Anh Tân	Y 785735	23/04/2004	Xã Ia Chim	20	24	541.0	T+Vườn	
3	Vũ Văn Tiến-Đỗ Thị Tâm	CU 322810	21/01/2020	phường Trường Chinh	32	62	302.0	ODT+HNK	
4	Nguyễn Thị Kiều Anh	CE 475101	08/03/2017	phường Trường Chinh	62	76	174.8	ODT+HNK	
5	Nguyễn Thiện Yên-Nguyễn Thị Thanh	CV 493020	07/05/2019	Phường Thắng Lợi	180	53	373.3	ODT+HNK	
6	Trần Long Hùng Lê Thị Hồng Hương	CP 800193	25/12/2019	Thắng Lợi	102	89	255.3	HNK	
7	Trần Thị Kim Hạnh	CQ 919482	05/07/2019	Lê Lợi	294	18	271.1	ODT HNK	
8	Lê Ngọc Hòa Trần Thị Kim Hạnh	CU 257013	13/12/2019	Lê Lợi	280	18	183.3	ODT HNK	
9	Trần Minh Thanh	A 132761	05/07/1990	Hòa Bình	424	1	1600	KDC	
10	Nguyễn Văn Hùng Nguyễn Thị Vân	CU 200398	21/1/2020	Ngô Mây	98	42	108.7	HNK	
11	Ông Nguyễn Hoàn	A 132786	07/05/1990	Hòa Bình	376	1	2790	Khu dân cư	
12	Bà Nguyễn Thị Thu Hồng	CP 860164	13/03/2019	Quang Trung	51	80	130.5	ODT(80) HNK(50.5)	
13	Hồ Quang Liên	Y 848100	01/06/2004	Duy Tân	59	30	192.9	ODT	
14	Hộ ông A Hơi	N 452107	20/11/2018	Ia Chim	45+81+22	12+17+19	8145	HNK	
15	Hộ bà Đinh Thị Hay	N 473201	21/01/1999	Đăk Năng	46	24a	4901	ONT(400) HNK(4501)	
16	Nguyễn Thị Bích Thủy	BĐ 891254	13/5/2011	Vinh Quang	301	37	172.4	ONT(50)+HNK(122.4)	
17	Hoàng Văn Long-Nguyễn Thị Thảo	Y 848489	01/07/2004	Vinh Quang	27	5	266	ONT(400) HNK(1166)	
18	Đặng Văn Khang	CV 494356	17/6/2020	Vinh Quang	1378	36	245	HNK	
19	Phạm Duy Khánh	CO 225059	16/10/2018	Vinh Quang	218	32	229.9	ONT(79.9)+HNK(150)	
20	Hộ ông Trần Quang Hà	R 129362	29/3/2000	Hòa Bình	5	9	2884	ONT(400)+HNK(2484)	