

Số: /QĐ-STNMT

Kon Tum, ngày tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 876/TTr – VPĐKDD, ngày 02/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Glei và Ngọc Hồi (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT (dăng tin);
- Lưu: VT, VPĐKDD.



H. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Võ Thanh Hải

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Vịnh Nguyễn Thúy Hằng	CC 179415	30/08/2017	Xã Đăk Pek, huyện Đăk Glei	94	70	900.4	ONT + HNK	
2	Nguyễn Quang Phúc và Võ Thị Hạnh	BT 157034	03-01-2016	Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi	55b	77	235.3	Đất ONT 100; đất HNK 135.3	
3	Nguyễn Quang Phúc và Võ Thị Hạnh	BC 715136	24/5/2012	Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi	7	75	8172.8	Đất CLN	
4	Nguyễn Văn Nhận	AG 429767	10-09-2006	Xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi	19	2	400	Đất ONT	
5	Võ Văn Trường và Nguyễn Thị Lệ	BI 505222	17/9/2013	Xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi	76	17	400.8	ONT 400; HNK 0.8	
6	Y Pý	M 212600	12-03-1998	Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi	60	1	2080	Thổ cư + Vườn	
7	Ông(bà): Đoàn Văn Quýt - Phạm Thị Tọ	CU 397042	23-03-2020	Xã Sa Loong, huyện Ngọc Hồi	177	80	357	HNK	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.

TỜ TRÌNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 07 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn huyện Đăk Glei và Ngọc Hồi (có danh sách được lập kèm theo).

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT(Hài).



GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trịnh Ngọc Hiếu

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 876 TT-Tr-VPĐKDD, ngày 02/6/2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Nguyễn Văn Vịnh Nguyễn Thủy Hằng	CC 179415	30/08/2017	Xã Đăk Pek, huyện Đăk Glei	94	70	900.4	ONT + HNK	
2	Nguyễn Quang Phúc và Võ Thị Hạnh	BT 157034	03-01-2016	Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi	55b	77	235.3	Đất ONT 100; đất HNK 135.3	
3	Nguyễn Quang Phúc và Võ Thị Hạnh	BC 715136	24/5/2012	Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi	7	75	8172.8	Đất CLN	
4	Nguyễn Văn Nhạn	AG 429767	10-09-2006	Xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi	19	2	400	Đất ONT	
5	Võ Văn Tường và Nguyễn Thị Lệ	BI 505222	17/9/2013	Xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi	76	17	400.8	ONT 400; HNK 0.8	
6	Y Pý	M 212600	12-03-1998	Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi	60	1	2080	Thổ cư + Vườn	
7	Ông(bà): Đoàn Văn Quýt - Phạm Thị Tọ	CU 397042	23-03-2020	Xã Sa Loong, huyện Ngọc Hồi	177	80	357	HNK	

Trên đây là danh sách đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để quản lý theo quy định./.