

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 97.0./TTr – VPĐKĐĐ, ngày 15/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 19 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Đang*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

tu **GIÁM ĐỐC,
PHÓ GIÁM ĐỐC**

kyot
A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Trác	A 132045	05/07/1990	Xã Hòa Bình	151	8	2,110.0	Khu dân cư	
2	Nguyễn Thị Kim Thúy	CV 485932	03/11/2020	Phường Trần Hưng Đạo	494	33	215.7	HNK	
3	Hộ Nguyễn Hữu Phước- Lê Thị Kim Loan	AC 919832	27/3/2006	Phường Quang Trung	18	74	339.0	ODT(200) NKH(139)	
4	Huỳnh Ngọc Mai	K 068567	18/12/1997	Xã Vinh Quang	54,80	8	32,182.0	Cao su	
5	Chu Văn Minh	AO 581631	20/1/2009	Phường Ngô Mây	56	5	257.0	LNC	
6	Trịnh Văn Viên- Đào Thị Tịnh Vân	CV 521277	31/3/2020	Phường Ngô Mây	27	11	494.0	HNK	
7	Ông (bà) Nguyễn Quốc Khánh-Lê Thị Huyền Châu	CP 829557	15/01/2019	Quang Trung	130	83	237.1	ODT(100) HNK(137.1)	
8	Ông (bà) Trần Thông-Đinh Thị Hải Yên	BX 449498	07/09/2015	Đăk Bla	1824	19	249.8	ONT(134) HNK(115.8)	
9	Bà Đậu Thuý Hằng	CQ 955322	07/08/2019	Đăk Bla	2004	19	447.8	ONT(178) HNK(269.8)	
10	Ông Lê Tiến Dũng	AC 919996	24/04/2006	Duy Tân	92	27	110	ODT	
11	Nguyễn Văn Mâu	BA 233389	25/01/2010	Quyết Thắng	160	10	45	ODT	
12	Nguyễn Văn Đức - Lê Thị Tuyết	AP 847253	06/01/2009	Quyết Thắng	5	13	170.0	ODT	
13	Trần Văn Hưng	AM 490545	13/5/2008	Trường Chinh	326	8A	196.7	ODT(100) HNK(96.7)	
14	Hoàng Văn Khiêu-Phạm Thị Bích Liên	X 269884	09/11/2003	Trường Chinh	44	27	1847.8	ODT(200) HNK(1647.8)	
15	Bùi Thế Tài-Trần Thị Đạo	CQ 915275	26/4/2019	Trường Chinh	48	42	372.6	ODT(200) HNK(172.6)	
16	Huỳnh Văn Tiến-Hồ Thị Thanh Tùng	K 245470	18/12/1997	Ngô Mây	27a	7	600.0	ODT(400) HNK(200)	
17	Nguyễn Thế Duy-Đào Thị Thúy	CV 485931	03/11/2020	Trần Hưng Đạo	493	33	212.7	HNK	
18	Nguyễn Thị Tuyết Phương	CM 759323	26/7/2018	Trần Hưng Đạo	85	52	451.6	ODT(80) HNK(371.6)	
19	Dương Huy Khoa-Trần Thị Đù	Y 785573	30/12/2003	Ngok Bay	29	4	2008.0	ONT(400) HNK(1608)	

Số: 37/TTTr – VPĐKĐĐ

Kon Tum, ngày 15 tháng 6 năm 2020

TỜ TRÌNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

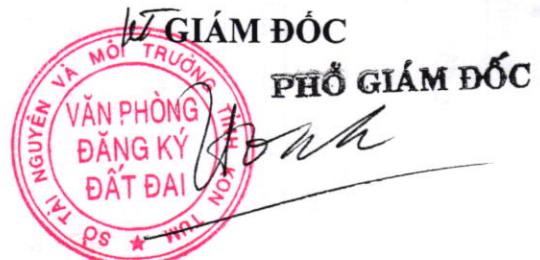
Thu hồi 19 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 970 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 16/ 01/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Trác	A 132045	05/07/1990	Xã Hòa Bình	151	8	2,110.0	Khu dân cư	
2	Nguyễn Thị Kim Thúy	CV 485932	03/11/2020	Phường Trần Hưng Đạo	494	33	215.7	HNK	
3	Hộ Nguyễn Hữu Phước- Lê Thị Kim Loan	AC 919832	27/3/2006	Phường Quang Trung	18	74	339.0	ODT(200) NKH(139)	
4	Huỳnh Ngọc Mai	K 068567	18/12/1997	Xã Vinh Quang	54,80	8	32,182.0	Cao su	
5	Chu Văn Minh	AO 581631	20/1/2009	Phường Ngô Mây	56	5	257.0	LNC	
6	Trịnh Văn Viên- Đào Thị Tịnh Vân	CV 521277	31/3/2020	Phường Ngô Mây	27	11	494.0	HNK	
7	Ông (bà) Nguyễn Quốc Khánh-Lê Thị Huyền Châu	CP 829557	15/01/2019	Quang Trung	130	83	237.1	ODT(100) HNK(137.1)	
8	Ông (bà) Trần Thông-Đinh Thị Hải Yên	BX 449498	07/09/2015	Đăk Bla	1824	19	249.8	ONT(134) HNK(115.8)	
9	Bà Đậu Thuý Hằng	CQ 955322	07/08/2019	Đăk Bla	2004	19	447.8	ONT(178) HNK(269.8)	
10	Ông Lê Tiến Dũng	AC 919996	24/04/2006	Duy Tân	92	27	110	ODT	
11	Nguyễn Văn Mầu	BA 233389	25/01/2010	Quyết Thắng	160	10	45	ODT	
12	Nguyễn Văn Đức - Lê Thị Tuyết	AP 847253	06/01/2009	Quyết Thắng	5	13	170.0	ODT	
13	Trần Văn Hưng	AM 490545	13/5/2008	Trường Chinh	326	8A	196.7	ODT(100) HNK(96.7)	
14	Hoàng Văn Khiêu-Phạm Thị Bích Liên	X 269884	09/11/2003	Trường Chinh	44	27	1847.8	ODT(200) HNK(1647.8)	
15	Bùi Thế Tài-Trần Thị Đạo	CQ 915275	26/4/2019	Trường Chinh	48	42	372.6	ODT(200) HNK(172.6)	
16	Huỳnh Văn Tiến-Hồ Thị Thanh Tùng	K 245470	18/12/1997	Ngô Mây	27a	7	600.0	ODT(400) HNK(200)	
17	Nguyễn Thế Duy-Đào Thị Thúy	CV 485931	03/11/2020	Trần Hưng Đạo	493	33	212.7	HNK	
18	Nguyễn Thị Tuyết Phương	CM 759323	26/7/2018	Trần Hưng Đạo	85	52	451.6	ODT(80) HNK(371.6)	
19	Dương Huy Khoa-Trần Thị Đù	Y 785573	30/12/2003	Ngok Bay	29	4	2008.0	ONT(400) HNK(1608)	