

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

## **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

### **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1036./TTr – VPĐKĐĐ, ngày 8/6/2020,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

 **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

  
**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Trần Văn Kiên-Vũ Thị Lệ Thủy	BR 186944	30/1/2015	Phường Duy Tân	501	14	105.0	ODT	
2	Nguyễn Tấn Việt	AC 880809	09/01/2005	Phường Nguyễn Trãi	478	4	342.0	NKH	
3	Nguyễn Thị Đề	K 068072	01/07/1998	Xã Đoàn Kết	41	7a	360.0	Đất ở	
4	Bà Nguyễn Thị Nga	CV 521357	01/04/2020	Đăk Bla	692	20	342.0	ONT(200) HNK(142)	
5	Ông (bà) Nguyễn Khang Khuân - Trần Thị Xuân	CV 554450	07/05/2020	Đăk Bla	81	20	963.7	ONT(400) HNK(563.7)	
6	Cao Thị Vân Anh	BH 395835	26/08/2011	Ngô Mây	8	20	851.2	ODT HNK	
7	Đặng Hồng Hải Trần Thị Thu Trang	BH 523956	07/02/2012	Lê Lợi	25	48	432.1	HNK	
8	Trương Đăng Khoa Nguyễn Thị Thảo Quỳnh	CT 063003	10/03/2019	Lê Lợi	38	78	233.3	ODT	
9	Lâm Văn Minh Nguyễn Thị Ân	CV 494568	06/09/2020	Lê Lợi	221	6	622	ODT HNK	

Kon Tum, ngày 23 tháng 6 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

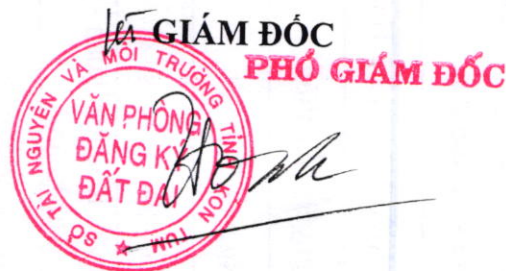
Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



**Nguyễn Văn Hùng**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKDD, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Trần Văn Kiên-Vũ Thị Lệ Thủy	BR 186944	30/1/2015	Phường Duy Tân	501	14	105.0	ODT	
2	Nguyễn Tấn Việt	AC 880809	09/01/2005	Phường Nguyễn Trãi	478	4	342.0	NKH	
3	Nguyễn Thị Đề	K 068072	01/07/1998	Xã Đoàn Kết	41	7a	360.0	Đất ở	
4	Bà Nguyễn Thị Nga	CV 521357	01/04/2020	Đăk Bla	692	20	342.0	ONT(200) HNK(142)	
5	Ông (bà) Nguyễn Khang Khuân - Trần Thị Xuân	CV 554450	07/05/2020	Đăk Bla	81	20	963.7	ONT(400) HNK(563.7)	
6	Cao Thị Vân Anh	BH 395835	26/08/2011	Ngô Mây	8	20	851.2	ODT HNK	
7	Đặng Hồng Hải Trần Thị Thu Trang	BH 523956	07/02/2012	Lê Lợi	25	48	432.1	HNK	
8	Trương Đăng Khoa Nguyễn Thị Thảo Quỳnh	CT 063003	10/03/2019	Lê Lợi	38	78	233.3	ODT	
9	Lâm Văn Minh Nguyễn Thị Ân	CV 494568	06/09/2020	Lê Lợi	221	6	622	ODT HNK	