

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

### **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

#### **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số ...../TTr – VPĐKĐĐ, ngày / /2020,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Handwritten signature*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

*Handwritten signature* **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

*Handwritten signature*  
**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Lê Thị Lễ	BB 200432	19/4/2010	Kroong	492	32	633.4	ONT(240)+ HNK(383.4)	
2	Nguyễn Văn Thời và Nguyễn Thị Miên	CM 800014	25/01/2006	Trần Hưng Đạo	55	5	688.0	HNK	
3	Đặng Cao Thạch-Đào Thị Tiên	CM 765321	03/08/2018	Thắng Lợi	73	88	190.9	ODT(40) HNK(150.9)	
4	Trần Văn Bạch-Nguyễn Thị Đào Vinh	BI 428824	31/5/2012	Trần Hưng Đạo	76	47	269	ODT(50) HNK(219)	
5	Ông (bà) Phạm Thanh - Trần Thị Kim Nhung	CU 257123	12/12/2019	Vinh Quang	1294	36	1454.3	ONT(275) HNK(1179.3)	
6	Ông Ngô Anh Tuấn	BH 395572	14/09/2011	Đăk Rơ Wa	136	5	2608.9	ONT(250) HNK(2358.9)	
7	Ông Nguyễn Nghị	C 414209	25/07/1994	Nguyễn Trãi	34	3	5073.0	ONT(400) HNK(4673)	
8	Bà Lê Thị Mười	CV 494654	08/06/2020	Trần Hưng Đạo	1	29	2411.3	ODT(400) HNK(2011.3)	
9	Ông (bà) Nguyễn Thanh Tài - Nguyễn Thanh Huyền	AC 924742	25/01/2006	Trần Hưng Đạo	497	4	246	ODT(100) HNK(146)	
10	Hoàng Văn Minh và Hà Thị Liên	AI 512388	06/11/2007	Thắng Lợi	112	59	174.4	ODT	
11	Nguyễn Thị Kim Loan	BC 689477	13/9/2010	Thắng Lợi	23	23	144.3	ODT	
12	Ngô Văn Tuấn và Trần Lê Bích Hương	BD 897389	27/6/2011	Đăk Bla	123	20	1258	ONT(400) HNK(858)	



Kon Tum, ngày 17 tháng 7 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKĐĐ, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Lê Thị Lễ	BB 200432	19/4/2010	Kroong	492	32	633.4	ONT(240)+ HNK(383.4)	
2	Nguyễn Văn Thời và Nguyễn Thị Miên	CM 800014	25/01/2006	Trần Hưng Đạo	55	5	688.0	HNK	
3	Đặng Cao Thạch-Đào Thị Tiên	CM 765321	03/08/2018	Thắng Lợi	73	88	190.9	ODT(40) HNK(150.9)	
4	Trần Văn Bạch-Nguyễn Thị Đào Vinh	BI 428824	31/5/2012	Trần Hưng Đạo	76	47	269	ODT(50) HNK(219)	
5	Ông (bà) Phạm Thanh - Trần Thị Kim Nhung	CU 257123	12/12/2019	Vinh Quang	1294	36	1454.3	ONT(275) HNK(1179.3)	
6	Ông Ngô Anh Tuấn	BH 395572	14/09/2011	Đăk Rơ Wa	136	5	2608.9	ONT(250) HNK(2358.9)	
7	Ông Nguyễn Nghị	C 414209	25/07/1994	Nguyễn Trãi	34	3	5073.0	ONT(400) HNK(4673)	
8	Bà Lê Thị Mươi	CV 494654	08/06/2020	Trần Hưng Đạo	1	29	2411.3	ODT(400) HNK(2011.3)	
9	Ông (bà) Nguyễn Thanh Tài - Nguyễn Thanh Huyền	AC 924742	25/01/2006	Trần Hưng Đạo	497	4	246	ODT(100) HNK(146)	
10	Hoàng Văn Minh và Hà Thị Liên	AI 512388	06/11/2007	Thắng Lợi	112	59	174.4	ODT	
11	Nguyễn Thị Kim Loan	BC 689477	13/9/2010	Thắng Lợi	23	23	144.3	ODT	
12	Ngô Văn Tuấn và Trần Lê Bích Hường	BĐ 897389	27/6/2011	Đăk Bla	123	20	1258	ONT(400) HNK(858)	