

Số: 320/QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 17 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 978/TTr-VPDKDD, ngày 16/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 10 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà, huyện Sa Thầy và huyện Ia H'Drai (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

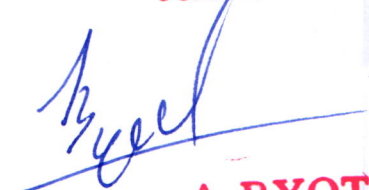
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(dăng tin);
- Lưu: VT, VPDKDD.



 **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: QĐ-STNMT, ngày 20/20 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ Nguyễn Thị Loan	X 144366	06-06-2003	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	154	40	2.648.0	T+ Vườn	
2	Hộ Nguyễn Văn Sơn	X 149700	09-05-2003	Thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà	20	19	2.484.0	T+ Vườn	
3	Hộ A Thik	R 979032	22/12/2000	Xã Đăk Mar, huyện Đăk Hà	8	4	4.508.0	ở+KTV	
4	Vô Văn Trâm	CO 334247	03-12-2019	Xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai	26	TĐ 21-2017	270	ONT	
5	Hộ Huỳnh Minh Cường	Y 257802	22/8/2003	Xã Sa Nhơn, huyện Sa Thầy	14,16	86	10.447.0	Nương rẫy-lúa	
6	Hộ Phạm Văn Mạnh Vũ Thị Tuyết	BA 237967	03-11-2010	Xã Ya lý, huyện Sa Thầy	TĐ	0	12.050.0	HNK	
7	Hộ Lê Thế Giáo- Đỗ Thị Oanh	BD 353863	26/9/2011	Xã Sa Nhơn, huyện Sa Thầy	6	47	14.038.0	CLN	
8	Ngô Đình Hường	BH 561281	23/8/2012	Xã Sa Nghĩa, huyện Sa Thầy	TĐ	0	1.275.0	HNK	
9	Hộ Trần Công Quốc- Trần Thị Khánh	BB 208695	07-02-2010	Xã Sa Bình, huyện Sa Thầy	26	1	870.0	ONT-NKH	
10	Hộ Nguyễn Tấn Hùng-Tôn Thị Thanh Thu	AI 268424	18/6/2007	Thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy	11	74	2.517.5	ONT-NKH	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quản lý theo quy định./.

Số: 978/TTr – VPDKDD

Kon Tum, ngày 16 tháng 6 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 10 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đắk Hà, huyện Sa Thầy và huyện Ia H'Drai (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hai).

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiến

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 978 TT-TT/TPĐKKĐ, ngày 16/6/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ Nguyễn Thị Loan	X 144366	06-06-2003	Thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà	154	40	2.648,0	T+ Vườn	
2	Hộ Nguyễn Văn Sơn	X 149700	09-05-2003	Thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà	20	19	2.484,0	T+ Vườn	
3	Hộ A Thik	R 979032	22/12/2000	Xã Đắk Mar, huyện Đắk Hà	8	4	4.508,0	Ô+KTV	
4	Vô Văn Trầm	CO 334247	03-12-2019	Xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai	26	TD 21-2017	270	ONT	
5	Hộ Huỳnh Minh Cường	Y 257802	22/8/2003	Xã Sa Nhon, huyện Sa Thầy	14,16	86	10.447,0	Nương rẫy-lúa	
6	Hộ Phạm Văn Mạnh Vũ Thị Tuyết	BA 237967	03-11-2010	Xã Ya Iy, huyện Sa Thầy	TD	0	12.050,0	HNK	
7	Hộ Lê Thế Giáo- Đỗ Thị Oanh	BD 353863	26/9/2011	Xã Sa Nhon, huyện Sa Thầy	6	47	14.038,0	CLN	
8	Ngô Đình Hương	BH 561281	23/8/2012	Xã Sa Nghĩa, huyện Sa Thầy	TD	0	1.275,0	HNK	
9	Hộ Trần Công Quốc- Trần Thị Khánh	BB 208695	07-02-2010	Xã Sa Bình, huyện Sa Thầy	26	1	870,0	ONT-NK11	
10	Hộ Nguyễn Tấn Hùng-Tôn Thị Thanh Thu	AI 268424	18/6/2007	Thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy	11	74	2.517,5	ONT-NK11	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quản lý theo quy định.