

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

### QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất

### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 08.../TTTr – VPĐKĐĐ, ngày 16/6/2020,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Hoa*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

*lv* **GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

*lv*  
**A BYOT**

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ Nguyễn Thị Hoa	AB 649683	07/12/2005	Phường Quang Trung	80	42	127.1	ODT	
2	Lê Quang Chương	W 013714	18/11/2002	Phường Quang Trung	38	56	226.2	T	
3	Lê Quang Chương	U 226225	23/7/2002	Phường Quang Trung	37	56	334.7	T	
4	Sử Quốc Huy- Trần Thị Anh Thương	CT 177600	15/11/2019	Xã Vinh Quang	1271	36	330.5	HNK	
5	Trần Văn Sa-	CT 177923	11/01/2019	Xã Vinh Quang	513	36	249.7	HNK	
6	Ông Mai Phạm Duy An Hiền	CV 521904	20/04/2020	Đăk Bla	749	20	395.2	HNK	
7	Bà Lê Thị Bích	CU 257193	18/12/2019	Thắng Lợi	56	86	346.8	ODT(150 )	
8	Ông (bà) Nguyễn Ngọc Túc- Phạm Thị Thúy Niềm	K 031263	18/06/1997	Đoàn Kết	199, 22,65	1, 6	2370	LUK(990 ),	
9	Ông (bà) Trần Anh Đức	CT066895	04/09/2019	Trường Chinh	112	39	273.6	HNK	



Kon Tum, ngày 17 tháng 6 năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở  
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 09 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

( Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKĐĐ, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai )

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ Nguyễn Thị Hoa	AB 649683	07/12/2005	Phường Quang Trung	80	42	127.1	ODT	
2	Lê Quang Chương	W 013714	18/11/2002	Phường Quang Trung	38	56	226.2	T	
3	Lê Quang Chương	U 226225	23/7/2002	Phường Quang Trung	37	56	334.7	T	
4	Sử Quốc Huy- Trần Thị Anh Thương	CT 177600	15/11/2019	Xã Vinh Quang	1271	36	330.5	HNK	
5	Trần Văn Sa-	CT 177923	11/01/2019	Xã Vinh Quang	513	36	249.7	HNK	
6	Ông Mai Phạm Duy An Hiền	CV 521904	20/04/2020	Đăk Bla	749	20	395.2	HNK	
7	Bà Lê Thị Bích	CU 257193	18/12/2019	Thắng Lợi	56	86	346.8	ODT(150 )	
8	Ông (bà) Nguyễn Ngọc Túc- Phạm Thị Thúy Niềm	K 031263	18/06/1997	Đoàn Kết	199, 22,65	1, 6	2370	LUK(990 ),	
9	Ông (bà) Trần Anh Đức	CT066895	04/09/2019	Trường Chinh	112	39	273.6	HNK	