

Số: /QĐ - STNMT

Kon Tum, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 882/TTr – VPĐKĐĐ, ngày 02/06/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 17 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Kon*

- Như điều 2;
- Trung tâm CNTT TN&MT(Đăng tin)
- Lưu: VT,VPĐKĐĐ.

Ky **GIÁM ĐỐC**
PHÓ GIÁM ĐỐC

Byot
A BYOT

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-STNMT, ngày / 6/ 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Kon Tum

| STT | Chủ sử dụng đất | Số phát hành GCN | Ngày cấp GCN | Vị trí đất | Số thửa | Số tờ bản đồ | Diện tích (m ²) | Mục đích sử dụng | Ghi chú |
|-----|--|------------------|--------------|---------------|---------|--------------|-----------------------------|------------------------|---------|
| 1 | Vũ Tiến Đại | CP 829534 | 01/05/2019 | Thắng Lợi | 156 | 46 | 88 | ODT HNK | |
| 2 | Phạm Văn Tuấn Nguyễn Thị Hồng Diễm | CH 251048 | 01/12/2017 | Quang Trung | 31 | 34 | 261.7 | ODT HNK | |
| 3 | Ông (bà) Trần Lanh-Nguyễn Thị Mai | BA 233663 | 31/12/2009 | Duy Tân | 207 | 38 | 85.6 | HNK | |
| 4 | Ông (bà) Trần Công Mậu-Nguyễn Thị Miên | K 068023 | 07/01/1998 | Nguyễn Trãi | 177 | 6a | 1120.0 | ODT(400) HNK(720) | |
| 5 | Ông (bà) Nguyễn Khắc Nhân-Trần Thị Kim Lan | K 044941 | 07/01/1998 | Đoàn Kết | 114 | 7a | 1720 | ODT(400) HNK(1320) | |
| 6 | Ông (bà) Hà Văn Hùng-Phạm Thị Thủy | CV 485800 | 23/03/2020 | Ngô Mây | 167 | 15 | 299.7 | LNC | |
| 7 | Bà Trần Thị Quyên | BI 428702 | 21/05/2012 | Đăk Năng | 118 | 33 | 798 | ONT(200) HNK(598) | |
| 8 | Ông (bà) Nguyễn Văn Tuấn-Nguyễn Thị Thủy | CV 485669 | 17/03/2020 | Đăk Bla | 2053 | 18 | 241.3 | HNK | |
| 9 | Hộ ông bà Trần Đức Mạnh - Vũ Thị Mười | AA 392106 | 28/09/2004 | Đăk Bla | 22 | 3 | 294 | ONT(58) HNK(274) | |
| 10 | Hộ ông Lê Việt Hoàng | U 348967 | 28/02/2002 | Ia Chim | 151 | 23 | 707 | ONT(400) HNK(307) | |
| 11 | Bà Trương Thị Hằng | CH 251380 | 10/02/2017 | Thắng Lợi | 89 | 77 | 118.3 | HNK | |
| 12 | Bà Nguyễn Thị Sỹ | AC 924962 | 12/05/2006 | Thắng Lợi | 37 | 68 | 40 | ODT | |
| 13 | Phạm Thị Kim Thanh | AH 010098 | 22/01/2007 | Quyết Thắng | 284 | 8 | 88.3 | ODT | |
| 14 | Ông Đặng Đình Khoa | CU 200128 | 10/01/2020 | Lê Lợi | 45 | 16 | 308.9 | HNK | |
| 15 | Lê Anh Tuấn và Hoàng Thị Liên | CM 765637 | 27/3/2018 | Trần Hưng Đạo | 74 | 52 | 455.1 | ODT(80) HNK(375.1) | |
| 16 | Hồ Diệp Hoài Phước | BK 098346 | 03/06/2014 | Duy Tân | 23 | 6 | 1904.7 | HNK | |
| 17 | Trần Minh Quang và Trần Thị Thêu | CE 441022 | 27/4/2017 | Vinh Quang | 583 | 30 | 516.3 | ONT(400) HNK(116.3) | |

TỜ TRÌNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 391/ QĐ-STNMT ngày 29/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum về việc phân công nhiệm vụ đối với Giám đốc và các phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Sau khi xem xét toàn bộ hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đã được thực hiện đầy đủ các thủ tục. Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình sở Tài nguyên và Môi trường xem xét:

Thu hồi 17 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp trên địa bàn thành phố Kon Tum. (có danh sách được lập kèm theo).

- Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Thu hồi đưa vào lưu trữ cùng hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thực hiện biến động đất đai.

Văn phòng Đăng ký đất đai kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.



Nguyễn Văn Hùng

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QSD ĐẤT, QSH NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

(Kèm theo Tờ trình số: /TT-VPĐKDD, ngày / / 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Đơn vị kiểm tra: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum

Đơn vị thực hiện: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Kon Tum

| STT | Chủ sử dụng đất | Số phát hành GCN | Ngày cấp GCN | Vị trí đất | Số thửa | Số tờ bản đồ | Diện tích (m ²) | Mục đích sử dụng | Ghi chú |
|-----|--|------------------|--------------|---------------|---------|--------------|-----------------------------|------------------------|---------|
| 1 | Vũ Tiến Đại | CP 829534 | 01/05/2019 | Thắng Lợi | 156 | 46 | 88 | ODT HNK | |
| 2 | Phạm Văn Tuấn Nguyễn Thị Hồng Diễm | CH 251048 | 01/12/2017 | Quang Trung | 31 | 34 | 261.7 | ODT HNK | |
| 3 | Ông (bà) Trần Lanh-Nguyễn Thị Mai | BA 233663 | 31/12/2009 | Duy Tân | 207 | 38 | 85.6 | HNK | |
| 4 | Ông (bà) Trần Công Mậu-Nguyễn Thị Miên | K 068023 | 07/01/1998 | Nguyễn Trãi | 177 | 6a | 1120.0 | ODT(400) HNK(720) | |
| 5 | Ông (bà) Nguyễn Khắc Nhân-Trần Thị Kim Lan | K 044941 | 07/01/1998 | Đoàn Kết | 114 | 7a | 1720 | ODT(400) HNK(1320) | |
| 6 | Ông (bà) Hà Văn Hùng-Phạm Thị Thùy | CV 485800 | 23/03/2020 | Ngô Mây | 167 | 15 | 299.7 | LNC | |
| 7 | Bà Trần Thị Quyên | BI 428702 | 21/05/2012 | Đăk Năng | 118 | 33 | 798 | ONT(200) HNK(598) | |
| 8 | Ông (bà) Nguyễn Văn Tuấn-Nguyễn Thị Thùy | CV 485669 | 17/03/2020 | Đăk Bla | 2053 | 18 | 241.3 | HNK | |
| 9 | Hộ ông bà Trần Đức Mạnh - Vũ Thị Mười | AA 392106 | 28/09/2004 | Đăk Bla | 22 | 3 | 294 | ONT(58) HNK(274) | |
| 10 | Hộ ông Lê Việt Hoàng | U 348967 | 28/02/2002 | Ia Chim | 151 | 23 | 707 | ONT(400) HNK(307) | |
| 11 | Bà Trương Thị Hằng | CH 251380 | 10/02/2017 | Thắng Lợi | 89 | 77 | 118.3 | HNK | |
| 12 | Bà Nguyễn Thị Sỹ | AC 924962 | 12/05/2006 | Thắng Lợi | 37 | 68 | 40 | ODT | |
| 13 | Phạm Thị Kim Thạnh | AH 010098 | 22/01/2007 | Quyết Thắng | 284 | 8 | 88.3 | ODT | |
| 14 | Ông Đặng Đình Khoa | CU 200128 | 10/01/2020 | Lê Lợi | 45 | 16 | 308.9 | HNK | |
| 15 | Lê Anh Tuấn và Hoàng Thị Liên | CM 765637 | 27/3/2018 | Trần Hưng Đạo | 74 | 52 | 455.1 | ODT(80) HNK(375.1) | |
| 16 | Hồ Diệp Hoài Phước | BK 098346 | 03/06/2014 | Duy Tân | 23 | 6 | 1904.7 | HNK | |
| 17 | Trần Minh Quang và Trần Thị Thêu | CE 441022 | 27/4/2017 | Vinh Quang | 583 | 30 | 516.3 | ONT(400) HNK(116.3) | |