

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số  
11.6.3./TTr – VPĐKĐĐ, ngày 09/8/2020,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 19 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu  
nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum.  
(có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum,  
Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có  
liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Handwritten signature*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

*Handwritten signature*  
KT GIÁM ĐỐC  
PHO GIÁM ĐỐC

*Handwritten signature*

A BYOT

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Lê Văn Hùng-Đặng Thị Hiệp	BH 523949	07/02/2012	Lê Lợi	36	17	710.7	ODT+HNK	
2	Lê Hồng Quang-Nguyễn Thị Hẹn	AP 847424	19/5/2009	Lê Lợi	17	8	774.9	ODT+HNK	
3	Muộn Xuân Bình-Đỗ Thị Minh Phương	CU 257372	12/12/2019	Đăk Blà	1125	26	401.7	ONT+HNK	
4	Đỗ Thị Duyên	AI 268253	06/01/2007	Đăk Cấm	286	5	1,156.0	ONT+HNK	
5	Nguyễn Thị Kim Cúc	A 148935	05/07/1990	Hòa Bình	8	10	1,020.0	Khu dân cư	
6	Ông Bùi Hữu Dũng	CH 251552	20/02/2017	Thăng Lợi	278	71	109.95	ODT(50) HNK(59.95)	
7	Ông Bùi Hữu Tuấn	CH 251551	20/02/2017	Thăng Lợi	278	71	109.95	ODT(50) HNK(59.95)	
8	Bà Y Hạp	T 923304	12/10/2001	Hòa Bình	57, 10	2, 3	7076.0	ONT(400) HNK(6676)	
9	Ông Nguyễn Xuân Hương	C 414005	27/09/1994	Hòa Bình	109	02A	3670.0	ONT(400) HNK(3270)	
10	Ông (bà) Đoàn Liệu-Trần Thị Nga	Q 291524	18/11/1999	Hòa Bình	02, 10, 48	11, 16, 17	9450.0	LUC(1115) HNK(8335)	
11	Ông Nguyễn Hoàn	BK 128215	17/09/2012	Trần Hưng Đạo	79	47	1475.7	ODT(280) HNK(1195.7)	
12	Ông Mai Xuân Đình	AC 919833	27/03/2006	Quang Trung	7	61	131.2	ODT	
13	Ông (bà) Nguyễn Bá Quân-Trần Thị Cẩm My	CM 800224	05/04/2018	Quang Trung	193	73	258.5	HNK	
14	Nguyễn Thị Hồng Anh-Tô Văn Sơn Khê	CV 494420	06/03/2020	Quyết Thắng	161	10	83.7	ODT	
15	Hộ ông Mai Văn Công	Q 232709	10/11/1999	Đăk BLa	164	4	188	ONT	
16	Bà Nguyễn Thị Việt	Đ 506613	18/6/2004	Ngô Mây	93	4	342	ODT	
17	Phạm Văn Hùng-Y Máp	CQ 996705	17/6/2019	Ngô Mây	293	19	237.8	ODT(50) HNK(187.8)	
18	Phạm Văn Tứ-Đặng Thị Thuần	AK 525388	23/11/2007	Ngô Mây	216	4	159.5	HNK	
19	Võ Thu-Nguyễn Thị Tuyết Nhung	AG 472943	09/05/2006	Đăk Cấm	247	9	574	ONT(400) HNK(174)	



Số: 163 /TTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 09 tháng 8 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

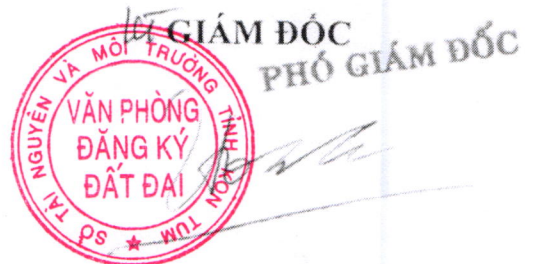
Thu hồi 19 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng



**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

(Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKĐĐ, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Lê Văn Hùng-Đặng Thị Hiệp	BH 523949	07/02/2012	Lê Lợi	36	17	710.7	ODT+HNK	
2	Lê Hồng Quang-Nguyễn Thị Hẹn	AP 847424	19/5/2009	Lê Lợi	17	8	774.9	ODT+HNK	
3	Muộn Xuân Bình-Đỗ Thị Minh Phương	CU 257372	12/12/2019	Đăk Blà	1125	26	401.7	ONT+HNK	
4	Đỗ Thị Duyên	AI 268253	06/01/2007	Đăk Cấm	286	5	1,156.0	ONT+HNK	
5	Nguyễn Thị Kim Cúc	A 148935	05/07/1990	Hòa Bình	8	10	1,020.0	Khu dân cư	
6	Ông Bùi Hữu Dũng	CH 251552	20/02/2017	Thăng Lợi	278	71	109.95	ODT(50) HNK(59.95)	
7	Ông Bùi Hữu Tuấn	CH 251551	20/02/2017	Thăng Lợi	278	71	109.95	ODT(50) HNK(59.95)	
8	Bà Y Hợp	T 923304	12/10/2001	Hòa Bình	57, 10	2, 3	7076.0	ONT(400) HNK(6676)	
9	Ông Nguyễn Xuân Hương	C 414005	27/09/1994	Hòa Bình	109	02A	3670.0	ONT(400) HNK(3270)	
10	Ông (bà) Đoàn Liệu-Trần Thị Nga	Q 291524	18/11/1999	Hòa Bình	02, 10, 48	11, 16, 17	9450.0	LUC(1115) HNK(8335)	
11	Ông Nguyễn Hoàn	BK 128215	17/09/2012	Trần Hưng Đạo	79	47	1475.7	ODT(280) HNK(1195.7)	
12	Ông Mai Xuân Đình	AC 919833	27/03/2006	Quang Trung	7	61	131.2	ODT	
13	Ông (bà) Nguyễn Bá Quân-Trần Thị Cẩm My	CM 800224	05/04/2018	Quang Trung	193	73	258.5	HNK	
14	Nguyễn Thị Hồng Anh-Tô Văn Sơn Khê	CV 494420	06/03/2020	Quyết Thắng	161	10	83.7	ODT	
15	Hộ ông Mai Văn Công	Q 232709	10/11/1999	Đăk BLa	164	4	188	ONT	
16	Bà Nguyễn Thị Việt	Đ 506613	18/6/2004	Ngô Mây	93	4	342	ODT	
17	Phạm Văn Hùng-Y Máp	CQ 996705	17/6/2019	Ngô Mây	293	19	237.8	ODT(50) HNK(187.8)	
18	Phạm Văn Tứ-Đặng Thị Thuần	AK 525388	23/11/2007	Ngô Mây	216	4	159.5	HNK	
19	Võ Thu-Nguyễn Thị Tuyết Nhung	AG 472943	09/05/2006	Đăk Cấm	247	9	574	ONT(400) HNK(174)	