

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số
864../TTr – VPĐKĐĐ, ngày 01/6/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 19 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu
nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum.
(có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum,
Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có
liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *[Chữ ký]*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

[Chữ ký] GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

[Chữ ký]
A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / / 2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Phan Phúc Tào	CK 453107	10/09/2017	Trường Chinh	52	25	103.1	HNK	
2	Nguyễn Thị Kim Ánh	BK 097379	29/10/2013	Ngô Mây	24	41	174.8	HNK	
3	Nguyễn Thị Kim Ánh	BK 097378	29/10/2013	Ngô Mây	25	41	177.2	HNK	
4	Lê Chạy và Bùi Thị Hương	AP 983561	26/8/2009	Thắng Lợi	105	62	196.7	HNK	
5	A Hạp-Y Biên	U 326142	28/12/2001	Vinh Quang	30	16	2704.6	ONT(400) HNK(2304.6)	
6	Nguyễn Thành Sơn	CV 521881	14/4/2020	Vinh Quang	1011	30	435.5	ONT(150) HNK(285.5)	
7	Hộ ông Nguyễn Quốc Hoa	BX 945966	12/12/2014	Chư Hreng	11	17	22007.0	HNK	
8	Huỳnh Thị Liên	A 132793	05/07/1990	Hòa Bình	121	1	2270	ONT(400) HNK(2269.3)	
9	Nguyễn Công Minh-Đặng Thị Huê	CU 257950	12/03/2019	Đăk Bla	676	20	301.4	HNK	
10	Nguyễn Thị Hoài Phương	CU 257952	12/03/2019	Đăk Bla	678	20	484.5	HNK	
11	Y Nhơnh	P 135566	21/8/1999	Đăk Rơ Wa	52	15	13771	HNK	
12	Nguyễn Văn Tích	AP 333503	23/3/2009	Đăk Cấm	1601	53	223.4	ONT(200) HNK(23.4)	
13	Ông Hồ Hữu - Ông Hồ Hiền	CU 200777	16/01/2020	P. Quyết Thắng	146, 147	13	124.7	ODT	
14	Ông (bà) Hồ Thịnh-Đặng Thị Hương	CP 800435	21/04/2020	P. Quyết Thắng	350	13	69.8	ODT	
15	Ông (bà) Võ Huy Đạt-Đặng Thị Mỹ Hạnh	CV 485715	13/03/2020	P. Trường Chinh	223	76	221.6	HNK	
16	Ông (bà) Hoàng Văn Dân - Nguyễn Thị Ninh	AK 528823	28/09/2007	P. Trường Chinh	7	25	216	ODT	
17	Ông Phạm Anh Tuấn	AM 490547	13/05/2008	P. Trường Chinh	230	75	264.8	ODT	
18	Ông (bà) Trần Văn Tuấn - Hoàng Thị Nguyệt	CQ 919451	06/05/2020	P. Trường Chinh	44	50	250	ODT(125) HNK(125)	
19	Ông Trần Tất Thành	X 269525	15/10/2003	P. Trường Chinh	01a	40	154	ODT	

Kon Tum, ngày 01 tháng 6 năm 2020

TỜ TRÌNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 19 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: 864 /TT-VPĐKĐĐ, ngày 01/16 / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum.

STT	Chủ sử dụng đất	Số phát hành GCN	Ngày cấp GCN	Vị trí đất	Số thửa	Số tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Ghi chú
1	Phan Phúc Tào	CK 453107	10/09/2017	Trường Chinh	52	25	103.1	HNK	
2	Nguyễn Thị Kim Ánh	BK 097379	29/10/2013	Ngô Mây	24	41	174.8	HNK	
3	Nguyễn Thị Kim Ánh	BK 097378	29/10/2013	Ngô Mây	25	41	177.2	HNK	
4	Lê Chạy và Bùi Thị Hương	AP 983561	26/8/2009	Thắng Lợi	105	62	196.7	HNK	
5	A Hạp-Y Biên	U 326142	28/12/2001	Vinh Quang	30	16	2704.6	ONT(400) HNK(2304.6)	
6	Nguyễn Thành Sơn	CV 521881	14/4/2020	Vinh Quang	1011	30	435.5	ONT(150) HNK(285.5)	
7	Hộ ông Nguyễn Quốc Hoa	BX 945966	12/12/2014	Chư Hreng	11	17	22007.0	HNK	
8	Huỳnh Thị Liên	A 132793	05/07/1990	Hòa Bình	121	1	2270	ONT(400) HNK(2269.3)	
9	Nguyễn Công Minh-Đặng Thị Huê	CU 257950	12/03/2019	Đăk Bla	676	20	301.4	HNK	
10	Nguyễn Thị Hoài Phương	CU 257952	12/03/2019	Đăk Bla	678	20	484.5	HNK	
11	Y Nhonh	P 135566	21/8/1999	Đăk Rơ Wa	52	15	13771	HNK	
12	Nguyễn Văn Tích	AP 333503	23/3/2009	Đăk Cấm	1601	53	223.4	ONT(200) HNK(23.4)	
13	Ông Hồ Hữu - Ông Hồ Hiền	CU 200777	16/01/2020	P. Quyết Thắng	146, 147	13	124.7	ODT	
14	Ông (bà) Hồ Thịnh-Đặng Thị Hương	CP 800435	21/04/2020	P. Quyết Thắng	350	13	69.8	ODT	
15	Ông (bà) Võ Huy Đạt-Đặng Thị Mỹ Hạnh	CV 485715	13/03/2020	P. Trường Chinh	223	76	221.6	HNK	
16	Ông (bà) Hoàng Văn Dân - Nguyễn Thị Ninh	AK 528823	28/09/2007	P. Trường Chinh	7	25	216	ODT	
17	Ông Phạm Anh Tuấn	AM 490547	13/05/2008	P. Trường Chinh	230	75	264.8	ODT	
18	Ông (bà) Trần Văn Tuấn - Hoàng Thị Nguyệt	CQ 919451	06/05/2020	P. Trường Chinh	44	50	250	ODT(125) HNK(125)	
19	Ông Trần Tất Thành	X 269525	15/10/2003	P. Trường Chinh	01a	40	154	ODT	