

Số: 479/QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày 10 tháng 8 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 122.8/TT - VPĐKĐĐ, ngày 10/8/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 15 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: Yank

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

125 **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

Byot

**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tp Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Minh	Đ 507613	22/03/2004	Đoàn Kết	68A	2A	315	T Vườn	
2	Nguyễn Thị Ngọc Mỹ	CM 800411	24/04/2018	Quang Trung	41	68	67.7	ODT	
3	Lê Hồng Vũ Nguyễn Thị Huyền Trâm	CT 228470	28/10/2019	Duy Tân	492	10	1090.1	ODT HNK	
4	Đỗ Thị Thọ	M 161712	25/05/1998	Hòa Bình	12	6	4605	Ở Vườn	
5	Ông Nguyễn Thanh Hải	CT 066479	05/09/2019	Trần Hưng Đạo	68	42	426.4	ODT(70) HNK(356.4)	
6	Ông (bà) Diệp Bảo Bình	AC 919127	14/11/2005	Đăk Cấm	205	6	742	ONT(100) HNK(642)	
7	Bà Hà Mỹ Anh	CM 765845	09/03/2018	Ngô Mây	89	24	3563	ODT(400) HNK(3163)	
8	Ông (bà) Đặng Văn Thuận - Huỳnh Thị Trúc Linh	BR 186657	30/01/2015	Hòa Bình	160	37	400	HNK	
9	Lê Thị Hoàng Vi	AP 983710	09/12/2009	Trường Chinh	113	76	428.3	ODT+HNK	
10	Võ Thành Luân	CM 372323	16/7/2018	Vinh Quang	965	35	463.3	ONT+HNK	
11	Trần Thị Hoàng Dung	CC 269490	14/10/2016	Quyết Thắng	66	3	143.6	ODT	
12	Hộ Hồ Hoàn Vũ	AH 079555	30/7/2007	Quang Trung	107	77	770.4	ODT+HNK	
13	Đình Trung Tín	AP 973041	16/9/2009	Đăk Cấm	285	8	287	ONT	
14	Nguyễn Hữu Dũng	AO 069472	16/12/2008	Đăk Năng	3	33A	1340.6	ONT(149.4) HNK(1191.2)	
15	Huỳnh Thị Liên	CV 554896	06/01/2020	Hòa Bình	366	36	2269.3	ONT(400) HNK(1869.3)	

Số *197* /TTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày *10* tháng *4* năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 15 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. *(có danh sách được lập kèm theo).*

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT,



**Nguyễn Văn Hùng**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKĐĐ, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tp Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Minh	Đ 507613	22/03/2004	Đoàn Kết	68A	2A	315	T Vườn	
2	Nguyễn Thị Ngọc Mỹ	CM 800411	24/04/2018	Quang Trung	41	68	67.7	ODT	
3	Lê Hồng Vũ Nguyễn Thị Huyền Trâm	CT 228470	28/10/2019	Duy Tân	492	10	1090.1	ODT HNK	
4	Đỗ Thị Thọ	M 161712	25/05/1998	Hòa Bình	12	6	4605	Ở Vườn	
5	Ông Nguyễn Thanh Hải	CT 066479	05/09/2019	Trần Hưng Đạo	68	42	426.4	ODT(70) HNK(356.4)	
6	Ông (bà) Diệp Bảo Bình	AC 919127	14/11/2005	Đăk Cấm	205	6	742	ONT(100) HNK(642)	
7	Bà Hà Mỹ Anh	CM 765845	09/03/2018	Ngô Mây	89	24	3563	ODT(400) HNK(3163)	
8	Ông (bà) Đặng Văn Thuận - Huỳnh Thị Trúc Linh	BR 186657	30/01/2015	Hòa Bình	160	37	400	HNK	
9	Lê Thị Hoàng Vi	AP 983710	09/12/2009	Trường Chinh	113	76	428.3	ODT+HNK	
10	Võ Thành Luân	CM 372323	16/7/2018	Vinh Quang	965	35	463.3	ONT+HNK	
11	Trần Thị Hoàng Dung	CC 269490	14/10/2016	Quyết Thắng	66	3	143.6	ODT	
12	Hộ Hồ Hoàn Vũ	AH 079555	30/7/2007	Quang Trung	107	77	770.4	ODT+HNK	
13	Đình Trung Tín	AP 973041	16/9/2009	Đăk Cấm	285	8	287	ONT	
14	Nguyễn Hữu Dũng	AO 069472	16/12/2008	Đăk Năng	3	33A	1340.6	ONT(149.4) HNK(1191.2)	
15	Huỳnh Thị Liên	CV 554896	06/01/2020	Hòa Bình	366	36	2269.3	ONT(400) HNK(1869.3)	