

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số ~~1094~~ /TTr – VPĐKĐĐ, ngày 01/7/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 14 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *100%*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

*100%* **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

*[Signature]*  
**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Lương Hòa Lê Thị Vân	CP 800176	26/12/2019	Thống Nhất	111	6	379.2	HNK	
2	Nguyễn Trung Ngô Thị Quỳnh	BU 471374	17/11/2014	Đăk Cấm	340	47	11143	CLN	
3	Hộ ông Phan Văn Khánh Bùi Thị Mai	X 198631	05/06/2003	Đăk Cấm	80	5	1360	T Vườn	
4	Hộ ông Trần Xuân Trường	P 119206	24/9/1999	Đăk Cấm	10, 22, 23, 20, 32; 4; 11; 28b; 42	18; 21 22	24.925	LN; ĐRM; Ao; Lúa; LN	
5	Ông (bà) Lê Văn Lương-Nguyễn Thị Thảo	CU 200518	09/01/2020	Ia Chim	1009	35	909.5	ONT(106) HNK(803.5)	
6	Ông (bà) Đậu Cao Thành - Lê Thị Ngân	BC 661996	27/09/2010	Chư Hreng	123	7	245.5	ONT(100) HNK(145.5)	
7	Ông (bà) Lê Tự Thắm-Lê Thị Ngọc Biên	K 245646	07/01/1998	Nguyễn Trãi	2	6a	1136	ODT(300) HNK(836)	
8	Hộ ông A Glur	U 300824	24/12/2001	Ia Chim	16	22	1977	ONT(400) HNK(1577)	
9	Ông (bà) Đặng Hữu Chiến- Nguyễn Thị Thoa	BA 252880	26/01/2010	Ngô Mây	61	55	478.4	HNK	
10	Hộ ông Nguyễn Như Đồng và bà Hồ Thị Mai	AC 880770	24/10/2005	Quang Trung	37	59	315	ODT	
11	Bùi Hương Thu Hằng	CT 177682	15/11/2019	Phường Duy Tân	128	3	465.8	HNK	
12	Đặng Thế Hùng- Đinh thị Nga	CQ 955707	24/7/2019	Phường Lê Lợi	188	18	409.6	ODT-HNK	
13	Trần Thị Trang Trinh	CQ 919641	05/06/2019	Phường Lê Lợi	110	2	428.5	ODT-HNK	
14	Trần Thị Yến	CE 535661	28/10/2016	Phường Lê Lợi	368	10	224.8	ODT-HNK	

**TỜ TRÌNH**

V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 14 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

*( Kèm theo Tờ trình số 1099 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 01 / 7 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )*

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Lương Hòa Lê Thị Vân	CP 800176	26/12/2019	Thống Nhất	111	6	379.2	HNK	
2	Nguyễn Trung Ngô Thị Quýnh	BU 471374	17/11/2014	Đăk Cấm	340	47	11143	CLN	
3	Hộ ông Phan Văn Khánh Bùi Thị Mai	X 198631	05/06/2003	Đăk Cấm	80	5	1360	T Vườn	
4	Hộ ông Trần Xuân Trường	P 119206	24/9/1999	Đăk Cấm	10, 22, 23, 20, 32; 4; 11; 28b; 47	18; 21 22	24.925	LN; ĐRM; Ao; Lúa; LN	
5	Ông (bà) Lê Văn Lương-Nguyễn Thị Thảo	CU 200518	09/01/2020	Ia Chim	1009	35	909.5	ONT(106) HNK(803.5)	
6	Ông (bà) Đậu Cao Thành - Lê Thị Ngân	BC 661996	27/09/2010	Chư Hreng	123	7	245.5	ONT(100) HNK(145.5)	
7	Ông (bà) Lê Tự Thắm-Lê Thị Ngọc Biên	K 245646	07/01/1998	Nguyễn Trãi	2	6a	1136	ODT(300) HNK(836)	
8	Hộ ông A Glur	U 300824	24/12/2001	Ia Chim	16	22	1977	ONT(400) HNK(1577)	
9	Ông (bà) Đặng Hữu Chiến- Nguyễn Thị Thoa	BA 252880	26/01/2010	Ngô Mây	61	55	478.4	HNK	
10	Hộ ông Nguyễn Như Đồng và bà Hồ Thị Mai	AC 880770	24/10/2005	Quang Trung	37	59	315	ODT	
11	Bùi Hương Thu Hằng	CT 177682	15/11/2019	Phường Duy Tân	128	3	465.8	HNK	
12	Đặng Thế Hùng- Đinh thị Nga	CQ 955707	24/7/2019	Phường Lê Lợi	188	18	409.6	ODT-HNK	
13	Trần Thị Trang Trinh	CQ 919641	05/06/2019	Phường Lê Lợi	110	2	428.5	ODT-HNK	
14	Trần Thị Yên	CE 535661	28/10/2016	Phường Lê Lợi	368	10	224.8	ODT-HNK	