

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1317/TTTr – VPĐKĐĐ, ngày 28/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:


Điều 1. Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2,
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng
1	Ông (bà) Huỳnh Trọng Ân- Lê Thị Phương Thảo	CM 759280	20/07/2018	Hòa Bình	280	19	1768.2	HNK
2	Bà Tạ Thị Thảo Vi	CV 494447	04/06/2020	Thăng Lợi	58	71	262.9	ODT(37.5) HNK(225.4)
3	Ông (bà) Vũ Xuân Bình- Trịnh Thị Bích Loan	CV 494961	27/05/2020	Thăng Lợi	90	47	184.2	HNK
4	Ông (bà) Phạm Xuân Thọ - Lương Trần Kim Nguyên	R 942193	20/04/2001	Duy Tân	79	24	180	ODT
5	Ông (bà) Nguyễn Văn Hữu	BK 111290	30/08/2012	Trần Hưng Đạo	33	38	3632.5	ODT(400) HNK(3232.5)
6	Hộ bà Lê Thị Thung	AC 880669	10/04/2005	Quang Trung	89	62	241.5	ODT
7	Trần Ngọc Anh	BB 200691	04/12/2010	Vinh Quang	50	14	806.5	ONT HNK
8	Hộ bà Y Trum	M 209788	17/09/1998	Thống Nhất	68; 40; 49	46; 47; 52	5368.38	ĐRM
9	Trịnh Mạnh Hùng Đỗ Thị Thanh Tuyền	CV 521452	04/08/2020	Đắk Rơ Wa	658	16	775.1	ONT HNK
10	Lê Minh An	CV 494520	06/04/2020	Ngô Mây	224	16	1508.4	CLN
11	Huỳnh Thị Thanh Thảo	CT 228945	11/05/2019	Trần Hưng Đạo	125	72	735.4	HNK
12	Trần Thị Nhân	A Đ 806450	11/05/2019	Trần Hưng Đạo	343	1	2929	ODT NNK

TỜ TRÌNH

V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kinh trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biên động đất đai.

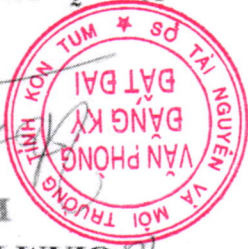
Văn phòng Đăng ký đất đai kinh trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT, VPDKBD.

Nguyễn Văn Hùng



PHÓ GIÁM ĐỐC

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 15 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 28/1/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Ông (bà) Huỳnh Trọng Ân - Lê Thị Phương Thảo	CM 759280	20/07/2018	Hòa Bình	280	19	1768.2	HNK	
2	Bà Tạ Thị Thảo Vi	CV 494447	04/06/2020	Thắng Lợi	58	71	262.9	ODT(37.5) HNK(225.4)	
3	Ông (bà) Vũ Xuân Bình - Trịnh Thị Bích Loan	CV 494961	27/05/2020	Thắng Lợi	90	47	184.2	HNK	
4	Ông (bà) Phạm Xuân Thọ - Lương Trần Kim Nguyên	R 942193	20/04/2001	Duy Tân	79	24	180	ODT	
5	Ông (bà) Nguyễn Văn Hữu	BK 111290	30/08/2012	Trần Hưng Đạo	33	38	3632.5	ODT(400) HNK(3232.5)	
6	Hộ bà Lê Thị Thung	AC 880669	10/04/2005	Quang Trung	89	62	241.5	ODT	
7	Trần Ngọc Anh	BB 200691	04/12/2010	Vinh Quang	50	14	806.5	ONT HNK	
8	Hộ bà Y Trum	M 209788	17/09/1998	Thống Nhất	68; 40; 49	46; 47; 52	5368.38	ĐRM	
9	Trịnh Mạnh Hùng Đỗ Thị Thanh Tuyền	CV 521452	04/08/2020	Đắk Rơ Wa	658	16	775.1	ONT HNK	
10	Lê Minh An	CV 494520	06/04/2020	Ngô Mây	224	16	1508.4	CLN	
11	Huỳnh Thị Thanh Thảo	CT 228945	11/05/2019	Trần Hưng Đạo	125	72	735.4	HNK	
12	Trần Thị Nhân	A Đ 806450	11/05/2019	Trần Hưng Đạo	343	1	2929	ODT NNK	