

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1515.../TTr – VPĐKĐĐ, ngày 25/8/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Handwritten signature*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

*Handwritten signature* GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

*Handwritten signature*  
A BYOT

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Lê Huy Toàn và Lâm Nữ Ngọc Lan	AD 806437	06/02/2020	Nguyễn Trãi	508	4	187.5	ODT(100) HNK(87.5)	
2	Bùi Thị Xuyên	CQ 849247	28/6/2019	Lê Lợi	95	17	174.8	HNK	
3	Ông (bà) Hồ Đắc Thanh - Hoàng Thị Hiền	AB 120299	07/03/2005	Trường Chinh	15-21	07	321.7	HNK	
4	Ông (bà) Trần Hữu Sinh - Phạm Thị Hoa	CV 554834	21/05/2020	Trường Chinh	86	25	60	ODT	
5	Ông (bà) Trần Hữu Sinh - Phạm Thị Hoa	CV 554835	21/05/2020	Trường Chinh	87	25	787.7	HNK	
6	Ông Huỳnh Xuân Hồng	CV 554184	13/05/2020	Trần Hưng Đạo	194	8	199	HNK	
7	Hộ ông Lương Hữu Phước và bà Đỗ Thị Thanh Hương	AB 649962	04/04/2005	Quang Trung	32	34	118.3	ODT	
8	Ông (bà) Ngô Đình Quốc - Võ Thị Bích Thủy	CC 230679	15/07/2016	Vinh Quang	61	33	1151	ONT(400) HNK(751)	
9	Ông (bà) Trần Văn Sáng - Phạm Thị Lương	BA 258602	19/03/2010	Đắk Bla	30	9	672.4	ONT(135) HNK(537.7)	
10	Ông (bà) Nguyễn Văn Thu-Nguyễn Thị Phương Dung	X 149590	27/08/2003	Quyết Thắng	252	9	133.4	ODT	
11	Ông (bà) Nguyễn Thành Tiến-Nguyễn Thị Ánh Tuyết	AC 880875	17/10/2005	Trần Hưng Đạo	151	7	1760	ODT(100) HNK(1660)	
12	Hộ ông A Bù	Q 189350	18/11/1999	Hòa Bình	20, 31, 32, 16, 138, 145	42, 43, 44, 46	28620	ĐRM (26570) LUK(2050)	



Kon Tum, ngày 25 tháng 8 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

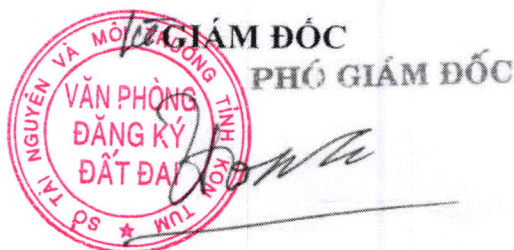
Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT,



Nguyễn Văn Hùng



**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKĐĐ, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Lê Huy Toàn và Lâm Nữ Ngọc Lan	AD 806437	06/02/2020	Nguyễn Trãi	508	4	187.5	ODT(100) HNK(87.5)	
2	Bùi Thị Xuyên	CQ 849247	28/6/2019	Lê Lợi	95	17	174.8	HNK	
3	Ông (bà) Hồ Đắc Thanh - Hoàng Thị Hiền	AB 120299	07/03/2005	Trường Chinh	15-21	07	321.7	HNK	
4	Ông (bà) Trần Hữu Sinh - Phạm Thị Hoa	CV 554834	21/05/2020	Trường Chinh	86	25	60	ODT	
5	Ông (bà) Trần Hữu Sinh - Phạm Thị Hoa	CV 554835	21/05/2020	Trường Chinh	87	25	787.7	HNK	
6	Ông Huỳnh Xuân Hồng	CV 554184	13/05/2020	Trần Hưng Đạo	194	8	199	HNK	
7	Hộ ông Lương Hữu Phước và bà Đỗ Thị Thanh Hương	AB 649962	04/04/2005	Quang Trung	32	34	118.3	ODT	
8	Ông (bà) Ngô Đình Quốc - Võ Thị Bích Thủy	CC 230679	15/07/2016	Vinh Quang	61	33	1151	ONT(400) HNK(751)	
9	Ông (bà) Trần Văn Sáng - Phạm Thị Lương	BA 258602	19/03/2010	Đăk Bla	30	9	672.4	ONT(135) HNK(537.7)	
10	Ông (bà) Nguyễn Văn Thu-Nguyễn Thị Phương Dung	X 149590	27/08/2003	Quyết Thắng	252	9	133.4	ODT	
11	Ông (bà) Nguyễn Thành Tiên-Nguyễn Thị Ánh Tuyết	AC 880875	17/10/2005	Trần Hưng Đạo	151	7	1760	ODT(100) HNK(1660)	
12	Hộ ông A Biu	Q 189350	18/11/1999	Hòa Bình	20, 31, 32, 16, 138, 145	42, 43, 44, 46	28620	ĐRM (26570) LUK(2050)	