

Số: 587/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 09 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1603/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 08/9/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 10 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

  
**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Bà Y Hniu	CE 441400	05/05/2017	Lê Lợi	99	7	184.5	ODT(50) HNK(134.5)	
2	Trần Minh Thanh	A 132761	05/07/1990	Lê Lợi	424	1	1600	ODT(400) HNK(1200)	
3	Lê Vĩnh Bình và Diệp Thị Thanh Loan	CQ 955705	24/7/2019	Lê Lợi	197	10	28057	HNK	
4	Nguyễn Mậu Bình và Mai Thị Vui	3601010118	11/07/2002	Quang Trung	144	63	136	ODT	
5	Đỗ Thành Chi	Q 291431	18/11/1999	Hòa bình	113	16	5,290.0	ĐRM	
6	Nguyễn Văn Phượng-Nguyễn Thị Tuyết Hoa	BH 491387	16/4/2012	Đăk Cấm	1148	46	483	ONT(50)+HNK( 438)	
7	Nguyễn Văn Dương-Nguyễn Thị Như Quỳnh	CT 223758	28/8/2019	Đăk Cấm	1546	53	348.1	ONT(100)+HNK (248.1)	
8	Nguyễn Văn Tiến	CV 512605	24/6/2020	Ngô Mây	522	160	17	HNK	
9	Đào Kim Sơn- Trương Thị Bước	BU 583474	20/12/2016	Trần Hưng Đạo	209	10	2,178.5	HNK	
10	A Thung-Thủy	BR 186437	30/01/2015	Duy Tân	86	4	4,339.8	ODT+HNK	

### TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám  
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện  
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài  
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 10 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum (có danh  
sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hường).

GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
VĂN PHÒNG  
ĐĂNG KÝ  
ĐẤT ĐAI  
TỈNH KON  
TUM  
SỞ TÀI  
NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
Trịnh Ngọc Hiếu

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: 1603 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 8 / 9 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Bà Y Hniu	CE 441400	05/05/2017	Lê Lợi	99	7	184.5	ODT(50) HNK(134.5)	
2	Trần Minh Thanh	A 132761	05/07/1990	Lê Lợi	424	1	1600	ODT(400) HNK(1200)	
3	Lê Vĩnh Bình và Diệp Thị Thanh Loan	CQ 955705	24/7/2019	Lê Lợi	197	10	28057	HNK	
4	Nguyễn Mậu Bình và Mai Thị Vui	3601010118	11/07/2002	Quang Trung	144	63	136	ODT	
5	Đỗ Thành Chi	Q 291431	18/11/1999	Hòa bình	113	16	5,290.0	ĐRM	
6	Nguyễn Văn Phương-Nguyễn Thị Tuyết Hoa	BH 491387	16/4/2012	Đăk Cấm	1148	46	483	ONT(50)+HNK( 438)	
7	Nguyễn Văn Dương-Nguyễn Thị Như Quỳnh	CT 223758	28/8/2019	Đăk Cấm	1546	53	348.1	ONT(100)+HNK (248.1)	
8	Nguyễn Văn Tiến	CV 512605	24/6/2020	Ngô Mây	522	160	17	HNK	
9	Đào Kim Sơn- Trương Thị Bước	BU 583474	20/12/2016	Trần Hưng Đạo	209	10	2,178.5	HNK	
10	A Thung-Thùy	BR 186437	30/01/2015	Duy Tân	86	4	4,339.8	ODT+HNK	