

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 22 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1259/TTr - VPDKDD, ngày 22/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 14 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPDKDD.

GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GAN LIÊN VỚI ĐẤT
 (Kèm theo Quyết định số **QĐ-ST/MT** ngày **20/20** của **Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum**)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Đỗ Thị Nga và Nguyễn Thế Bảy	AM 386182	07-05-2008	TT Đăk Hà	49	15	210	ODT(80) + HNK(130)	
2	Bạch Phi Diễm và Đặng Thị Ba	AD 955524	23/5/2006	Xã Hà Môn	30	B	270	ONT	
3	Đặng Văn Mậu và Hà Thị Tú	AN 247396	04-12-2008	Xã Hà Môn	40	31	53688,8	CLN	
4	Hộ ông Bùi Hữu Diệp	Y 786471	26/9/2003	Xã Hà Môn	49	35	126	T	
5	Hộ bà Nguyễn Thị Muộn	P 135808	12-11-1999	Xã Hà Môn	12.21	1	6808	Ao + LN	
6	Y Hiền	BA 235591	08-02-2010	Xã Đăk Hring	120	29	312	ONT + NNP	
7	Đỗ Văn Thìn	AK 524328	02-11-2007	Xã Đăk Hring	19	11	11342	CLN	
8	Hộ ông Đặng Văn Mịch	N 482081	01-04-1999	Xã Đăk La	8	9	1.413,8	Thổ cư + Kinh tế vườn	
9	Hộ ông Nguyễn Giáo	N 566702	27-10-1998	Xã Đăk La	9+68+211+212+410+411+412+413+414+415+417	01-5	4.880,0	LUC	
10	Chu Đức Hùng - Hoàng Thị Nhái	BA 235344	05-02-2010	TT Đăk Hà	8	D	196	ODT	

11	Hộ ông (bà) Trần Văn Lâm	X 144817	05-05-2003	Đắk Hring	57	29	229	ON1	
12	Hộ ông Lê Thanh Xuân	T 958594	08-11-2001	Đắk Mar	42	7	2464	T - Vườn	
13	Hộ ông Đặng Tấn Long	N 452775	27-10-1998	Đắk La	223,224	3	1280	2 Lúa	
14	Hộ ông Đặng Tấn Long	W 701562	18-12-2003	Đắk La	20	66	1560	TS	

Trên đây là danh sách kê khai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

Kon Tum, ngày 22 tháng 7 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

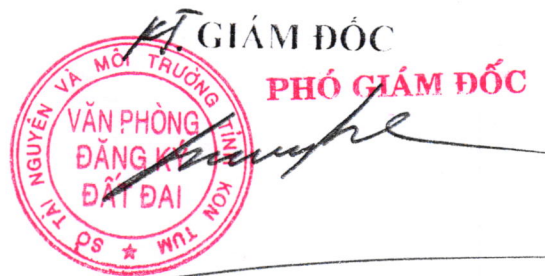
Thu hồi 14 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách
kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hải).



Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số 1259/TTr-APPDKDD, ngày 22/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Đỗ Thị Nga và Nguyễn Thế Bảy	AM 386182	07-05-2008	TT Đắk Hà	49	15	210	OD1(80) - HNK(130)	
2	Bạch Phi Diễm và Đặng Thị Ba	AD 955524	23/5/2006	Xã Hà Môn	30	B	270	ONT	
3	Đặng Văn Mậu và Hà Thị Tụ	AN 247396	04-12-2008	Xã Hà Môn	40	31	5368.8	CLN	
4	Hộ ông Bùi Hữu Điệp	Y 786471	26/9/2003	Xã Hà Môn	49	35	126	J	
5	Hộ bà Nguyễn Thị Muộn	P 135808	12-11-1999	Xã Hà Môn	12, 21	1	6808	Ao - LN	
6	Y Hiền	BA 235591	08-02-2010	Xã Đắk Hring	120	29	312	ONT - NNP	
7	Đỗ Văn Thìn	AK 524328	02-11-2007	Xã Đắk Hring	19	11	11342	CLN	
8	Hộ ông Đặng Văn Mịch	N 482081	01-04-1999	Xã Đắk La	8	9	1.413.8	Thổ cư - Kinh tế vườn	
9	Hộ ông Nguyễn Giáo	N 566702	27/10/1998	Xã Đắk La	9-68-211-212-410-411-412-414-415-417-435	01+5	4.880,0	LC	
10	Chu Đức Hùng - Hoàng Thị Nhài	BA 235344	05-02-2010	TT Đắk Hà	8	D	196	ODT	

11	Hộ ông (bà) Trần Văn Lâm	N 144817	05-05-2003	Đắk Hring	57	29	229	ON1	
12	Hộ ông Lê Thanh Xuân	T 958594	08-11-2001	Đắk Mar	42	7	2464	T + Vươn	
13	Hộ ông Đặng Tấn Long	N 452775	27-10-1998	Đắk La	223,224	3	1280	2 Lúa	
14	Hộ ông Đặng Tấn Long	W 701562	18-12-2003	Đắk La	20	66	1560	TS	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quan lý theo quy định./.