

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng 7 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1305/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 27/7/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 15 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

14 **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**A BYOT**

**DANH SÁCH THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Phạm Trung Kiên và Nguyễn Thị Hải	CU 328003	06/12/2020	TT Sa Thầy	141	99	827	HNK	CMĐ
2	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481478	12/06/2016	Xã Sa Sơn	117	20	347.9	LUK	HT
3	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481477	12/06/2016	Xã Sa Sơn	116	20	121.9	LUK	HT
4	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481475	12/06/2016	Xã Sa Sơn	110	20	77.9	LUK	HT
5	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481474	12/06/2016	Xã Sa Sơn	109	20	92.1	LUK	HT
6	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481473	12/06/2016	Xã Sa Sơn	108	20	314.1	LUK	HT
7	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481472	12/06/2016	Xã Sa Sơn	107	20	429.9	LUK	HT
8	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481471	12/06/2016	Xã Sa Sơn	106	20	497.8	LUK	HT
9	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481469	12/06/2016	Xã Sa Sơn	100	20	575.8	LUK	HT
10	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481468	12/06/2016	Xã Sa Sơn	99	20	177.1	LUK	HT
11	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481467	12/06/2016	Xã Sa Sơn	98	20	191.5	LUK	HT
12	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481466	12/06/2016	Xã Sa Sơn	97	20	284.1	LUK	HT
13	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481463,	12/06/2016	Xã Sa Sơn	682	7	87.2	LUC	HT
14	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481461	12/06/2016	Xã Sa Sơn	683	7	119.4	LUC	HT
15	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CD 481462	12/06/2016	Xã Sa Sơn	646	7	287.5	LUC	HT

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám  
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện  
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài  
nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 15 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và  
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Sa Thầy (có danh sách  
kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh  
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT.



**TR. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trịnh Ngọc Hiếu**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: 1305 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 27 / 7 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Phạm Trung Kiên và Nguyễn Thị Hải	CU 328003	06/12/2020	TT Sa Thầy	141	99	827	HNK	CMĐ
2	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481478	12/06/2016	Xã Sa Sơn	117	20	347.9	LUK	HT
3	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481477	12/06/2016	Xã Sa Sơn	116	20	121.9	LUK	HT
4	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481475	12/06/2016	Xã Sa Sơn	110	20	77.9	LUK	HT
5	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481474	12/06/2016	Xã Sa Sơn	109	20	92.1	LUK	HT
6	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481473	12/06/2016	Xã Sa Sơn	108	20	314.1	LUK	HT
7	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481472	12/06/2016	Xã Sa Sơn	107	20	429.9	LUK	HT
8	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481471	12/06/2016	Xã Sa Sơn	106	20	497.8	LUK	HT
9	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481469	12/06/2016	Xã Sa Sơn	100	20	575.8	LUK	HT
10	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481468	12/06/2016	Xã Sa Sơn	99	20	177.1	LUK	HT
11	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481467	12/06/2016	Xã Sa Sơn	98	20	191.5	LUK	HT
12	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481466	12/06/2016	Xã Sa Sơn	97	20	284.1	LUK	HT
13	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481463,	12/06/2016	Xã Sa Sơn	682	7	87.2	LUC	HT
14	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481461	12/06/2016	Xã Sa Sơn	683	7	119.4	LUC	HT
15	Hồ Văn Luân và Vũ Thị Vân	CĐ 481462	12/06/2016	Xã Sa Sơn	646	7	287.5	LUC	HT