

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

#### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1490/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 20/8/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

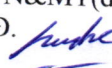
**Điều 1.** Thu hồi 05 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



 **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

  
**A BYOT**

**DANH SÁCH THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày /8/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị Kiểm tra: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sa Thầy

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Số vào sổ	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Nguyễn Đình Tuyển và bà Lương Thị Hồng	BC 396422	CH00032	28/01/2011	Sa Sơn	19	1	16452	LNC	TKTP BSTS
2	Hộ ông Nguyễn Đình Tuyển và bà Lương Thị Hồng	BD 353560	CH00106	09/03/2012	Sa Sơn	Trích đo	00	9026	LNC	TKTP BSTS
3	Ông Trần Đại Nghĩa	CD 474845	CH02845	15/02/2017	Sa Sơn	771	7	967.1	LNC	CMĐ - TT
4	Ông (bà) Lê Thành Chung Phạm Thị Tường Vi	CV 554800	CS04695	03/06/2020	Sa Sơn	122	15	420	HNK	CMĐ - TT
5	Hộ ông Nguyễn Đức Luật và bà Trần Thị Huệ	AN 303549	H01337	30/06/2008	TT Sa Thầy	49A	31	117.5	NNK	CNTP



Kon Tum, ngày 20 tháng 8 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám  
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện  
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài  
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 05 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách  
kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT



KT, GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu



**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHUNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: 1490/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 20 /8/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị Kiểm tra: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sa Thầy

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Số vào sổ	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Nguyễn Đình Tuyền và bà Lương Thị Hồng	BC 396422	CH00032	28/01/2011	Sa Sơn	19	1	16452	LNC	TKTP BSTS
2	Hộ ông Nguyễn Đình Tuyền và bà Lương Thị Hồng	BD 353560	CH00106	09/03/2012	Sa Sơn	Trích đo	00	9026	LNC	TKTP BSTS
3	Ông Trần Đại Nghĩa	CĐ 474845	CH02845	15/02/2017	Sa Sơn	771	7	967.1	LNC	CMĐ - TT
4	Ông (bà) Lê Thành Chung Phạm Thị Tường Vi	CV 554800	CS04695	03/06/2020	Sa Sơn	122	15	420	HNK	CMĐ - TT
5	Hộ ông Nguyễn Đức Luật và bà Trần Thị Huệ	AN 303549	H01337	30/06/2008	TT Sa Thầy	49A	31	117.5	NNK	CNTP