

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 07 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1138/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 07/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 13 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(đăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trương Đạt

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Ông Võ Văn Dũng	AP 347288	25-05-2009	Thị trấn Đăk Hà	98a	21	240	ODT	
2	Hộ ông U Tân và bà Y Ban	BT 256466	17-11-2014	Xã Ngọc Réo	134	28	5017.8	NHK	
3	Hộ ông U Tân và bà Y Ban	BT 256466	17-11-2014	Xã Ngọc Réo	314	28	5163.5	NHK	
4	Ông (bà) Nguyễn Thị Hoa - Bùi Viết Hải	BA 235646	20-01-2010	Thị trấn Đăk Hà	233	15	170	ODT(100) HNK(70)	
5	Ông (bà) Trần Văn Thúy - Phạm Thị Dịu	AO 568977	19-12-2008	Xã Đăk La	25	55	3783	LNC	
6	Ông Nguyễn Văn Tâm	M 161007	24-04-1998	Xã Đăk La	23	17	479	ONT(340) HNK(139)	
7	Ông (bà) Nguyễn Nhựt - Lê Thị Nông	CV 554566	27-05-2020	Xã Ngọc Wang	1	66	10,953.4	LNC	
8	Bà Trương Thị Nga	BT 319226	25-12-2015	Xã Đăk La	44	86	5,320.0	LNC	
9	Ông Dương Văn Ban	R 979988	22-12-2000	Xã Đăk Ngọc	5, 81, 83	8	15,529.0	ONT(400) LNC(15129)	
10	Ông (bà) Đào Quang Đông - Huỳnh Thị Đan Trâm	AB 548500	17/01/2005	Thị trấn Đăk Hà	13	U	270	ODT	

11	Bà Lê Thị Ninh	BT 319792	21/07/2016	Xã Đăk Mar	8A; 9A	19	540	ONT	
12	Ông (bà) Trần Vũ Ngọc - Vũ Thị Sáu	AI 291843	05-08-2007	Xã Đăk Mar	34	A	270	ONT	
13	Ông (bà) Trần Vũ Ngọc - Vũ Thị Sáu	AI 291844	05-08-2007	Xã Đăk Mar	33	A	270	ONT	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám
đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện
đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài
nguyên và Môi trường xem xét:

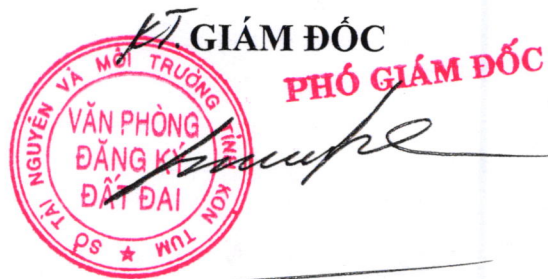
Thu hồi 13 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách
kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).



Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 1138/TTr-VPĐKĐĐ, ngày 07/72020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Ông Võ Văn Dũng	AP 347288	25-05-2009	Thị trấn Đăk Hà	98a	21	240	ODT	
2	Hộ ông U Tân và bà Y Ban	BT 256466	17-11-2014	Xã Ngọc Réo	134	28	5017.8	NHK	
3	Hộ ông U Tân và bà Y Ban	BT 256466	17-11-2014	Xã Ngọc Réo	314	28	5163.5	NHK	
4	Ông (bà) Nguyễn Thị Hoa - Bùi Viết Hải	BA 235646	20-01-2010	Thị trấn Đăk Hà	233	15	170	ODT(100) HNK(70)	
5	Ông (bà) Trần Văn Thúy - Phạm Thị Dịu	AO 568977	19-12-2008	Xã Đăk La	25	55	3783	LNC	
6	Ông Nguyễn Văn Tâm	M 161007	24-04-1998	Xã Đăk La	23	17	479	ONT(340) HNK(139)	
7	Ông (bà) Nguyễn Nhựt - Lê Thị Nông	CV 554566	27-05-2020	Xã Ngọc Wang	1	66	10,953.4	LNC	
8	Bà Trương Thị Nga	BT 319226	25-12-2015	Xã Đăk La	44	86	5,320.0	LNC	
9	Ông Dương Văn Ban	R 979988	22-12-2000	Xã Đăk Ngọc	5, 81, 83	8	15,529.0	ONT(400) LNC(15129)	
10	Ông (bà) Đào Quang Đông - Huỳnh Thị Đan Trâm	AB 548500	17/01/2005	Thị trấn Đăk Hà	13	U	270	ODT	

11	Bà Lê Thị Ninh	BT 319792	21/07/2016	Xã Đăk Mar	8A; 9A	19	540	ONT	
12	Ông (bà) Trần Vũ Ngọc - Vũ Thị Sáu	AI 291843	05-08-2007	Xã Đăk Mar	34	A	270	ONT	
13	Ông (bà) Trần Vũ Ngọc - Vũ Thị Sáu	AI 291844	05-08-2007	Xã Đăk Mar	33	A	270	ONT	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.