

Số: 318 /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày 16 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 962/TTr – VPĐKDD, ngày 15/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 21 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKDD.

1/ **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC


A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kèm theo Quyết định số

QĐ-ST/MT, ngày

17/01/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Trần Đình Huỳnh	T 934260	25/09/2001	Đắk La	7	14B	9405	CN	
2	Hộ ông Đỗ Xuân Hoàng Tổng Thị Thanh	BA 235107	03-03-2010	Đắk La	33: 34	77	25155	NN	
3	Nguyễn Đình Hùng Trần Thị Thắm	BT 564629	05-07-2014	TT Đắk Hà	32	E	252	ODT	
4	Nguyễn Quang Long Lê Thị Hương	BH 561599	01-12-2012	Hà Môn	103	26	600	ONT NN	
5	Nguyễn Thị Vương	AH 039317	16/3/2007	Xã Đắk Mar	70	19	26660	CLN	
6	Nguyễn Thị Vương	T 958699	11-08-2001	Xã Đắk Mar	70+71	11	1743	ONT(400)+HN K(1343)	
7	Hộ ông Văn Công Hương	T 958700	11-08-2001	Xã Đắk Mar	72+73	11	1695	ONT(400)+HN K(1295)	
8	Hộ ông Văn Công Hương	R 167411	03-09-2000	Xã Đắk Mar	51	19	25670	CLN	
9	Nguyễn Đình Thịnh - Huỳnh Tấn Mai	CU 326603	21/01/2020	Xã Đắk Mar	60	47	156,8	ONT	
10	Đào Văn Gióng và Nguyễn Thị Liên	AO 568864	19/12/2008	Xã Hà Môn	22	63	1.145,0	CLN	

11	Hồ Minh Thái	R 979478	22/12/2000	Xã Đăk La	23+24	9	5348	ONT(400)-HN K(4948)	
12	Thiều Quang Khánh và Lê Thị Đức	BK 147847	27/8/2012	Xã Ngọc Wang	48	43	7.215.0	CLN	
13	Phạm Thị Năm	G 164001	14/12/1995	Xã Hà Môn	25	1	2994.7	ONT(284.7)+C LN(2710)	
14	Nguyễn Đức Tài - Nguyễn Thị Phương	C1 358335	28/6/2017	TT Đăk Hà	162	3	216.0	ODT	
15	Hộ A Xe- Y Le	BT 277723	19/9/2014	Xã Đăk Ui	329	25	6.929.2	LNC	
16	Nguyễn Đình Thịnh- Huỳnh Tấn Mai	CQ 993495	21/1/2020	Xã Đăk Mar	169	45	169.1	ONT	
17	Hoàng Thị Thanh Lệ	BX 041999	27/5/2015	Xã Đăk La	202.203	3	2.960.0	LUC	
18	Hộ A Hyuk	N 533391	06-08-1999	Xã Đăk La	57.04	60.63	13.920.0	DM	
19	Nguyễn Bích Thọ	BT 319675	17/6/2016	Thị trấn Đăk Hà	12	C1	270.0	ODT	
20	Nguyễn Thị Tiu	W 701891	05-05-2003	Thị trấn Đăk Hà	145	45	689.0	T+ Vườn	
21	Phạm Văn Hợp- Nguyễn Thị Hà	AO 568514	19/12/2008	Xã Hà Môn	45.61	62	11.780.0	CLN	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

Số: 962/TTr – VPDKDD

Kon Tum, ngày 15 tháng 6 năm 2020

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:


Thu hồi 21 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Hà (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hai).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN Gắn LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số. 962 TT-T/PPĐKDD, ngày. 15/6/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Hộ ông Trần Đình Huỳnh	T 934260	25/09/2001	Đắk Lă	7	14B	9405	CN	
2	Hộ ông Đỗ Xuân Hoàng Tống Thị Thanh	BA 235107	03-03-2010	Đắk Lă	33; 34	77	25155	NN	
3	Nguyễn Đình Hùng Trần Thị Thắm	BT 564629	05-07-2014	TT Đắk Hà	32	E	252	ODT	
4	Nguyễn Quang Long Lê Thị Hương	BH 561599	01-12-2012	Hà Môn	103	26	600	ONT NN	
5	Nguyễn Thị Vương	AH 039317	16/3/2007	Xã Đắk Mar	70	19	26660	CLN	
6	Nguyễn Thị Vương	T 958699	11-08-2001	Xã Đắk Mar	70+71	11	1743	ONT(400)+HN K(1343)	
7	Hộ ông Văn Công Hương	T 958700	11-08-2001	Xã Đắk Mar	72+73	11	1695	ONT(400)+HN K(1295)	
8	Hộ ông Văn Công Hương	R 167411	03-09-2000	Xã Đắk Mar	51	19	25670	CLN	
9	Nguyễn Đình Thịnh - Huỳnh Tấn Mai	CI 326603	21/01/2020	Xã Đắk Mar	60	47	156,8	ONT	
10	Đào Văn Gióng và Nguyễn Thị Liên	AO 568864	19/12/2008	Xã Hà Môn	22	63	1.145,0	CLN	

11	Hồ Minh Thái	R 979478	22/12/2000	Xã Đắk La	23+24	9	5348	ONT(400)-HN K(4948)	
12	Thiều Quang Khánh và Lê Thị Đức	BK 147847	27/8/2012	Xã Ngọc Wang	48	43	7.215,0	CLN	
13	Phạm Thị Năm	G 164001	14/12/1995	Xã Hà Môn	25	1	2994.7	ONT(284.7)+C LN(2710)	
14	Nguyễn Đức Tài - Nguyễn Thị Phương	C1 358335	28/6/2017	TT Đắk Hà	162	3	216,0	ODT	
15	Hồ A Xe- Y Le	BT 277723	19/9/2014	Xã Đắk Uí	329	25	6.929,2	LNC	
16	Nguyễn Đình Thịnh- Huỳnh Tấn Mai	CQ 993495	21/1/2020	Xã Đắk Mar	169	45	169,1	ONT	
17	Hoàng Thị Thanh Lệ	BX 041999	27/5/2015	Xã Đắk La	202,203	3	2.960,0	LUC	
18	Hồ A Hyuk	N 533391	06-08-1999	Xã Đắk La	57,04	60,63	13.920,0	DM	
19	Nguyễn Bích Thọ	BT 319675	17/6/2016	Thị trấn Đắk Hà	12	C1	270,0	ODT	
20	Nguyễn Thị Tiu	W 701891	05-05-2003	Thị trấn Đắk Hà	145	45	689,0	T+ Vườn	
21	Phạm Văn Hợp- Nguyễn Thị Hà	AO 568514	19/12/2008	Xã Hà Môn	45,61	62	11.780,0	CLN	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đề quan lý theo quy định./