

Số: 578 /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 11 tháng 9 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

#### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1623/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 10/9/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 11 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



12/ GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



A BYOT

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Dương Văn Vũ	CO 225303	16/10/2018	Trần Hưng Đạo	102	71	250	ODT	
2	Nguyễn Văn Thống	Đ 506732	21/06/2004	Duy Tân	76--1	14	363.8	ODT	
3	Tô Quang Đạo- Nguyễn Thị Hộ	AC 863553	28/11/2005	Quang trung	10+14	57	651.0	ODT	
4	Hộ bà Đinh Thị Dung	U 326506	24/12/2001	Ia Chim	72	4	1032	T(400) Vườn(632)	
5	Hộ bà Nguyễn Thị Hương	Q 290715	29/10/1999	Ia Chim	41	11A	1479	T(400) Vườn(1079)	
6	Ông (bà) Nguyễn Tấn Bửu- Nguyễn Thị Xong	A 132761	25/07/1994	Đoàn Kết	3	02A	3091	Thổ cư (400) Vườn (2691)	
7	Bà Lê Thị Thùy Phương	CM 408102	10/05/2018	Trần Hưng Đạo	103	71	249.5	ODT(25) HNK(224.5)	
8	Bà Đậu Thị Minh	CU 200234	14/01/2020	Chư Hreng	207	7	9022.3	HNK	
9	Hộ ông Nguyễn Ngọc Giang	U 326634	28/12/2001	Vinh Quang	65	7a	1573	ONT(400)+HN K(1173)	
10	Hộ ông Trịnh Đình Xuân vfa bà Lê Thị Ngọc	AG 135924	14/8/2006	Kroong	522	160	17	HNK	
11	Phạm Thị Tuyết	AB 148333	01/05/2005	Duy Tân	66	39	122.2	ODT	

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám  
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện  
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài  
nguyên và Môi trường xem xét:

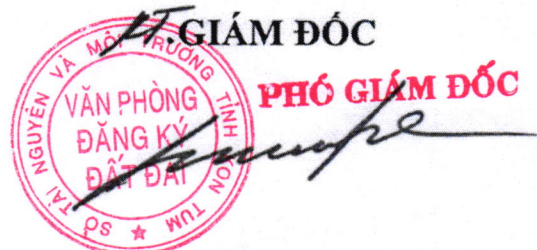
Thu hồi 11 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh  
sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kon Tum xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT(Hường).

**GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  


**Trịnh Ngọc Hiếu**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Tờ trình số: 1623 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 10 / 9 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

n vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

n vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

TT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Dương Văn Vũ	CO 225303	16/10/2018	Trần Hưng Đạo	102	71	250	ODT	
2	Nguyễn Văn Thống	Đ 506732	21/06/2004	Duy Tân	76--1	14	363.8	ODT	
3	Tô Quang Đạo- Nguyễn Thị Hộ	AC 863553	28/11/2005	Quang trung	10+14	57	651.0	ODT	
4	Hộ bà Đinh Thị Dung	U 326506	24/12/2001	Ia Chim	72	4	1032	T(400) Vườn(632)	
5	Hộ bà Nguyễn Thị Hương	Q 290715	29/10/1999	Ia Chim	41	11A	1479	T(400) Vườn(1079)	
5	Ông (bà) Nguyễn Tấn Bửu- Nguyễn Thị Xong	A 132761	25/07/1994	Đoàn Kết	3	02A	3091	Thổ cư (400) Vườn (2691)	
7	Bà Lê Thị Thùy Phương	CM 408102	10/05/2018	Trần Hưng Đạo	103	71	249.5	ODT(25) HNK(224.5)	
3	Bà Đậu Thị Minh	CU 200234	14/01/2020	Chư Hreng	207	7	9022.3	HNK	
9	Hộ ông Nguyễn Ngọc Giang	U 326634	28/12/2001	Vinh Quang	65	7a	1573	ONT(400)+HN K(1173)	
0	Hộ ông Trịnh Đình Xuân và bà Lê Thị Ngọc	AG 135924	14/8/2006	Kroong	522	160	17	HNK	
1	Phạm Thị Tuyết	AB 148333	01/05/2005	Duy Tân	66	39	122.2	ODT	