

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số
1302./TTr – VPĐKĐĐ, ngày 17/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 11 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu
nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum.
(có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum,
Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có
liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Hàn*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

K **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC

hàn

A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Phạm Mạnh Hùng	BB 201006	18/6/2010	Trần Hưng đạo	71	48	580.8	ODT+HNK	
2	Lâm Văn Hiến- Nguyễn Thị Lan	CV 521493	23/4/2020	Trần Hưng đạo	67	23	208.9	HNK	
3	Trương Văn Thanh Nguyễn Thị Hoa	CQ 849792	18/06/2019	Hòa Bình	609	29	415.2	HNK	
4	Lê Xuân Hùng Nguyễn Thị Thu Nga	CV 494662	06/08/2020	Trường Chinh	234	75	419.8	ODT HNK	
5	Nguyễn Bá Yên Nguyễn Thị Loan	CU 392633	20/12/2019	Hòa Bình	410	29	416.7	HNK	
6	Mai Hải Quân Lữ Thị Liên	AP 983805	18/06/2009	Trường Chinh	83	49	135.2	ODT Vườn	
7	Hộ ông Nguyễn Văn Thê	Q 317145	06/12/1999	Vinh Quang	126	32	1300	ĐRM	
8	Ông Đào Duy Thanh	BX 172337	20/11/2014	Vinh Quang	8	29	1226.8	CLN	
9	Ông Phan Văn Anh	BX 172250	20/11/2014	Vinh Quang	7	29	7248.1	CLN	
10	Ông (bà) A Úi-Y Byun	N 351124	19/10/1998	Ia Chim	289 74, 77	23 33	29174	LN(20069) ĐRM(9105)	
11	Ông (bà) Nguyễn Trọng Xiêng-Tổng Thị Ngân	AA 429302	11/10/2004	Thắng Lợi	75	42-1	147	HNK	

TỜ TRÌNH

V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi
trường xem xét:

Thu hồi 11 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh
sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 102/TT-VPĐKKĐĐ, ngày 27/7/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Phạm Mạnh Hùng	BB 201006	18/6/2010	Trần Hưng đạo	71	48	580.8	ODT+HNK	
2	Lâm Văn Hiến- Nguyễn Thị Lan	CV 521493	23/4/2020	Trần Hưng đạo	67	23	208.9	HNK	
3	Trương Văn Thanh Nguyễn Thị Hoa	CQ 849792	18/06/2019	Hòa Bình	609	29	415.2	HNK	
4	Lê Xuân Hùng Nguyễn Thị Thu Nga	CV 494662	06/08/2020	Trường Chinh	234	75	419.8	ODT HNK	
5	Nguyễn Bá Yên Nguyễn Thị Loan	CU 392633	20/12/2019	Hòa Bình	410	29	416.7	HNK	
6	Mai Hải Quân Lữ Thị Liên	AP 983805	18/06/2009	Trường Chinh	83	49	135.2	ODT Vườn	
7	Hộ ông Nguyễn Văn Thê	Q 317145	06/12/1999	Vinh Quang	126	32	1300	ĐRM	
8	Ông Đào Duy Thanh	BX 172337	20/11/2014	Vinh Quang	8	29	1226.8	CLN	
9	Ông Phan Văn Anh	BX 172250	20/11/2014	Vinh Quang	7	29	7248.1	CLN	
10	Ông (bà) A Ứi-Y Byun	N 351124	19/10/1998	Ia Chim	289 74,77	23 33	29174	LN(20069) ĐRM(9105)	
11	Ông (bà) Nguyễn Trọng Xiêng-Tông Thị Ngân	AA 429302	11/10/2004	Thắng Lợi	75	42-1	147	HNK	