

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền  
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số  
10.56./TTr – VPĐKĐĐ, ngày 25/6/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu  
nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum.  
(có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp  
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum,  
Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có  
liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Hôm*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

*KV* **GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

*Byot*  
**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Bùi Đức Trường- Nguyễn Thị Sa	AC 919318	17/10/2005	Phường Thắng Lợi	80	59	187.9	ODT	
2	Nguyễn Dương Thế Anh	CV 521623	04/07/2020	Xã Đăk Cấm	1996	47	265.2	HNK	
3	Hộ A Hyảnh	T 932601	26/9/2001	Xã Đăk Rơ Wa	118	4	3,213.0	T+Vườn	
4	Nguyễn Đức Sỹ- Phan Thị Thanh Hoa	AP 998840	16/6/2009	Phường Duy Tân	180	17	110.0	HNK	
5	Nguyễn Thị Hương	CP 800359	22/1/2019	Phường Duy Tân	209	32	99.2	ODT	
6	Nguyễn Đức Lượng	CP 826063	04/12/2019	Phường Duy Tân	210	32	95.9	ODT	
7	Ông (bà) A Ganh-Y Tham	CC 269505	22/09/2016	Lê Lợi	393	10	465	ODT(80) HNK(385)	
8	Ông (bà) Nguyễn Huy Cường-Trần Thị Hồng Phước	CU 392991	20/12/2019	Ngô Mây	37	16	557.7	LNC	
9	Ông Nguyễn Đức Thắng	CE 441051	07/04/2017	Thắng Lợi	640	40	170	ODT	
10	Ông (bà) Vũ Xuân Tiến-Nguyễn Thị Tinh	Y 883932	01/03/2004	Thắng Lợi	23	75	336	ODT	
11	Thái Hoàng Duy và Phạm Thị Hòa	CV 521276	31/3/2020	Ngô Mây	10	17	1066.2	ODT(50)+HNK (1016.2)	
12	Nguyễn Văn Hay-Võ Thị Kim Loan	CP 800975	13/2/2020	Vinh Quang	179	36	110	HNK	

Kon Tum, ngày 25 tháng 6 năm 2020

### TỜ TRÌNH

V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 12 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Hùng

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: 1056/TT-VPĐKĐĐ, ngày 27-6 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Bùi Đức Trường- Nguyễn Thị Sa	AC 919318	17/10/2005	Phường Thắng Lợi	80	59	187.9	ODT	
2	Nguyễn Dương Thế Anh	CV 521623	04/07/2020	Xã Đăk Cấm	1996	47	265.2	HNK	
3	Hộ A Hyảnh	T 932601	26/9/2001	Xã Đăk Rơ Wa	118	4	3,213.0	T+Vườn	
4	Nguyễn Đức Sỹ- Phan Thị Thanh Hoa	AP 998840	16/6/2009	Phường Duy Tân	180	17	110.0	HNK	
5	Nguyễn Thị Hương	CP 800359	22/1/2019	Phường Duy Tân	209	32	99.2	ODT	
6	Nguyễn Đức Lượng	CP 826063	04/12/2019	Phường Duy Tân	210	32	95.9	ODT	
7	Ông (bà) A Gũnh-Y Tham	CC 269505	22/09/2016	Lê Lợi	393	10	465	ODT(80) HNK(385)	
8	Ông (bà) Nguyễn Huy Cường-Trần Thị Hồng Phước	CU 392991	20/12/2019	Ngô mây	37	16	557.7	LNC	
9	Ông Nguyễn Đức Thắng	CE 441051	07/04/2017	Thắng Lợi	640	40	170	ODT	
10	Ông (bà) Vũ Xuân Tiến-Nguyễn Thị Tinh	Y 883932	01/03/2004	Thắng Lợi	23	75	336	ODT	
11	Thái Hoàng Duy và Phạm Thị Hòa	CV 521276	31/3/2020	Ngô mây	10	17	1066.2	ODT(50)+HNK (1016.2)	
12	Nguyễn Văn Hay-Võ Thị Kim Loan	CP 800975	13/2/2020	Vinh Quang	179	36	110	HNK	