

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 21 tháng 7 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1337/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 31/7/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Kon Tum*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

  
**Trương Đạt**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Hữu Quý - Nguyễn Thị Ngọc Quyên	AM 386313	14/4/2008	Xã Đăk La	09+58b	6+4	3857	ONT(80)+CLN (377)	
2	Nguyễn Hữu Quý - Nguyễn Thị Ngọc Quyên	AP 652909	09-07-2009	Xã Đăk La	141a+142a	3	5404	CLN	
3	Phạm Huy Hùng và Nguyễn Thị Hoan	BH 561573	01-12-2012	Xã Đăk Ngok	479	41	177.5	ONT(50)+HNK (127.5)	
4	Bùi Xuân Hoạt- Đỗ Thị Thanh Hương	BH 597324	06-04-2012	Thị trấn Đăk Hà	247	40	87.5	ODT(50) NN(37.5)	
5	Nguyễn Ngọc Luân	CT 066096	17/9/2019	Xã Đăk La	1010	21	208.2	CLN	
6	Nguyễn Thị Châu	W 681554	16/4/2003	Xã Đăk La	52	11	1,584.0	T+KTV	
7	Đinh Thị Thoi- Lê Hồng Quốc	BD 380937	27/10/2010	Thị trấn Đăk Hà	141	16	666.0	ODT+NN	
8	Hộ Nguyễn Văn Hạnh- Nguyễn Thị Phương	BM 984456	26/4/2013	Thị trấn Đăk Hà	269	40	11,000.0	ODT+NN	
9	Hộ Lê Minh Phương	X 149826	18/8/2003	Thị trấn Đăk Hà	316	11	314.0	T+Vườn	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách kèm theo).

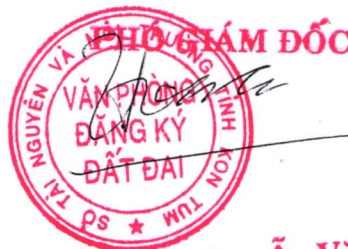
Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Hùng**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: 1337 TTr-VPĐKĐĐ, ngày 31/7/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Hữu Quý - Nguyễn Thị Ngọc Quyên	AM 386313	14/4/2008	Xã Đăk La	09+58b	6+4	3857	ONT(80)+CLN (377)	
2	Nguyễn Hữu Quý - Nguyễn Thị Ngọc Quyên	AP 652909	09-07-2009	Xã Đăk La	141a+142a	3	5404	CLN	
3	Phạm Huy Hùng và Nguyễn Thị Hoan	BH 561573	01-12-2012	Xã Đăk Ngok	479	41	177.5	ONT(50)+HNK (127.5)	
4	Bùi Xuân Hoạt- Đỗ Thị Thanh Hương	BH 597324	06-04-2012	Thị trấn Đăk Hà	247	40	87.5	ODT(50) NN(37.5)	
5	Nguyễn Ngọc Luân	CT 066096	17/9/2019	Xã Đăk La	1010	21	208.2	CLN	
6	Nguyễn Thị Châu	W 681554	16/4/2003	Xã Đăk La	52	11	1,584.0	T+KTV	
7	Đình Thị Thoi- Lê Hồng Quốc	BD 380937	27/10/2010	Thị trấn Đăk Hà	141	16	666.0	ODT+NN	
8	Hộ Nguyễn Văn Hạnh- Nguyễn Thị Phương	BM 984456	26/4/2013	Thị trấn Đăk Hà	269	40	11,000.0	ODT+NN	
9	Hộ Lê Minh Phương	X 149826	18/8/2003	Thị trấn Đăk Hà	316	11	314.0	T+Vườn	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.