

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 10 tháng 7 năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1164/TTr – VPĐKDD, ngày 09/7/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 06 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà và huyện Kon Rẫy (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKDD.

 **GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

  
**Trương Đạt**


**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

*(Kèm theo Quyết định số*

*/QĐ-STNMT, ngày*

*2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)*

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Đặng Xuân Ngát- Lưu Thị Phi	BA 238330	14/6/2010	Xã Đăk Ma	50	A	270.0	ONT	
2	Hộ Lê Xuân An	X 144859	26/5/2003	TT Đăk Hà	151a	12	1.053.0	T+Vườn	
3	Thiền Quang Khánh- Lê Thị Đức	BM 984511	26/12/2012	TT Đăk Hà	74	23	620.4	ODT+Vườn	
4	Hà Thanh Liêm- Thiều Thị Thủy	AN 302373	03-12-2009	Xã Hà Môn	20	36	399.0	ONT	
5	Hộ ông Nguyễn Bá Khanh	AM 501281	15/4/2008	Xã Tân Lập	75	27	141.6	ONT	
6	Hộ ông Đoàn Văn Thường	CV 494398	10-12-1998	TT Đăk Rve	63-67a	12b	306.31	HNK(2553)+C LN(28078)	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quan lý theo quy định. 

Số: 1164/TTr - VPDKDD

Kon Tum, ngày 09 tháng 7 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 06 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà và huyện Kon Rẫy (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT(Hai).



**GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trịnh Ngọc Hiếu**

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 1164 TT-T/PPDKDD, ngày: 09/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Chú chú
1	Đặng Xuân Nghĩa- Lưu Thị Phi	BA 238330	14/6/2010	Xã Đak Ma	50	A	270.0	ONT	
2	Hộ Lê Xuân An	X 144859	26/5/2003	TT Đak Hà	151a	12	1.053.0	T+Vườn	
3	Thiều Quang Khánh- Lê Thị Đức	BM 984511	26/12/2012	TT Đak Hà	74	23	620.4	ODT+Vườn	
4	Hà Thanh Liêm- Thiều Thị Thủy	AN 302373	03-12-2009	Xã Hà Môn	20	36	399.0	ONT	
5	Hộ ông Nguyễn Bá Khanh	AM 501281	15/4/2008	Xã Tân Lập	75	27	141.6	ONT	
6	Hộ ông Đoàn Văn Thương	CV 494398	10-12-1998	TT Đak Rve	63+67a	12b	30631	HNK(2553)+C 1.N(28078	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quản lý theo quy định. 