

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 150.3/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 24/8/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 19 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Norm*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

*14* **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

*kyot*  
**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Kon Tum

| STT | Chủ sử dụng đất                       | Số phát hành GCN | Ngày cấp GCN | Vị trí đất | Số thửa | Số tờ bản đồ | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Mục đích sử dụng       | Ghi chú |
|-----|---------------------------------------|------------------|--------------|------------|---------|--------------|-----------------------------|------------------------|---------|
| 1   | Dương Minh Hải                        | BĐ 914632        | 28/03/2011   | Vinh Quang | 295     | 37           | 598.9                       | ONT<br>HNK             |         |
| 2   | Nguyễn Văn Thế                        | K 068032         | 01/07/1998   | Đoàn Kết   | 187     | 6A           | 1670                        | T<br>Vườn              |         |
| 3   | Trịnh Thị Mãng                        | BK 011306        | 08/09/2013   | Đăk Rơ Wa  | 451     | 16           | 970.3                       | ONT<br>HNK             |         |
| 4   | Byăi                                  | CU 323502        | 02/12/2020   | Đăk Rơ Wa  | 34      | 16           | 897.1                       | HNK                    |         |
| 5   | Hộ ông Hồ Văn Phương                  | R 129412         | 29/3/2000    | Hòa Bình   | 33      | 10           | 2300                        | T<br>Vườn              |         |
| 6   | Hộ ông Nguyễn Văn Ngọc                | Q 295152         | 18/11/1999   | Hòa Bình   | 2       | 31           | 3017                        | ĐRM                    |         |
| 7   | Lữ Đức Hào - Nguyễn Thị Mỹ Liên       | CP 800500        | 09/07/2020   | Duy Tân    | 210     | 38           | 290.2                       | ODT(200)<br>HNK(90.2)  |         |
| 8   | Ông Lê Quang Công                     | AO 591247        | 15/01/2009   | Đăk Bla    | 13      | 2            | 247.5                       | ODT(100)<br>HNK(147.5) |         |
| 9   | Diệp Bảo Duy-Mai Thị Nguyệt           | BD 258664        | 08/11/2010   | Đăk Bla    | 109     | 4            | 283.5                       | HNK                    |         |
| 10  | Nguyễn Văn Bình-Trần Thị Bích Hân     | CU 323904        | 10/02/2020   | Ngô Mây    | 43      | 16           | 217.7                       | CLN                    |         |
| 11  | Hà Thanh Tuấn-Nguyễn Thị Hồng Thắm    | CV 494308        | 11/06/2020   | Ngô Mây    | 175     | 15           | 349.7                       | CLN                    |         |
| 12  | Hộ Lê Anh Dũng- Từ Thị Giàu           | Y 785770         | 08/03/2004   | Đăk Cấm    | 151     | 8            | 110                         | Vườn                   |         |
| 13  | Nguyễn Văn Mậu-Bùi Thị Hồng Cúc       | BH 395964        | 09/09/2011   | Đăk Cấm    | 545     | 9            | 134.9                       | ONT+HNK                |         |
| 14  | Nguyễn Văn Họa- Phùng Thị Hương       | BĐ 578588        | 14/01/2011   | Đăk Cấm    | 954     | 53           | 188.7                       | ONT+HNK                |         |
| 15  | Trương Công Dũng                      | AG 472611        | 17/10/2006   | Thăng lợi  | 32      | 63           | 540.9                       | ODT                    |         |
| 16  | Trịnh Văn Cường                       | Đ 515756         | 16/08/2004   | Thăng lợi  | 122-1   | 46           | 112                         | T                      |         |
| 17  | Trịnh Ngọc Cảnh- Nguyễn Thị Bích Hằng | AK 512918        | 24/12/2007   | Thăng lợi  | 9       | 47           | 58.1                        | ODT                    |         |
| 18  | Đoàn Đình Hùng- Huỳnh Thị Nga         | 22/CNSH          | 13/05/1994   | Thăng lợi  |         |              | 85.5                        | ODT                    |         |
| 19  | Nguyễn Mạnh Giới- Lại Thị Trang       | AN 339649        | 04/08/2008   | Thống Nhất | 136     | 11           | 260.0                       | ODT+HNK                |         |

