

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 09 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1156/TTr – VPDKĐD, ngày 08/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 06 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(dăng tin);
- Lưu: VT, VPDKĐD.



 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Lê Bất Khang	T824407	14/11/2001	Xã Đăk Hring	70	24	267.0	T	
2	Hộ ông Bùi Gia Hải và bà Trần Thị Nhung	BD 380349	10-03-2011	TT Đăk Hà	33+23	55+54	7842	CLN	
3	Nguyễn Văn Nguyễn và Vũ Thị Chính	BH 597807	28/9/2011	Xã Hà Môn	55e	23	252	ONT	
4	Hộ bà Nguyễn Thị Bón	N 452739	27/10/1998	Xã Đăk La	28+543	5	1600	LUC	
5	Nguyễn Thị Bích Thủy	M 161884	24/4/1998	Xã Đăk La	17	3	2160.3	Thổ cư + Kinh tế vườn	
6	Hộ ông Văn Bá Hải và bà Nguyễn Thị Vân	AN 232502	04-11-2008	Xã Đăk La	1	39	958.0	LUC	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum,

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám

độc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được thực hiện

đầy đủ các thủ tục theo quy định, Văn phòng Đăng ký đất đai kinh tỉnh Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét;

Thu hồi 06 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Dak Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biên động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kinh tỉnh Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT(ĐKD)



PHÓ GIÁM ĐỐC

Trình Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
 (Kèm theo Tờ trình số 1156 TTr-VPĐKDD, ngày 08/7/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Lê Bật Kháng	T824407	14/11/2001	Xã Đak Hring	70	24	267.0	T	
2	Hộ ông Bùi Gia Hải và bà Trần Thị Nhung	BD 380349	10-03-2011	TT Đak Hà	33-23	55+54	7842	CLN	
3	Nguyễn Văn Nguyễn và Vũ Thị Chính	BH 597807	28/9/2011	Xã Hà Môn	55e	23	252	ONT	
4	Hộ bà Nguyễn Thị Bốn	N 452739	27/10/1998	Xã Đak La	28+543	5	1600	LUC	
5	Nguyễn Thị Bích Thủy	M 161884	24/4/1998	Xã Đak La	17	3	2160.3	Thổ cư + Kinh tế vườn	
6	Hộ ông Văn Bá Hải và bà Nguyễn Thị Vân	AN 232502	04-11-2008	Xã Đak La	1	39	958.0	LUC	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.