

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1155/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 08/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Ngọc Hồi (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

H.T. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Võ Thanh Hải

DANH SÁCH THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 7 / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Đoàn Văn Thái	R 938450	27/07/2001	Đăk Kan	102	14	1600	T + KTV	
2	Lê Hoàng Phương Thủy	BX 272780	12/01/2015	Đăk Xú	34a	30	398	ONT KTV	
3	Hộ ông Huỳnh Tấn Phước	U 223031	09/03/2002	TT Plei Kan	35A	4-A-10	125	T	
4	Chế Hồng Quảng Lò Thị Thanh Thủy	CO 330840	23/08/2018	TT Plei Kan	347	14	250	CLN	
5	Hộ ông Phạm Thúc Tiến Y Blin	AD 689942	28/09/2006	Sa Loong	32	29	900	ONT HNK	
6	Nguyễn Thị Nết	BT 157653	19/07/2016	Xã Đăk Nông	45a	38-89	746	HNK	
7	Hộ Y Păn	R 922436	25/10/2000	Xã Bờ Y	41	13	668	T-KTV	
8	Lưu Văn Điệp- Đặng Thị Bình	AN 350613	22/09/2008	Xã Đăk Xú	17a	1	1000	ONT-Vườn	

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Ngọc Hồi (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
Trịnh Ngọc Hiếu



DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 1155/TT-VPĐKĐĐ, ngày 08 / 7 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Ngọc Hồi

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Đoàn Văn Thái	R 938450	27/07/2001	Đăk Kan	102	14	1600	T + KTV	
2	Lê Hoàng Phương Thủy	BX 272780	12/01/2015	Đăk Xú	34a	30	398	ONT KTV	
3	Hộ ông Huỳnh Tấn Phước	U 223031	09/03/2002	TT Plei Kan	35A	4-A-10	125	T	
4	Chế Hồng Quảng Lò Thị Thanh Thủy	CO 330840	23/08/2018	TT Plei Kan	347	14	250	CLN	
5	Hộ ông Phạm Thúc Tiến Y Blin	AD 689942	28/09/2006	Sa Loong	32	29	900	ONT HNK	
6	Nguyễn Thị Nết	BT 157653	19/07/2016	Xã Đăk Nông	45a	38-89	746	HNK	
7	Hộ Y Păn	R 922436	25/10/2000	Xã Bờ Y	41	13	668	T-KTV	
8	Lưu Văn Điệp- Đặng Thị Bình	AN 350613	22/09/2008	Xã Đăk Xú	17a	1	1000	ONT-Vườn	