

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1253/TTr – VPĐKĐĐ, ngày / /2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 14 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *VT*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

KT. **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC

VT
Võ Thanh Hải

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Vũ Thị Kim Hạnh Trần Duy Liên	X 198264	20/06/2003	Thăng Lợi	13	57	202	T	
2	Huỳnh Cao Triết	G 170694	29/03/1997	Hòa Bình	149	16	444	T+ Vườn	
3	Hộ ông Vũ Mạnh Hùng Phạm Thị Thu Hương	AG 429634	28/11/2006	Trần Hưng Đạo	2	1	1067	ODT NNK	
4	Trần Trung Tuyển Trần Thị Mai	CV 494953	27/05/2020	Duy Tân	261	32	55.2	ODT	
5	Trịnh Hùng Phương Lã Thị Bích Ngọc	BK 082981	11/09/2012	Duy Tân	3	38	492.7	ODT HNK	
6	Đậu Thúy Hằng	BR 225595	12/01/2014	Xã Đăk Bla	494	18	828.0	ONT+HNK	
7	Trần Công Duy-Trương Thị Xuân Hiền	CU 257127	12/12/2019	Lê Lợi	491	10	220.2	ODT+HNK	
8	Lê Công Hùng	AC 880788	11/07/2005	Quang Trung	126	55	625.1	ODT	
9	Vũ Xuân Sỹ-Bạch Thị Yên	BA 233251	25/1/2010	Duy Tân	30	22	753.7	ODT+HNK	
10	Ông (bà) Nguyễn Hữu Trường - Bùi Thị Huệ	CP 829494	28/12/2018	Đăk Cấm	662	55	554.2	ONT(100) HNK(454.2)	
11	Bà Hà Thị Cúc	BX 290406	02/07/2015	Nguyễn Trãi	66	32	134.5	ODT	
12	Ông Nguyễn Văn Tư	AC 924705	30/12/2005	Nguyễn Trãi	256	4	349.2	ODT(145) HNK(204.2)	
13	Ông Ngô Hữu Thanh	AK 525442	07/12/2007	Nguyễn Trãi	543	4	665	ODT(150) HNK(518)	
14	Võ Văn Sơn	CC 269909	20/9/2016	Trần Hưng Đạo	90	43	626.0	ODT(230)+ HNK(396)	

TỜ TRÌNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

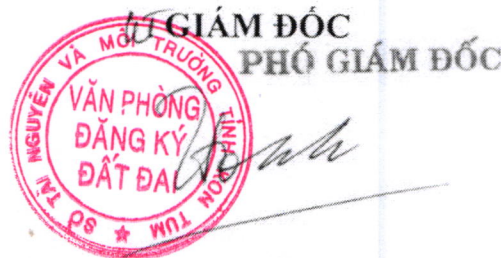
Thu hồi 14 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKĐĐ, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Vũ Thị Kim Hạnh Trần Duy Liên	X 198264	20/06/2003	Thắng Lợi	13	57	202	T	
2	Huỳnh Cao Triết	G 170694	29/03/1997	Hòa Bình	149	16	444	T+ Vườn	
3	Hộ ông Vũ Mạnh Hùng Phạm Thị Thu Hương	AG 429634	28/11/2006	Trần Hưng Đạo	2	1	1067	ODT NNK	
4	Trần Trung Tuyển Trần Thị Mai	CV 494953	27/05/2020	Duy Tân	261	32	55.2	ODT	
5	Trịnh Hùng Phương Lã Thị Bích Ngọc	BK 082981	11/09/2012	Duy Tân	3	38	492.7	ODT HNK	
6	Đậu Thúy Hằng	BR 225595	12/01/2014	Xã Đăk Bla	494	18	828.0	ONT+HNK	
7	Trần Công Duy-Trương Thị Xuân Hiền	CU 257127	12/12/2019	Lê Lợi	491	10	220.2	ODT+HNK	
8	Lê Công Hùng	AC 880788	11/07/2005	Quang Trung	126	55	625.1	ODT	
9	Vũ Xuân Sỹ-Bạch Thị Yên	BA 233251	25/1/2010	Duy Tân	30	22	753.7	ODT+HNK	
10	Ông (bà) Nguyễn Hữu Trường - Bùi Thị Huệ	CP 829494	28/12/2018	Đăk Cấm	662	55	554.2	ONT(100) HNK(454.2)	
11	Bà Hà Thị Cúc	BX 290406	02/07/2015	Nguyễn Trãi	66	32	134.5	ODT	
12	Ông Nguyễn Văn Tư	AC 924705	30/12/2005	Nguyễn Trãi	256	4	349.2	ODT(145) HNK(204.2)	
13	Ông Ngô Hữu Thanh	AK 525442	07/12/2007	Nguyễn Trãi	543	4	665	ODT(150) HNK(518)	
14	Võ Văn Sơn	CC 269909	20/9/2016	Trần Hưng Đạo	90	43	626.0	ODT(230)+ HNK(396)	