Kon Tum, ngày 24 tháng 8 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 19 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT,



Nguyễn Văn Hùng

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKĐĐ, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Kon Tum

| STT | Chủ sử dụng đất                       | Số phát hành GCN | Ngày cấp GCN | Vị trí đất | Số thửa | Số tờ bản đồ | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Mục đích sử dụng       | Ghi chú |
|-----|---------------------------------------|------------------|--------------|------------|---------|--------------|-----------------------------|------------------------|---------|
| 1   | Dương Minh Hải                        | BĐ 914632        | 28/03/2011   | Vinh Quang | 295     | 37           | 598.9                       | ONT<br>HNK             |         |
| 2   | Nguyễn Văn Thế                        | K 068032         | 01/07/1998   | Đoàn Kết   | 187     | 6A           | 1670                        | T<br>Vườn              |         |
| 3   | Trịnh Thị Mãng                        | BK 011306        | 08/09/2013   | Đăk Rơ Wa  | 451     | 16           | 970.3                       | ONT<br>HNK             |         |
| 4   | Byăi                                  | CU 323502        | 02/12/2020   | Đăk Rơ Wa  | 34      | 16           | 897.1                       | HNK                    |         |
| 5   | Hộ ông Hồ Văn Phương                  | R 129412         | 29/3/2000    | Hòa Bình   | 33      | 10           | 2300                        | T<br>Vườn              |         |
| 6   | Hộ ông Nguyễn Văn Ngọc                | Q 295152         | 18/11/1999   | Hòa Bình   | 2       | 31           | 3017                        | ĐRM                    |         |
| 7   | Lữ Đức Hào - Nguyễn Thị Mỹ Liên       | CP 800500        | 09/07/2020   | Duy Tân    | 210     | 38           | 290.2                       | ODT(200)<br>HNK(90.2)  |         |
| 8   | Ông Lê Quang Công                     | AO 591247        | 15/01/2009   | Đăk Bla    | 13      | 2            | 247.5                       | ODT(100)<br>HNK(147.5) |         |
| 9   | Diệp Bảo Duy-Mai Thị Nguyệt           | BD 258664        | 08/11/2010   | Đăk Bla    | 109     | 4            | 283.5                       | HNK                    |         |
| 10  | Nguyễn Văn Bình-Trần Thị Bích Hân     | CU 323904        | 10/02/2020   | Ngô Mây    | 43      | 16           | 217.7                       | CLN                    |         |
| 11  | Hà Thanh Tuấn-Nguyễn Thị Hồng Thắm    | CV 494308        | 11/06/2020   | Ngô Mây    | 175     | 15           | 349.7                       | CLN                    |         |
| 12  | Hộ Lê Anh Dũng- Từ Thị Giàu           | Y 785770         | 08/03/2004   | Đăk Cấm    | 151     | 8            | 110                         | Vườn                   |         |
| 13  | Nguyễn Văn Mậu-Bùi Thị Hồng Cúc       | BH 395964        | 09/09/2011   | Đăk Cấm    | 545     | 9            | 134.9                       | ONT+HNK                |         |
| 14  | Nguyễn Văn Hòa- Phùng Thị Hương       | BĐ 578588        | 14/01/2011   | Đăk Cấm    | 954     | 53           | 188.7                       | ONT+HNK                |         |
| 15  | Trương Công Dũng                      | AG 472611        | 17/10/2006   | Thắng lợi  | 32      | 63           | 540.9                       | ODT                    |         |
| 16  | Trịnh Văn Cường                       | Đ 515756         | 16/08/2004   | Thắng lợi  | 122-1   | 46           | 112                         | T                      |         |
| 17  | Trịnh Ngọc Cảnh- Nguyễn Thị Bích Hằng | AK 512918        | 24/12/2007   | Thắng lợi  | 9       | 47           | 58.1                        | ODT                    |         |
| 18  | Đoàn Đình Hùng- Huỳnh Thị Nga         | 22/CNSH          | 13/05/1994   | Thắng lợi  |         |              | 85.5                        | ODT                    |         |
| 19  | Nguyễn Mạnh Giới- Lại Thị Trang       | AN 339649        | 04/08/2008   | Thống Nhất | 136     | 11           | 260.0                       | ODT+HNK                |         |