

Số: **556** /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày **07** tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1565/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 01/9/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 13 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.




GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 9 /2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông (bà) Lê Xuân Lập	Y 888685	22-12-2003	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	169	50	2593	ODT(250) HNK(2343)	
2	Ông (bà) Võ Tấn Thành - Đặng Thị Niên	Đ 509135	15-03-2004	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	8	21	1960	T(250) Vườn(1710)	
3	Bà Nguyễn Thị Khánh Vân	Y 888325	01-11-2004	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	20	C	138	T	
4	Ông Vũ Minh Thành	AH 010492	05-01-2007	Xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà	01a	151a	24607	LNC	
5	Ông (bà) Nguyễn Hữu Lộc - Đỗ Thị Hương	BD 380854	01-12-2010	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	223	21	899.4	ODT(250) HNK(649.4)	
6	Ông Hà Năng Thịnh	AB 548337	12-01-2005	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	110	7	407	ODT(250) Vườn(157)	
7	Bà Hà Thị Thoan	BT 617388	18-07-2014	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	111	7	433.6	ODT(250) Vườn(183.6)	
8	Ông (bà) A Thor - Y Đi	AB 548201	17-01-2005	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	13	O	198	ODT	
9	Ông Nguyễn Thành	M 212066	24-04-1998	Xã Đăk La, huyện Đăk Hà	25	19	2812.5	ONT(400) KTV(2412.5)	
10	Trần Hồng- Hoàng Thị Ái Ly	BR 621469	17-11-2014	Xã Đăk Long, huyện Đăk Hà	62,68	14	13,213.3	LNC	

11	Phạm Quang Hưng- Nguyễn Thị Hiền	CM 240208	08-06-2018	Xã Hà Môn , huyện Đăk Hà	29	23	6,892.3	LNC	
12	Nguyễn Hồng Cơ	M 212059	24-04-1998	Xã Đăk La, huyện Đăk Hà	12	19	2,884.2	T+KTV	
13	Hộ Phạm Văn Lộc	N 364064	27-03-1999	Xã Đăk La, huyện Đăk Hà	98,32,34,01	14,33,34	42,380.0	CN+ĐM	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

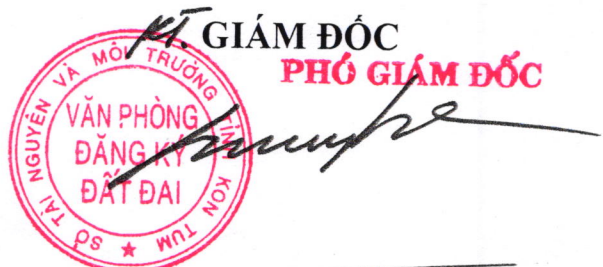
Thu hồi 13 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hải).



Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 1565/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 01/9/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông (bà) Lê Xuân Lập	Y 888685	22-12-2003	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	169	50	2593	ODT(250) HNK(2343)	
2	Ông (bà) Võ Tấn Thành - Đặng Thị Niền	Đ 509135	15-03-2004	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	8	21	1960	T(250) Vườn(1710)	
3	Bà Nguyễn Thị Khánh Vân	Y 888325	01-11-2004	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	20	C	138	T	
4	Ông Vũ Minh Thành	AH 010492	05-01-2007	Xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà	01a	151a	24607	LNC	
5	Ông (bà) Nguyễn Hữu Lộc - Đỗ Thị Hương	BD 380854	01-12-2010	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	223	21	899.4	ODT(250) HNK(649.4)	
6	Ông Hà Năng Thịnh	AB 548337	12-01-2005	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	110	7	407	ODT(250) Vườn(157)	
7	Bà Hà Thị Thoan	BT 617388	18-07-2014	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	111	7	433.6	ODT(250) Vườn(183.6)	
8	Ông (bà) A Thor - Y Đi	AB 548201	17-01-2005	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	13	O	198	ODT	
9	Ông Nguyễn Thành	M 212066	24-04-1998	Xã Đăk La, huyện Đăk Hà	25	19	2812.5	ONT(400) KTV(2412.5)	
10	Trần Hồng- Hoàng Thị Ái Ly	BR 621469	17-11-2014	Xã Đăk Long, huyện Đăk Hà	62,68	14	13,213.3	LNC	

11	Phạm Quang Hưng- Nguyễn Thị Hiền	CM 240208	08-06-2018	Xã Hà Môn , huyện Đăk Hà	29	23	6,892.3	LNC	
12	Nguyễn Hồng Cơ	M 212059	24-04-1998	Xã Đăk La, huyện Đăk Hà	12	19	2,884.2	T+KTV	
13	Hộ Phạm Văn Lộc	N 364064	27-03-1999	Xã Đăk La, huyện Đăk Hà	98,32,34,01	14,33,34	42,380.0	CN+ĐM	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.