

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 12 tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1407/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 11/8/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà và huyện Kon Plông (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.


Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**

PHÓ GIÁM ĐỐC



Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

| STT | Chủ sử dụng đất | Số phát hành GCN | Ngày cấp GCN | Vị trí đất | Số thửa | Số tờ bản đồ | Diện tích (m ²) | Mục đích sử dụng | Ghi chú |
|-----|---|------------------|--------------|-------------------------------|---------|--------------|-----------------------------|-----------------------|---------|
| 1 | Ông Phạm Văn Mỹ | AN 302225 | 26/9/2008 | Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà | 14A | 6 | 240 | ODT | |
| 2 | Ông (bà) Nguyễn Đức Nghĩa và Trương Thị Hồi | BD 380697 | 19/01/2011 | Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà | 298 | 12 | 280 | ODT(100)+HNK(180) | |
| 3 | Hộ ông Luân Văn Sùi | R 979986 | 22/12/2000 | Xã Đăk Ngok, huyện Đăk Hà | 7 | 8 | 4,347.0 | ONT(400)+HNK(3747) | |
| 4 | Ông Nguyễn Quang Trung | T 958828 | 18/2/2009 | Xã Đăk La, huyện Đăk Hà | 10a | 64 | 9317 | CLN | |
| 5 | Ông Hồ Quang Tâm | AP 844368 | 29-07-2009 | Xã Đăk La, huyện Đăk Hà | 18 | 3A | 3441 | ONT(400) HNK(3041) | |
| 6 | Ông Phan Thanh Trường | CK 475157 | 20-07-2017 | Xã Hà Môn, huyện Đăk Hà | 31, 32 | K | 707.6 | ONT | |
| 7 | Ông Đàm Công Hào | CĐ 356857 | 23/10/2018 | Xã Măng Cảnh, huyện Kon Plông | 22 | TĐ 01-2018 | 10000 | HNK | |

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:


Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà và huyện Kon Plông (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hải).

PH. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 1407/TTr-VPĐKKĐ, ngày 11/8/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

| STT | Chủ sử dụng đất | Số phát hành GCN | Ngày cấp GCN | Vị trí đất | Số thửa | Số tờ bản đồ | Diện tích (m ²) | Mục đích sử dụng | Ghi chú |
|-----|---|------------------|--------------|-------------------------------|---------|--------------|-----------------------------|------------------------|---------|
| 1 | Ông Phạm Văn Mỹ | AN 302225 | 26/9/2008 | Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà | 14A | 6 | 240 | ODT | ✓ |
| 2 | Ông (bà) Nguyễn Đức Nghĩa và Trương Thị Hòi | BD 380697 | 19/01/2011 | Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà | 298 | 12 | 280 | ODT(100)+HN K(180) | ✓ |
| 3 | Hộ ông Luân Văn Siu | R 979986 | 22/12/2000 | Xã Đăk Ngok, huyện Đăk Hà | 7 | 8 | 4,347.0 | ONT(400)+HN K(3747) | |
| 4 | Ông Nguyễn Quang Trung | T 958828 | 18/2/2009 | Xã Đăk La, huyện Đăk Hà | 10a | 64 | 9317 | CLN | ✓ |
| 5 | Ông Hồ Quang Tâm | AP 844368 | 29-07-2009 | Xã Đăk La, huyện Đăk Hà | 18 | 3A | 3441 | ONT(400) HNK(3041) | ✓ |
| 6 | Ông Phan Thanh Trường | CK 475157 | 20-07-2017 | Xã Hà Môn, huyện Đăk Hà | 31, 32 | K | 707.6 | ONT | ✓ |
| 7 | Ông Đàm Công Hào | CĐ 356857 | 23/10/2018 | Xã Măng Cành, huyện Kon Plông | 22 | TĐ 01-2018 | 10000 | HNK | ✓ |

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./