

Số: 405 /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số MSS.../TTr - VPĐKĐĐ, ngày 13/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: Đang

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

Kí **GIÁM ĐỐC**

PHÓ GIÁM ĐỐC

A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Ông (bà) Nguyễn Thanh Tuấn-Trịnh Thị Nhung	CT 066673	28/08/2019	Lê Lợi	375	15	149	HNK	
2	Bà Bùi Thị Thảo Nguyên	BD 258983	04/10/2010	Trường Chinh	1	43	223.6	HNK	
3	Hộ ông A Kem	Q 317783	06/12/1999	Ngô Mây	54	18	5046.0	LNC	
4	Ông (bà) A Thạch-Xa Thị Thu Hương	X 269014	05/01/2005	Quang Trung	42	28	84.2	ODT	
5	Ông (bà) Tạ Ngọc Sơn-Trần Thị Bảo Chi	AB 148344	05/02/2005	Duy Tân	166	47	167.8	ODT	
6	Bà Đậu Thúy Hằng	BD 914370	10/05/2011	Đăk Bla	35	31	2416.4	ONT(200) HNK(2216.4)	
7	Ông (bà) Lê Trần Tâm Hoàng	BD 956411	10/08/2011	Đăk Bla	2135	18	178.3	ONT(80) HNK(98.3)	
8	Bà Nguyễn Thị Hường	CP 779254	06/11/2018	Quang Trung	101	79	116.9	ODT	
9	Ông (bà) Nguyễn Văn Tâm-Đặng Thị Thiên Thu	CH 212929	26/03/2020	Đoàn Kết	1226	26	1028.9	HNK	
10	Ông (bà) Nguyễn Văn Tứ-Trần Công Thảo Nguyên	CH 212930	26/03/2020	Đoàn Kết	1227	26	981.3	HNK	
11	Ông (bà) Nguyễn Văn Xích - Trần Thị Bằng	BU 494138	11/07/2016	Đăk Năng	46	28	9623.4	LNC	
12	Ông (bà) Lê Hải-Nguyễn Thị Nguyệt	CV 512493	19/01/2001	Nguyễn Trãi	115	3	168.0	ODT	

Số: 188/TTTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 3 tháng 7 năm 2020

TỜ TRÌNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).


- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

ƯU GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKĐĐ, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Ông (bà) Nguyễn Thanh Tuấn-Trịnh Thị Nhung	CT 066673	28/08/2019	Lê Lợi	375	15	149	HNK	
2	Bà Bùi Thị Thảo Nguyên	BD 258983	04/10/2010	Trường Chinh	1	43	223.6	HNK	
3	Hộ ông A Kem	Q 317783	06/12/1999	Ngô Mây	54	18	5046.0	LNC	
4	Ông (bà) A Thạch-Xa Thị Thu Hương	X 269014	05/01/2005	Quang Trung	42	28	84.2	ODT	
5	Ông (bà) Tạ Ngọc Sơn-Trần Thị Bảo Chi	AB 148344	05/02/2005	Duy Tân	166	47	167.8	ODT	
6	Bà Đậu Thúy Hằng	BĐ 914370	10/05/2011	Đăk Bla	35	31	2416.4	ONT(200) HNK(2216.4)	
7	Ông (bà) Lê Trần Tâm Hoàng	BĐ 956411	10/08/2011	Đăk Bla	2135	18	178.3	ONT(80) HNK(98.3)	
8	Bà Nguyễn Thị Hường	CP 779254	06/11/2018	Quang Trung	101	79	116.9	ODT	
9	Ông (bà) Nguyễn Văn Tâm-Đặng Thị Thiên Thu	CH 212929	26/03/2020	Đoàn Kết	1226	26	1028.9	HNK	
10	Ông (bà) Nguyễn Văn Tứ-Trần Công Thảo Nguyên	CH 212930	26/03/2020	Đoàn Kết	1227	26	981.3	HNK	
11	Ông (bà) Nguyễn Văn Xích - Trần Thị Bằng	BU 494138	11/07/2016	Đăk Năng	46	28	9623.4	LNC	
12	Ông (bà) Lê Hải-Nguyễn Thị Nguyệt	CV 512493	19/01/2001	Nguyễn Trãi	115	3	168.0	ODT	